

**מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ  
מכרז פומבי 01/2026**

**תפעול ואחזקה שוטפת של מט"ש  
ראש הנקרה ומט"ש אדמית**

## הזמנה להציע הצעות

להפעלה ואחזקה שוטפת של מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית

מספר מכרז 01/2026

1. מטא אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ (להלן: "החכ"ל" ו/או "החברה" ו/או "המזמינה"), מזמינה הצעות להפעלה ואחזקה שוטפת של מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית הכל על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "העבודות" או "השירותים").
2. את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים ונוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן יהיה לרכוש במשרדי החברה הכלכלית מטא אשר, החל מיום 12/04/26 בשעה 10:00 תמורת סך של 1500 ₪ (אלף חמש מאות שקלים חדשים). סכום זה לא יוחזר בשום מקרה ונסיבות לרוכש.
3. המזמינה תקיים מפגש מציעים ביום ראשון תאריך 12/04/2026 בשעה 11:00 המפגש יתקיים בכניסה לקיבוץ ראש הנקרה. בתום המפגש ייערך סיור קבלנים בשטח.
4. השתתפות במפגש המציעים הינה חובה, ולמען הסר ספק יובהר, שהמזמינה לא תדון בהצעה של מציע אשר לא ישתתף במפגש. יודגש כי כל מידע כאמור שיימסר לא ייחשב ולא יהווה מצג מטעם החברה, וכי אחריות הבדיקה היא על המציע בלבד, והחברה אינה מתחייבת לחשוף כל מידע או נתון הנמצא בידיה.
5. עד ליום 16/4/26 בשעה 12:00 יוכלו המציעים להפנות שאלות הבהרה באמצעות דוא"ל לכתובת: [IRIT@MTA.ORG.IL](mailto:IRIT@MTA.ORG.IL) כל הפניות ייעשו בכתב בלבד וייענו בכתב בלבד. באחריות המציע לוודא כי השאלות התקבלו על ידי נציג המזמינה בטלפון 04-9879605.
- ככל ששאלות הבהרה יענו בכתב, הן יועברו אל כל המציעים ויהיה עליהם לצרף להצעתם, כחלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. המזמינה אינה מתחייבת לענות לכל שאלות הבהרה.
- יובהר כי המזמינה תהיה אחראית רק להבהרות שנשלחו בכתב ולא לכל פירוש ו/או הסבר שיינתן בעל פה למשתתפים.
6. המציע יידרש לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 50,000 ₪
7. ההצעה על כל נספחיה, מסמכיה והאישורים בדבר עמידת המציע בתנאי הסף, לרבות ערבות בנקאית תוגש במעטפה סגורה היטב וכוללת את כל המסמכים הדרושים. על המציע יהיה לכתוב בכתב יד את הצעתו על חוברת המכרז ולחתום על כל מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים בראשי תיבות ובחותמת. הצעה שלא תוגש בסדר כמפורט לעיל תיפסל על הסף.
8. את ההצעה יש להגיש עד ולא יאוחר מיום 11/5/26 בשעה 11:00 במשרדי החברה בחכ"ל במטא אשר במסירה ידנית בלבד.
9. הצעה אשר לא תוגש בסדר ובאופן המפורט בתנאי המכרז ו/או שלא במועד ו/או ללא כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז, לא תילקח בחשבון.
10. הפרטים המתוארים בהודעה זו הינם תמציתיים וכלליים וההוראות המופיעות במסמכי המכרז עצמם הן אלה אשר תחייבנה את המזמינה ואת המציע.

בכבוד רב,

מר סילס ליביליה, מנכ"ל

מטא אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ

## תנאי המכרז

### 1. מועדים

עד יום <u>11/05/2026</u> שעה <u>11:00</u> .	המועד האחרון להגשת הצעות במכרז
עד יום <u>09/08/2026</u>	תוקף ערבות המכרז
ביום <u>12/04/2026</u> שעה <u>11:00</u> .	מפגש מציעים
עד יום <u>16/04/2026</u> שעה <u>12:00</u> .	המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה

המזמינה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, שינויים בתוקף ההצעה. הודעה בדבר שינוי כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.

### 2. מסמכי המכרז

- הזמנה להציע הצעות.  
תנאי המכרז.  
נספח 1 – פרופיל המציע במכרז.  
נספח 2 – תצהיר עמידה בתנאי סף.  
נספח 2.1 – פירוט ניסיון המציע.  
נספח 2.2 – אישור רו"ח למחזור כספי.  
נספח 3 – הצעת המשתתף במכרז.  
נספח 3.1 – כתב כמויות/ מפרט העבודות.  
נספח 4 – ערבות מכרז.  
נספח 5 – ערבות ביצוע.  
נספח 6 – התחייבות להימנע מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות.  
נספח 7 – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום.  
נספח 8 – תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד חכ"ל או לחבר חכ"ל.  
נספח 9 – עסק בשליטת אישה.  
נספח 10 – הסכם.  
נספח 10.1 – תנאים מיוחדים.  
נספח 10.2 – מפרט טכני מיוחד.  
נספח 11 – הוראות ודרישות הביטוח.  
נספח 11.1 – אישור קיום ביטוחים.

### 3. מטרת ההתקשרות

- 3.1. מכרז זה הינו מכרז פומבי להפעלה ואחזקה שוטפת של מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית במועצה האזורית מטה אשר הכל בהתאם למפרט העבודות המצורף למכרז זה כנספח 3.1.
- 3.2. המציע הזוכה יהיה אחראי להפעלה ואחזקת מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית כך שלא יגרמו למטרדים כלשהם (ריח, יתושים וכ"ו) ויפיקו את איכות הקולחים הנדרשת וזאת משך כל הימים בשנה 24 שעות ביממה, כולל שבתות וחגים. במסגרת תפעול המתקנים, המציע הזוכה יהיה אחראי לתפקוד המתקנים ויהיה ערוך לתת פתרון לכל בעיה גם בשעות שלפני ואחרי שעות העבודה.

3.3. המזמינה אינה מתחייבת להזמין עבודות או שירותים בהיקף כלשהו וכן שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף השירותים לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בין היתר בשל אילוצים תקציביים. הגדלה או הקטנה כאמור לא תקנה למציע במכרז עילה לתביעה לשינוי ההצעה אותה הציע במכרז או לכל תביעה אחרת. המציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמינה במידה ולא תימסרנה לו הזמנות בכלל ו/או תימסרנה לו הזמנות בשיעורים השונים מאלה המפורטים במכרז.

3.4. הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז. הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, ולמשתתפים במכרז לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו קבוע לכל תקופת ההתקשרות ולכל כמות שתידרש ע"י המזמינה.

#### **4. תקופת ההתקשרות**

4.1. ההתקשרות תהא למשך 36 חודשים, החל ממועד החתימה על החוזה (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).

4.2. מתוך תקופה זו, ששת החודשים הראשונים יוגדרו כתקופת ניסיון. בתום תקופת הניסיון, תהיה המזמינה רשאית להודיע למציע הזוכה אם היא ממשיכה או מפסיקה את ההתקשרות, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

4.3. למזמינה שמורה האופציה להאריך את תוקפו של ההסכם בשתי תקופות נוספות של 12 חודשים, בכל פעם (להלן: **"תקופת האופציה"**), כך שסך תקופת ההתקשרות והאופציה לא יעלו על 5 (חמש) שנים.

4.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, תהא למזמינה הזכות להפסיק את ההתקשרות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה בשל שיקולי תקציב, בהודעה בכתב שתינתן לזוכה 30 ימים מראש.

4.5. הפסקת ההתקשרות בהתאם לסעיפים המפורטים לעיל, לא תקים לזוכה כל תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה, מכל מין וסוג שהוא, למעט הזכות לקבלת התמורה בגין השירותים שסופקו על ידו עד למועד הפסקת ההתקשרות.

4.6. יובהר בזאת כי הפעלת תקופת האופציה תהא כפופה להוראות כל דין.

#### **5. תנאי סף**

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים בעצמם על כל דרישות המכרז, ואשר מתקיימים בהם, במצטבר, כל הדרישות והתנאים המפורטים להלן:

5.1. המציע הנו יחיד או שותפות רשומה או תאגיד פעיל בישראל הרשום במרשם הרלוונטי בעת הגשת הצעתו למכרז.

5.1. המציע רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) **בענף ראשי 500 מערכות אלקטרומכניות בתחנות שאיבה בסיווג ב- 1 ומעלה.**

5.2. המציע עוסק מורשה או תאגיד בעל ותק, הכשרה וניסיון מוכח כקבלן ראשי, בתפעול ואחזקה של **לפחות 3 מתקני טיפול בשפכים אלקטרומכניים בעלי ספיקה דומה או גדולה יותר מהמתקנים נשוא המכרז, במהלך 3 (שלוש) האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה. (להלן: "דרישות הניסיון")**

ההחלטה אם המציע עומד בדרישת הניסיון ובכלל זה ההחלטה אם הניסיון עליו הצביע המציע הוא ניסיון ב- "מתקני טיפול בשפכים אלקטרומכניים" הינה בשיקול דעתה של וועדת המכרזים. על המציע להוכיח את כשירותו לפי סעיף זה באמצעות מסמכים שיפרטו את ניסיונו הרלוונטי והמלצות שיצרף.

5.3 במועד הגשת ההצעה, המציע מעסיק את אנשי המקצוע הבאים:

5.3.1 מהנדס תהליך/ כימיה/ סביבה – שיעץ לקבלן בנושאי הטיפול במט"ש.

5.3.2 חשמלאי מוסמך/ מהנדס חשמל לטיפול במערכות החשמל במט"ש.

5.3.3 טכנאי בקרה.

5.4 המציע בעל איתנות פיננסית- המחזור הכספי של המציע מביצוע העבודות נשוא המכרז הינו 1 מיליון ₪ לפני מע"מ לפחות בכל אחת משלוש שנים שקדמו לפירסום המכרז. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח.

5.5 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית ע"ס 50,000 ₪ בנוסח נספח 4

5.5 יובהר בזאת כי רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל דרישות המכרז ואשר מתקיימים בהם במצטבר כל תנאי הסף כמפורט בסעיף 5.1-5.5 לעיל. תנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים במציע עצמו. יובהר כי קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב עמידה בתנאי הסף.

## **6. המסמכים אותם יש לצרף להצעה**

לשם הוכחת עמידה בתנאי הסף ומתן מענה לכל דרישות המכרז המציעים נדרשים לצרף להצעתם, כל המסמכים להלן:

6.1 מסמכים המעידים על התקיימות תנאי 5.1 לתנאי הסף.

6.2 ככל שהמציע הינו תאגיד, העתק מאושר של מסמכי היסוד של המציע, תזכיר ההתאגדות ותקנות, תעודת רישום החברה אצל רשם החברות, הודעה עדכנית בדבר זהות מנהלי החברה, מספר המניות, או אחוז בעלותם בחברה, סיווג והמחזיקים בהן. זכויות החותמים בשם המציע וסמכותם לחייב את החברה בחתימתם. אימות החתימה ואישור ייעשה גם על גבי העמוד האחרון של ההסכם המצורף כנספח 10.

6.3 תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף בנוסח נספח 2.

6.4 פירוט ניסיון המציע בנוסח נספח 2.1.

6.5 המלצות המעידות על ניסיון כנדרש בתנאי 5.2 לתנאי הסף, כולל מספרי טלפון ליצירת קשר עם הממליצים.

6.6 הסכמי העסקה או הסכמי התקשרות עם אנשי המקצוע המפורטים בסעיף 5.3 לעיל, לשם הוכחת עמידה בתנאי סעיף 5.3 לעיל. כמו כן על המציע לצרף תעודות ו/או אישורים ו/או רישיון ו/או הכשרה ו/או היתר הדרושים על פי כל דין, המעידים על מומחיותם של אנשי המקצוע הנ"ל. ודרושים על פי כל דין לשם ביצוע השירותים ולצורך מילוי התחייבויות המציע על פי תנאי ההסכם. **על המציע לצרף העתק מכל האישורים הנ"ל להצעתו.**

- 6.7. על המציע לפרט את ניסיונו הקודם במתן השירותים, וכן לפרט את ניסיונם הקודם של אנשי המקצוע המפורטים בסעיף 5.3 לעיל והכל בהתאמה לתנאי הסף והאיכות שבמכרז זה בנספחים ובצירוף המלצות כנדרש .
- 6.8. אישור על השתתפות במפגש ההבהרות וסיור מציעים.
- 6.9. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976.
- 6.10. תעודה תקפה על היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 6.11. אישור ניכוי מס במקור או פטור מניכוי מס במקור.
- 6.12. התחייבות חתומה בדבר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים המצורף בנוסח כנספח 6.
- 6.13. תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום בנוסח המצורף כנספח 7.
- 6.14. תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד החכ"ל או חבר החכ"ל בנוסח המצורף כנספח 8.
- 6.15. מציע שהוא עסק בשליטת אישה, כהגדרתו בחוק, יצרף מסמכים בהתאם להוראות נספח 9.
- 6.16. אישור רו"ח המעיד על התקיימות תנאי סעיף 5.4 לעיל.
- 6.17. קבלה המעידה על רכישת חוברת המכרז.
- 6.18. ערבות מכרז כמפורט בסעיף 7.1 להלן.

## **7. ערבויות**

- 7.1. להצעה יש לצרף ערבות בנקאית אוטונומית בסך 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) (להלן: **"ערבות מכרז"**) בנוסח נספח 4. הערבות תהיה בלתי מותנית ובת תוקף עד לתאריך 26/07/2026.
- 7.2. למזמינה שמורה הזכות להאריך את תוקף ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, באמצעות הודעה בכתב שתימסר למציעים לפני פקיעת תוקף ההצעה. במקרה שכזה, יאריכו המציעים את תוקף הערבות עד למועד המוארך להגשת הצעות.
- 7.3. הערבות תשמש להבטחת קיום כל התחייבויות המציע עפ"י תנאי המכרז.
- 7.4. אם תודיע המזמינה למציע עד לתאריך הנ"ל על זכייתו במכרז תחייב ההצעה את המציע עד לחתימת ההסכם עמו והמזמינה תהיה רשאית לדרוש מהמציע הארכת תוקף הערבות עד לחתימת ההסכם והפקדת ערבות להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם, והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.
- 7.5. מציע במכרז שהצעתו נקבעה כהצעה הזוכה, אשר לא יאריך את תוקף הערבות כאמור לעיל ו/או לא יקיים התחייבות אחרת עפ"י תנאי המכרז, תהא המזמינה רשאית לחלט את סכום הערבות, אשר יחשב כפיצוי מוסכם למקרה כנ"ל. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של המזמינה לתבוע נזקים ו/או סעדים נוספים.
- 7.6. הערבות תוחזר לידי המציע, זולת מציע ההצעה הזוכה, בתוך 30 ימים מיום שניתנה הודעה על הזוכה במכרז.

7.7. ערבות המכרז תוחזר לידי המציע הזוכה כנגד הפקדת ערבות בנקאית אוטונומית בסך 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) שתשמש להבטחת קיום התחייבויותיו של המציע הזוכה עפ"י ההסכם בנוסח נספח 5 (להלן: "ערבות ביצוע").

למען הסר ספק יודגש כי מציע אשר לא יעמוד בכל התנאים המצטברים המפורטים בסעיפים 5-7, תהיה רשאית המזמינה ו/או וועדת המכרזים לפסול את הצעתו על הסף ו/או שלא לדון בה.

## 8. אופן הגשת הצעה

8.1. הגשת הצעה פירושה, כי המציע מצהיר בזאת כי הוא עומד בתנאי הסף, הבין את מהות השירותים, הסכים לכל תנאי המכרז על נספחיו וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.

8.2. על המציע להגיש את הצעתו, בצירוף כל מסמכי המכרז ובצירוף ערבות המכרז ומסמכים נוספים מטעמו הכל כמפורט במסמכי המכרז בין היתר המפורט בסעיפים 5-7 לעיל.

8.3. מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום אך ורק המציע בעצמו או מורשה / מורשי חתימה של המציע.

8.4. המציע ימלא את מסמך הצעה המצורף כנספח 3 וכתב הכמויות המצורף נספח 3.1 ויחתום עליהם **בשני עותקים** בחותמת וחתימת מקור של המציע ובצירוף אישור עו"ד/רו"ח שהחתימה מחייבת את המציע.

8.5. כל עמוד בחוברת המכרז, לרבות הנספחים הנלווים והתשובות לשאלות ההבהרה (ככל שישלחו), ייחתמו בחותמת ובחתימת מקור של המציע.

8.6. ההסכם בנספח 10 ייחתם בעמוד האחרון בחותמת ובחתימת מקור של המציע, וביתר העמודים – בחותמת ובחתימה בראשי תיבות של המציע. הגשת הצעה במכרז זה מהווה הסכמה של המציע לתנאי הסכם ההתקשרות.

8.7. לא תוגש הצעה ע"י יותר מגורם אחד. לצורך זה, שותפות נחשבת כגורם אחד אך ורק אם מדובר בשותפות רשומה כחוק.

8.8. כל מציע יציע הצעה אחת בלבד.

8.9. אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה שיעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת (להלן: "השינוי"), יקנו למזמינה זכות לפסול את הצעה על הסף, או לחילופין, להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.

8.10. הצעה בשני עותקים ומסמכי המכרז כמפורט לעיל יוגשו במעטפה סגורה ועליה יסומנו מס' המכרז ושם המכרז בלבד, ללא כל סימנים מזהים. את מעטפת הצעה יש למסור במסירה אישית במשרד החכ"ל לא יאוחר מהמועד הקבוע בסעיף 1 לעיל.

8.11. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים של המזמינה במועד האחרון להגשת הצעות, לא תידון כלל.

8.12. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המציע במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.

8.13. המזמינה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. בשינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של רוכשי המכרז.

## 9. אופן בדיקת ההצעה

### 9.1 שלבי הבדיקה

**שלב א'** – שלב בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז וצירוף כל המסמכים הנדרשים - הצעה שלא עמדה בדרישות הסף של המכרז ו/או לא צורפו אליה כל המסמכים הדרושים **תיפסל ולא תובא לדין**. אין באמור כדי לגרוע מסמכות המזמינה לפנות למשתתפים בפניה להשלמת מסמכים במקרים שתמצא לנכון.

**שלב ב'** - מציע שיעמוד בתנאי הסף, תיבחן הצעתו לגופה ותשקלל על פי משקולת של 35% איכות ומשקולת של 65% מחיר באופן הבא:

### 9.2 חישוב ניקוד האיכות (35%) ייערך באופן הבא:

לצורך בדיקת עמידה בתנאי הסף וקביעת ניקוד האיכות של ההצעה, על המציע למלא את טבלת ממליצים בנספח 2.1 ולפרט בהצעתו את רשימת המט"שים אותם תחזק והפעיל ב-3 השנים האחרונות, לרבות רשימת ממליצים ופרטי התקשרות עימם, פרטים אודות היועצים הנדרשים, ונתונים נוספים המתייחסים למספר צוותי אחזקה.

ניקוד לקריטריון	קריטריון	
עד 15 נקודות.	<p><b>חוות דעת מלקוחות על המציע</b>- המזמינה תפנה לשלוש לקוחות, בין שצוינו בהצעת המציע בין שלא צוינו, על פי שיקול דעתה, ותקבל את חוות דעתם על השירותים שקיבלו מהמציע בהיבטים הבאים:</p> <p>מקצועיות – 5 נק',</p> <p>עמידה בתוצאות איכות שפכים נדרשת – 5 נק'</p> <p>רמת שירות 5 נק'</p> <p>- הניקוד בקריטריון זה יהיה ממוצע ציוני כל חוות הדעת, קרי 5 נקודות לכל חוות דעת, ניתן לקבל עד 15 נקודות ביחס ל- 3 חוות דעת.</p>	(1)
עד 20 נקודות.	<p><b>התרשמות המזמינה מהצוות המקצועי של המציע</b> - התרשמות מהיועצים המוצעים מטעם המציע והתאמתם למתן השירותים עבור המזמינה על בסיס המסמכים שיצורפו להצעת המציע וההמלצות יתרשמו נציגי הרשות מכישורי המציע, ומומחיות היועצים מטעמו.</p> <p>- רכיבים שיבדקו:</p> <p>התרשמות ממומחיות ומקצועיות המציע והיועצים מטעמו - עד 5 נקודות.</p>	(3)

	<p>מספר צוותי ההפעלה והאחזקה – עד 5 נקודות.</p> <p>זמינות צוות המציע באזור המט"שים והתאמה לצרכי המזמינה ומאפייניה – עד 5 נקודות.</p> <p>ניסיון (מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף) – עד 5 נק'</p>	
--	--	--

### **9.3 ניקוד רכיב המחיר 65%**

המציע ימלא את הצעתו הכספית במקום המיועד לכך בנספח 3 "הצעת המשתתף במכרז" הצעה תיחתם על ידי מורשי החתימה של המציע. על המציע למלא בעט את הפרטים הנדרשים בנספח כאמור.

הצעת המציע תהיה על דרך של הצעת מחיר קבועה לכל יחידה.

מובהר כי הצעת המחיר תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג של המציע לרבות אך לא רק כל עבודה שהיא השייכת באופן ישיר ו/או עקיף לביצוע השירותים בהתאם למפורט בחוזה. המשתתף לא יהא זכאי לקבל כל תשלום נוסף מעבר למחיר שיקבע בהצעתו.

המציע ימלא את סך התמורה החודשית בגין שירותי ההפעלה והאחזקה של מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית ללא מע"מ. (להלן: "שכר" ו/או "התמורה").

יובהר כי שכר כלל היועצים והשירותים הנוספים הנדרשים לצורך ההפעלה והאחזקה של המט"שים - יהיו כלולים בהצעה.

#### **הניקוד להצעות הכספיות יתבצע כדלהלן:**

9.3.1 המזמינה תנקד את ההצעה הכספית בהתאם לסכום הנקוב בסעיף 1.3 בטבלת הצעת המחיר נספח 3. מבין כל ההצעות תיחשב באופן יחסי ההצעה הנמוכה אשר תקבל את הניקוד המירבי וכל שאר ההצעות יקבלו ניקוד באופן יחסי להצעה זו.

9.3.2 במקרה של שוויון בין ניקוד המציעים, המציע אשר קיבל את הניקוד הגבוה ביותר בקטגוריית האיכות ייבחר כמציע זוכה. במקרה של שוויון גם במקרה הנ"ל, ייבחר המציע הזוכה בהליך כמפורט בסעיף 10.10 להלן.

9.3.3 בחירת המציע הזוכה, מבין המציעים שיעמדו בתנאי הסף, תעשה על בסיס שקלול של הצעת המחיר ושל איכות המציע. הצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר בהתאם למפורט לעיל, ב- 2 הרכיבים יחד, תדורג במקום הראשון.

#### **10. המזמינה רשאית**

10.1 המזמינה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את המטלות בהתאם להסכם. כמו כן, המזמינה רשאית לפנות לשם אימות הפרטים המופיעים בהצעה לכל גורם שתמצא לנכון לשם כך.

- 10.2. המזמינה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעתה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 10.3. למזמינה נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים בכדי לקבל הבהרות להצעתם, בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות ובכדי לבקש השלמות של מסמכים, בהתאם לשיקול דעתה ובמקרים שתמצא לנכון.
- 10.4. מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, המזמינה רשאית מנימוקים שיירשמו להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.
- 10.5. המזמינה רשאית לבטל את המכרז, אם תוגש הצעה אחת בלבד.
- 10.6. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר לרבות בשל ניסיונה וניסיון אחרים עם המציע בעבר.
- 10.7. המזמינה רשאית לא לקבוע זוכה אם נראה לה כי אף מציע אינו מתאים.
- 10.8. המזמינה רשאית לפצל את ההתקשרות בין המשתתפים במכרז על פי שיקול דעתה.
- 10.9. אם תחליט המזמינה, שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על ההסכם ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 10.10. במקרה בו תוגשנה יותר מהצעה אשר תנקוב במחיר הזול ביותר, תהיה המזמינה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך הליך תחרותי נוסף (Best & Final). מובהר כי ההליך התחרותי הנוסף יכול שיהיה על דרך של הגרלה בין ההצעות הזרות. מקום בו יערך הליך תחרותי נוסף שלא על דרך ההגרלה, תפנה המזמינה אל כל המציעים אשר נתנו את ההצעות הזולות ביותר ותזמין אותם להגיש הצעה נוספת. יובהר כי ההליך התחרותי הנוסף יעשה על פי הנחיות המזמינה ושיקול דעתה והמציעים בעצם הגשת ההצעה נותנים הסכמתם להליך זה.
- 10.11. לבטל את המכרז ו/או לצאת במכרז חדש- על פי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והסופי של המזמינה וללא מתן שום נימוקים והסברים למציעים או לכל גורם אחר וללא הודעה מוקדמת. כמו כן, המזמינה לא תשלם בשום מקרה פיצוי מכל סוג שהוא בעקבות הביטול כאמור. המזמינה תעדכן את המציעים בדבר הביטול אולם עדכון זה לא יהווה תנאי לתקפות הביטול.
- 10.12. לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה או וועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 10.13. החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע העבודות או השירותים נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלקים מהן בלבד, ו/או לפצל את ביצוע העבודות או השירותים נשוא המכרז בין שני מציעים כראות עיניה על פי שיקול דעתה הבלעדי, ללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 10.14. לחברה נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים כולם בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או כדי להסיר אי-בהירות שעלולה להתעורר בבדיקת ההצעות, הכל בכפוף להוראות התוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958.
- 10.15. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי סף שפורטו לעיל.
- 10.16. במידה שלא תתאפשר התקשרות עם המציע הזוכה, לחברה שמורה האופציה לפנות למציע שדורג במקום השני לקבלת השירות (להלן: "כשיר שני", "זוכה שני"), וזאת בתנאים שהציע בהצעתו ותוך הסכמתו לכך. כמו כן בתקופת ההתקשרות ואם תמצא החברה כי היא רוצה להגביל את העסקת הזוכה

לחלק מסוים של העבודה, תהיה היא רשאית לפנות למציע שידורג במקום השני, ובלבד שלא חלפו 24 חודשים מפרסום מכרז זה.

10.17. אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין.

## **11. הודעה על זכייה וההתקשרות**

- 11.1. המזמינה תמסור למשתתפים הודעה בכתב על זכייתם או אי זכייתם במכרז.
- 11.2. בין הזוכה במכרז למזמינה ייחתם הסכם שהעתקו, על נספחיו מצורף למכרז. תנאי ההתקשרות יהיו על פי תנאי המכרז על נספחיו וההסכם המצורף. למזמינה עומדת הזכות לקיים מו"מ עם הזוכה במכרז.
- 11.3. הזוכה במכרז ימציא למזמינה אישור עריכת ביטוחים חתום בידי החברה המבטחת, אשר יהיה ערוך לפי הנוסח המצורף כנספח 11.1 למסמכי המכרז, תוך 7 ימים מיום קבלת הדרישה לכך מהמזמינה.
- 11.4. הביטוחים יערכו על חשבון המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מורשית כחוק לעריכת ביטוחים בישראל.
- 11.5. היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו כמפורט לעיל ו/או לא ימציא ערבות ביצוע כנדרש בסעיף 7.7, תהא המזמינה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב לזוכה במכרז, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של המזמינה על פי תנאי המכרז או על פי כל דין.
- 11.6. יובהר, כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המזמינה לבין המציע הזוכה. ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת ההסכם ע"י מורשי חתימה של המזמינה, הפקדת ערובה ע"י המציע הזוכה והמצאת אישור עריכת ביטוחים חתום.

## **12. חובת ביטוח**

- 12.1. המציע הזוכה ימציא למזמינה אישור עריכת ביטוחים חתום בידי החברה המבטחת, אשר יהיה ערוך לפי הנוסח המצורף **כנספח 11.1** למסמכי ההזמנה, תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על קבלת הצעתו.
- 12.2. הביטוחים יערכו על חשבון המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין.

## **13. העדר יחסי עובד – מעביד**

השירותים הנדרשים על ידי החכ"ל כמפורט במסמכי המכרז יוגשו על בסיס קבלני, ללא תחולת יחסי עובד – מעביד בין החכ"ל לבין הזוכה או מי מעובדיו. הזוכה מתחייב לשפות את החכ"ל בגין כל סכום שתחויב לשלם כתוצאה מהכרעה שיפוטית בדבר קיום יחסי עובד ומעביד בין החכ"ל לבין מי מעובדי הזוכה.

## **14. הוצאות העסקת עובדי הזוכה**

כל הוצאה הקשורה להעסקת עובדי המציע הזוכה, שכר עבודתם, תשלום עבור שעות נוספות, תשלומים סוציאליים, ביטוחים, תשלום עבור שעות נוספות, תשלום עבור כלכלתם, מדי עבודה, תקורות, הוצאות נסיעה, הוצאות חניה, הוצאות לינה, הוצאות ניהול, הטבות וכן הלאה יהיו על חשבון המציע, ויראו אותן כמגולמות בהצעה.

## 15. עיון במסמכי המכרז

- 15.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש עיון במסמכי המכרז בהתאם ובכפוף לקבוע בסעיף 22(ט) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, התוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.
- 15.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן: "**חלקים סודיים**"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:
- 15.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.
- 15.2.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
- 15.2.3. במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
- 15.3. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.
- 15.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 15.5. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.
- 15.6. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 15.7. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

## 16. שונות

- 16.1. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע למכרז זה וכן להתקשרות שתתבצע עם הזוכה תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה ולו בלבד.
- 16.2. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפרסם מכרזים נוספים ו/או פניות לקבלת הצעות ככל שיידרש ועל פי הצורך. המכרזים הנוספים ו/או הפניות לקבלת הצעות יכול שיהיו באותם תנאים או בתנאים שונים ממכרז זה.
- 16.3. מובהר בזאת כי מסמכי המכרז על צורפותיהם הינם רכוש המזמינה וכל הזכויות בהם שמורות למזמינה. אין המציע רשאי להעתיקם או לעשות בהם שימוש אחר כלשהו.
- 16.4. גילה מציע סתירה או אי התאמה בין הוראה אחת שבמסמכי המכרז לבין הוראה אחרת במסמכי המכרז או בהסכם על נספחיו, יפנה המציע מיד עם גילוי הסתירה או אי ההתאמה, בכתב, אל המזמינה בבקשה שתיתן הוראות בעניין.
- 16.5. כל האמור במסמך זה אין בו כדי לצמצם ו/או לגרוע מכל התחייבות ו/או אחריות של המציעים ובכלל זה של המציע הזוכה ו/או מכל זכות של המזמינה הקבועות במסמכי המכרז ו/או בכל דין.

## 17. תנאי מתלה לחתימת חוזה עם הזוכה במכרז

מודגש בזה, כי כתנאי לחתימת חוזה עם הזוכה במכרז, ידרש הזוכה להמציא למזמינה, בתוך 90 יום מיום קבלת הודעת הזכייה, אסמכתא המעידה על כך שהזוכה רשום ברשימת הקבלנים המוכרים על ידי משרד האוצר. המזמינה תהיינה רשאית להאריך את פרק הזמן כאמור, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

זוכה שלא ימציא אסמכתא כאמור בתוך פרק הזמן הנ"ל – זכייתו במכרז תבוטל והוא לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד המזמינה ו/או מי מהן ו/או מי מטעמה, בעניין זה.

עוד מודגש, כי בתוך פרק הזמן דלעיל, תהיה המזמינה רשאית לפנות בהליכי התמחרות בהתאם לתנאי המכרז, ביחס לעבודות ספציפיות. במקרה זה, תיערך התמחרות אך ורק בין מציעים שהמציאו את האסמכתא הנדרשת, עד למועד פניית המזמינה במסגרת ההתמחרות כאמור.

בכבוד רב,

מר סילס ליביליה, מנכ"ל

מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ

## פרופיל המציע במכרז

על המציע במכרז למלא באופן מדויק את הפרטים שלהלן:

### א. מעמדו המשפטי של המציע

<input type="checkbox"/> מציע פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה
יש לצרף העתק תעודת זהות	יש לצרף אישור התאגדות מרשם השותפויות	יש לצרף אישור התאגדות מרשם האגודות השיתופיות	יש לצרף אישור התאגדות מרשם העמותות	יש לצרף אישור התאגדות מרשם החברות

### ב. פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת
	כתובת דוא"ל
	טלפון
	טלפון נייד
	פקס
	מס' תאגיד /עוסק מורשה
	דוגמת חותמת

### ג. פרטי מורשי החתימה במציע

שם מלא	מס' תעודת זהות	דוגמת חתימה

### ד. אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר את מעמדו המשפטי של המציע ואת זהות בעלי זכות החתימה במציע.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

## תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ("המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. קראנו בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם על נספחיהם, והבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם.
2. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נבוא בתביעות כלשהן ו/או בדרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה נשוא המכרז, בתנאים המפורטים בטופס הצעה.
4. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. הצעתנו כוללת את כל הדרוש לצורך ביצוע העבודות ואספקת שירותי אחזקת מתקני טיהור השפכים כנדרש במכרז ובחוזה בשלמותו.
6. לא הורשענו בגין עבירה שיש עמה קלון במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז.
7. לא הוגש כנגדנו ו/או כנגד מי מנהלינו ו/או כנגד מי ממורשי החתימה שלנו, למיטב ידיעתנו, כל כתב אישום לבית המשפט או לבית דין בגין עבירה שיש עמה קלון במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז. הננו מתחייבים ומצהירים כי נודיע בכתב למנכ"ל החברה, מיד עם היוודע לנו הדבר, על כל כתב אישום אשר יוגש ו/או עלול להיות מוגש כאמור.
8. לא הורשענו, לא אנו ולא מי ממנהלינו, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או טרם עברו 3 שנים ממועד ההרשעה האחרון.
9. לא הורשענו, לא אנו ולא מי ממנהלינו, בעבירה של העסקת עובדים זרים.
10. הננו מצהירים בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף במכרז זה, מקיימים חובותינו לפי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים ולפי חוקי העבודה (להלן: "חוקי העבודה") המפורטים להלן:

- ♦ פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- ♦ פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- ♦ חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- ♦ חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- ♦ חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- ♦ חוק החניכות, תשי"ג-1953
- ♦ חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- ♦ חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- ♦ חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- ♦ חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- ♦ חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- ♦ חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- ♦ חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995
- ♦ חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957
- ♦ חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987
- ♦ חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988
- ♦ חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991
- ♦ חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996
- ♦ פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998

- ♦ סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998
- ♦ חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957
- ♦ חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001
- ♦ סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000
- ♦ חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002
- ♦ חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006
- ♦ סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997.

11. הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או בעלי השליטה בו ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו (יש לסמן את ההצהרה המתאימה):

לא הורשענו בדין פלילי בגין הפרת חוקי העבודה בשלוש השנים הקודמות להגשת הצעה זו ולא נקנסנו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשנה הקודמת להגשת הצעה זו.

הורשענו בדין פלילי בגין הפרת חוקי העבודה בשלוש השנים הקודמות להגשת הצעה זו ו/או נקנסנו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשנה הקודמת להגשת הצעה זו כמפורט להלן:

#### הרשעות:

---



---



---



---

#### קנסות:

---



---



---

12. הריני להצהיר כי המציע עומד **בכל** תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

12.1. המציע הנו יחיד או שותפות רשומה או תאגיד פעיל בישראל הרשום במרשם הרלוונטי בעת הגשת הצעתו למכרז.

12.2. המציע רשום ביום הגשת הצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) בענף ראשי 500 מערכות אלקטרומכניות בתחנות שאיבה בסיווג ב-1 ומעלה.

12.3. המציע עוסק מורשה או תאגיד בעל ותק, הכשרה וניסיון מוכח כקבלן ראשי או כקבלן משנה, בתפעול ואחזקה של **לפחות 3 מתקני טיפול בשפכים אלקטרומכניים בעלי ספיקה דומה או גדולה יותר מהמתקנים נשוא המכרז**, במהלך 3 (שלוש) האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הכל כמפורט בנספח 2.1.

13. הצעתנו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות ובמידה שנתבקש להאריך משך ההצעה נאריך תוקפה לתקופה הנוספת שתידרש.

14. אנו מסכימים כי החברה תהא זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתנו ובקבלתה על ידה התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת בינינו לבין החברה.

15. אנו מצהירים כי ידוע לנו ואנו מסכימים, כי תחילת ביצוע השירותים נשוא המכרז מותנית במתן אישור מהחברה (להלן: "צו להתחלת עבודה"). היה ומכל סיבה שהיא לא יינתן הצו כאמור, במהלך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו (להלן: "ביטול המכרז") ולא תהא לנו כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלנו ובין אם לא נתקבלה אצלנו הודעת זכייה.
16. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי החברה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב, בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת והכול לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.
17. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבותינו אנו מוסרים ערבות כנדרש במסמכי המכרז, כפי שמצורפת ומסומנת **כנספח 3** למסמכי המכרז.
18. אנו מצהירים כי ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמזמינה רשאית לפצל את הזכייה בין מספר מציעים בהתאם לשיקול דעתה וצרכיה.
19. כמו כן ידוע לנו ואנו מסכימים שהתמורה החודשית שתשולם עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז תחושב באופן אריתמטי בהתאם לעבודות שבוצעו בפועל.
20. היה ותוכרז הצעתנו כזוכה הננו מתחייבים להמציא לחברה את כל המסמכים הנדרשים.
21. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותינו אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגבייה על ידי החברה, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
22. הצעתנו הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, אנו רשאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המציע ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
23. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המציע

חותמת המציע

תאריך

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בעל ת.ז. וה"ה \_\_\_\_\_ בעל ת.ז. בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

חתימת  
עוה"ד

חותמת  
עוה"ד

תאריך

נספח 2.1

### פירוט ניסיון המציע



המשתתף במכרז יפרט בטבלה את ניסיונו בביצוע עבודות דומות של הפעלת ואחזקת מט"שים אלקטרומכניים.

שם מתקן	ספיקת שפכים בפועל	מס' הפעלה ואחזקה שנות	שם ותפקיד איש קשר	טלפון איש קשר

**עובדים מועסקים ע"י המשתתף במכרז:**

מס' עובדי המשתתף במכרז העוסקים ישירות בהפעלה ואחזקה: \_\_\_\_\_

שם מהנדס תהליך המוצע ע"י המשתתף במכרז: \_\_\_\_\_

שם מהנדס חשמל המוצע ע"י המשתתף במכרז: \_\_\_\_\_

שם טכנאי בקרה המוצע ע"י המשתתף במכרז: \_\_\_\_\_

מס' צוותים באזור הצפון (בקרבת מט"ש ראש הנקרה): \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המשתתף במכרז: \_\_\_\_\_

## אישור רו"ח למחזור הכספי

לכבוד

החכ"ל מטה אשר ייזום ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רו"ח בדבר היקף פעילות כספית

לבקשת \_\_\_\_\_ ח.פ./ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") וכרואה  
החשבון של המציע, אני מאשר בזה, כדלקמן:

1. מאשר כי על פי דו"חות כספיים מבוקרים של המציע, המחזור הכספי המצטבר הנובע מעיסוקו בתחום \_\_\_\_\_ בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023 עומד על \_\_\_\_\_ ש"ח (\_\_\_\_\_ חדשים), לפני מע"מ, לכל הפחות.
2. הצהרתו של המציע היא באחריותו. אחריותי היא לחוות דעה על האישור בהתבסס על ביקורתי.
3. ערכתי את הביקורת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים.
4. לדעתי, האישור משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חותמת

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
רו"ח

## הצעת המשתתף במכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") כתובת  
 טל \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_.

### **במידה והמציע תאגיד -**

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ נושאי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ו-  
 מורשי חתימה מטעם \_\_\_\_\_ הרשום אצל \_\_\_\_\_ שמספרו  
 \_\_\_\_\_ (להלן: "התאגיד המציע") כתובת \_\_\_\_\_ טל  
 \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_, מצהירים בזה כדלהלן:

1. קראנו בעיון את הזמנתכם למשתתפים במכרז פומבי שמספרו 01/2026 למתן שירותי הפעלה ואחזקה של מט"ש באדמית ומט"ש בראש הנקרה וכן את כל תנאיו, את ההסכם על כל נספחיו ואת כל ההבהרות או התיקונים שניתנו על-ידכם (ככל שניתנו) (להלן: "מסמכי המכרז").
2. הננו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, השתתפנו בסיור המציעים ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים נושא המכרז, לרבות בדיקה ובחינה מיוחדת של כל הגורמים האחרים הרלבנטיים והעשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותינו.
3. אנו מצהירים בזאת כי כל הפרטים המופיעים בחוברת המכרז, בהסכם על נספחיו ובהצעה זו ידועים לנו ואנו מקבלים אותם במלואם ללא סייג.
4. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז ובפרט של ההסכם, לרבות כלל התנאים וההבהרות שניתנו במסגרתו, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לקיים את כלל התחייבויותינו במסגרת המכרז שאר התחייבויותינו כולן ביחד, במחיר שהננו מציעים בסיפת מסמך זה (להלן: "התמורה ותנאי התשלום").
5. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקנו את כל התנאים הכרוכים במתן השירותים ו/או ביצוע העבודות ומצאנו אותם מתאימים וראויים, אנו מוותרים בזאת על כל טענה של אי הבנה, פגם או אי התאמה אחרת.
6. אנו מודעים לתנאי התשלום, ללוחות הזמנים וליתר האילוצים הכרוכים במתן השירותים ו/או בביצוע העבודות ולא יהיו לנו כל טענות בגין אילוצים כאמור.
7. אנו מצהירים כי אם הצעתנו תזכה, ניתן את השירותים ו/או נבצע את העבודות ברמה ובטיב הגבוהים ביותר ובכלל זה נספק את כל הציוד, כוח האדם, הכלים, החומרים, המתקנים, האמצעים הנדרשים, ניטול את האחריות ונשא בתשומות, הכל על פי כל הוראות המכרז וההסכם על נספחיו ולשביעות רצונה המלא של המזמינה.
8. אנו בעלי ניסיון, ידע ומומחיות במתן השירותים ו/או בביצוע העבודות בהתאם לכל דרישות המכרז.
9. אנו מתחייבים כי השירותים ו/או העבודות נושא מכרז זה יבוצעו על ידנו ישירות.
10. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ותיאום עם משתתפים אחרים במכרז.
11. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול או לשינוי ותחייב אותנו ממועד המסירה ועד למועד בחירת הזוכה או בכל זמן שערבות המכרז, על הארכותיה, תהיה בתוקף (המאוחר מבין השניים).
12. טופס הצעת המשתתף במכרז וכתבי הכמויות (אם צורפו למכרז) יוגשו **בשני עותקים**. ידוע לנו כי שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים וכי אי התאמה בין שני העותקים תביא לפסילת ההצעה.

13. ידוע לנו כי ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות למזמינה.
14. אנו מסכימים, כי החברה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, לפצל את העבודות או השירותים לשני מציעים או יותר, כפי שיראה לה, ולפי שיקול דעתה הבלעדי ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של החברה.
15. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפי החברה, כדלהלן:
- 15.1. לחתום על כל מסמכי ההסכם תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שיקבע על-ידכם.
- 15.2. להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז - הכל כפי שיקבע על-ידכם, ובכפוף לקבלת הודעה מכס על כך, ולבצעם בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז וההסכם.
- 15.3. להפקיד בידכם - במועד חתימת ההסכם העתקי כל האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז.
16. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי החברה בכתב, כהסכם מחייב בין החברה לביננו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של החברה כמפורט במסמכי המכרז.
17. להבטחת קיום הצעתנו, במידה ונזכה במכרז, אנו נמסור לכם, במועד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומיות לפקודתכם כנדרש במכרז, תעמוד בתוקפה לכל תקופת ההתקשרות ואתם תהיו רשאים לחלטה במידה ונפר את התחייבויותינו כלפיכם, כולן או מקצתן.
18. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך 90 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות ו/או בתקופה נוספת כפי שייקבע על-ידי החברה. במידה ובמהלך תקופה זו נידרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דיחוי.
19. מוצהר ומוסכם בזאת כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.
20. הננו מצהירים בזה כי אנו ו/או בעלי המניות מטעמנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע ההסכם מנהלי עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז ובמספר מתאים ומספיק.
21. כמו כן מצורפים בזה כלל האישורים, המסמכים, והנספחים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז.
22. הובהר לנו ואנו מסכימים וזאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפצל את העבודות לשני מציעים או יותר.
23. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים, לרבות כלל התנאים וההבהרות שניתנו במסגרתו, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לקיים את כלל התחייבויותינו במסגרת המכרז במחירים שהננו מציעים כמפורט להלן:

## הצעת המחיר

24. הצעתנו לביצוע כל העבודות בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, ההסכם, ותוכנית העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל על חשבונו את כל כח האדם, כלי הרכב, הציוד, האמצעים, והתשומות הנדרשות לביצוע כלל עבודות ההפעלה והאחזקה, לרבות מחיר העבודה הכרוכה כולל הציוד והחומרים וכל החומרים ו/או ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה ו/או בהתאם לדרישות החברה אשר נחוצים לדעתה לביצוע העבודה באופן מיטבי, כדלהלן:

סעיף	תאור העבודה	יחידה	כמות	מחיר לחודש לא כולל מע"מ	סה"כ
<b>פרק 1</b>	<b>עבודות אחזקה והפעלת המט"שים</b>				
1.1	ביצוע כל העבודות המפורטות בכל מסמכי החוזה ובמפרט המיוחד להפעלת ואחזקת מט"ש ראש הנקרה	קומפלט לחודש	36 חודשים		
1.2	ביצוע כל העבודות המפורטות בכל מסמכי החוזה ובמפרט המיוחד להפעלת ואחזקת מט"ש אדמית.	קומפלט לחודש	36 חודשים		
1.3	<b>סה"כ הצעת קבלן להפעלה ואחזקה של 36 חודש למט"ש ראש הנקרה + אדמית</b>				
	מע"מ 18%				
	סה"כ כולל מע"מ				

25. המחירים המוצעים על ידינו לעיל (להלן: "התמורה"), כוללים ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות על נספחיו וכן כוללים את כל החומרים, הציוד, האמצעים וכה"א הדרושים לביצוע העבודה.

### 26. ההצעה

**סה"כ הצעת המחיר להפעלה ואחזקה של 36 חודשים למט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית הינה -**  
 ₪ \_\_\_\_\_ **כולל מע"מ, כמפורט בכתב הכמויות לעיל.**

27. ידוע לנו כי הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד של הכמויות הדרושות למזמינה ואין לראותן ככמויות הסופיות שנצטרך לבצען בפועל. המזמינה רשאית להוסיף או להוריד סעיפים מכתב הכמויות. המחיר ליחידה ישמש להתקשרות ולא יחולו שינויים במחיר היחידה במקרה של שינוי בכמויות.

28. הננו מצהירים כי ידוע לנו כי המזמינה אינה חייבת להזמין כמות כלשהי של עבודה ו/או שירותים, המזמינה תהיה רשאית להגדיל או להפחית את הכמויות ולשנות את סדר העבודה במועדים ובהיקף שייקבע על ידה בלבד. כמו כן המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או השירותים המפורטות במכרז בעצמה או באמצעות אחר מטעמה.

29. הננו מצהירים ומתחייבים כי ההצעה המוצעת על ידינו הנה סופית וכוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות הדרושות לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות על נספחיו, לרבות אך לא רק, את כל החומרים, הציוד, האמצעים, כוח האדם, הביטוחים, המיסים, ההיטלים וכל דבר הדרוש לביצוע העבודה ו/או מתן השירותים.

30. הננו מצהירים כי ידוע לנו שהמזמינה רשאית לפצל את ביצוע העבודות בין מספר מציעים.

31. כמו כן הננו מצהירים כי ידוע לנו שהתמורה שתשולם בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז תחושב באופן אריתמטי מדי חודש בהתאם לעבודות שבוצעו בפועל. למשל, במקרה שבמהלך חודש מסויים לא בוצעה עבודה במט"ש כי המט"ש לא עבד ו/או מכל סיבה שהיא, לא תשולם כל תמורה.

32. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות או השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.

33. המחירים המוצעים על ידנו במחירי היחידה כוללים מע"מ.

34. ידוע לי ואני מסכים כי בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי בהתאם להצעתי הכספית, והחל מהשנה השנייה יהיו המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון במועד תחילת כל שנה כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. יובהר כי בתחילת כל שנה (החל מהשנה השנייה) תחושב התמורה כמפורט לעיל והיא תחול למשך כל השנה.

35. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.

36. ידוע לנו כי ההצעה הזוכה במכרז טעונה החלטה בכתב של ועדת המכרזים ואישור של המזמינה. ידוע לנו, כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בנינו לבין המזמינה וכי ההתקשרות מותנת בחתימת ההסכם המצורף למכרז ע"י מורשי חתימה של המזמינה, הפקדת ערבות ביצוע והמצאת אישור קיום ביטוחים (כנדרש, אם נדרש, במכרז).

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ.: \_\_\_\_\_  
שם החותם (מורשה החתימה) בשם המשתתף \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_  
טלפון סלולארי: \_\_\_\_\_ מס' פקס: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_  
מובהר כי הצעתנו זו אינה כוללת מע"מ (אשר תתווסף במועד ביצוע התשלום).

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצעה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בעל ת.ז. \_\_\_\_\_ בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת התאגיד המציע על הצעה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את התאגיד המציע.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

נספח 3.1

## מפרט עבודות

כמפורט בנספח 10.2 להסכם

**נוסח ערבות מכרז**

לכבוד

מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ

דואר נע גליל מערבי, 25206

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של **50,000** ₪ (ובמילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") המגיע או העשוי להגיע לכם מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מס' 01/2026 למתן שירותי הפעלה ותחזוקה של מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית וזאת להבטחת כל התחייבויות המציע כלפיכם.

אנו נשלם לכם, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהמציע, ובלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום **09/08/2026** ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו בדואר רשום או במסירה ידנית עד לתאריך האמור. דרישה שתישלח בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה שהגיעה לידינו. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

**פרטי הבנק**

שם ומס' סניף	קוד הבנק

רחוב	מס' בית	עיר

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_

שם

\_\_\_\_\_

תאריך

**נוסח ערבות ביצוע**

**לכבוד**

**מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ**

**דואר נע גליל מערבי, 25206**

הנדון: **ערבות מס'** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

1. הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **100,000 ₪** (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן כמפורט להלן, המגיע או עשוי להגיע לכם מאת: \_\_\_\_\_ (להלן: "**החייב**") בקשר עם הסכם למתן שירותי הפעלה ואחזקה של מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית.
2. לצרכי ערבות זו – המונח "**מדד**" משמעו:
 

מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפני התשלום על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ שפורסם ב\_\_\_\_\_, היינו \_\_\_\_\_ נקודות (להלן: "**המדד היסודי**") אזי יחושב סכום הערבות שהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "**סכום הערבות המוגדל**").
4. למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.
5. אנו נשלם לכם מפעם לפעם, מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו על פי כל דרישתכם גם יחד לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב למשרדי הסניף החתום מטה לא יאוחר מאשר בתאריך הנ"ל, בשעות שבהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל. דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל, לא תיענה.
7. הוצאה ערבות זו לטובת שניים או יותר, כי אז, כל תשלום על פיה ייעשה לכולם יחד.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

**פרטי הבנק**

שם ומס' סניף	קוד הבנק

רחוב	מס' בית	עיר

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת
שם
תאריך

## התחייבות להימנע מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהיר/ה ומתחייב/ת באופן בלתי חוזר בשם \_\_\_\_\_ ("המציע"), כדלקמן:

### אי תיאום השתתפות במכרז

1. אני מוסמך להתחייב בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע למכרז.
3. ההצעה מוגשת ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הצעת המציע למכרז לא הוצגה בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

### הצהרה על העדר חשש לניגוד עניינים

1. אני מצהיר כי נכון ליום זה, המציע אינו נמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.
2. אני מצהיר כי אין למציע ו/או לנושאי המשרה בו, לרבות לבני משפחתם מדרגה ראשונה, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בחשש לניגוד עניינים עם החכ"ל והשירותים שעל המציע לספק לה, היה ויבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל.
3. אני מצהיר ומתחייב כי אם הצעתי תוכרז כהצעה הזוכה, אני אמנע מכל פעולה במסגרת מתן שירותים שיש עמה חשש לניגוד עניינים או שיש חשש כי היא תגרום לי להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותיי בהתאם לחוזה ההתקשרות.
4. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייב להודיע לחכ"ל באופן מידי על כל סיבה שבגללה אני עלול להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים כאמור לעיל.
5. אני מתחייב שלא לעשות שימוש במידע שיגיע לידיעתי במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה אלא ואך ורק לצורך מילוי התחייבויותיי כלפי החכ"ל וכן אני מתחייב לא להעביר לכל גורם אחר את המידע האמור וכן לא לעשות בו כל שימוש אחר.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

## תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ("המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. בתצהירי זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע, בעל השליטה בו, ואם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

2. הנני מצהיר/ה בזאת כי המציע ובעל זיקה אליו (סמן X במשבצת המתאימה):

לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (להלן: "מועד להגשה").

הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

3. הנני מצהיר/ה בזאת כי (סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

המציע מעסיק 100 עובדים לפחות ומתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת	שם	תאריך
--------------	----	-------

### אימות עו"ד / רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי כדין, אישר/ה את נכונות ההצהרות בתצהיר זה וחתמ/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

## תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד רשות או לחבר מועצה

מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ (להלן: "המזמינה") מביאה לידיעת המציעים במכרז את הסעיפים הבאים:

א. סעיף 89ב (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 קובע:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

ב. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 קובע:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה..."

בהתאם לכך כל מציע במכרז מתבקש להודיע בתצהיר שלהלן אם יש או אין להם קרבה, לפי ההגדרות לעיל, לעובד במועצה או לחבר מועצה והצהרותיו בעניין זה הינן חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין, לרבות הוראות סעיף 89(ב)(3) לפיו המועצה ברוב של שני שלישים מחבריה ובאישור שר, רשאית להתיר את ההתקשרות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

### תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ("המציע"). מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. המציע אינו חבר מועצה במועצה האזורית מטה אשר, קרובו, סוכנו, שותפו או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו ואין אחד האמורים מנהל או עובד אחראי במציע.
2. המציע אינו עובד במועצה האזורית מטה אשר, בן זוגו, סוכנו או שותפו של עובד במועצה.
3. אין למציע קשר או זיקה לפעילות פוליטית של אחד מחברי המועצה ו/או ראש המועצה והוא לא נתן לגורמים אלו שירותים בשנתיים האחרונות.
4. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המזמינה תהיה רשאית לפסול את הצעת המציע אם יש לו קרבה כאמור לעיל או אם נמסרה הצהרה שאינה נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי הינם נכונים ומלאים והאמור בתצהירי זה הוא אמת.
6. לענין תצהיר זה, מועצה היא לרבות תאגיד עירוני בבעלות המועצה

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
שם המצהיר

### אימות עו"ד / רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהר/ה כדן, אישר/ה את נכונות ההצהרות בתצהיר זה וחתמה/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

## עסק בשליטת אישה

בהתאם לתקנה 22(ה1) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, אם הועדה תמצא כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ הועדה על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר כהגדרתם להלן.

**"אישור"**  
אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

**"אמצעי שליטה"**  
כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981

**"מחזיקה בשליטה"**  
נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק

**"נושא משרה"**  
מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה

**"עסק"**  
חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל

**"עסק בשליטת אישה"**  
עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור

**"קרוב"**  
בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא

**"תצהיר"**  
תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה

## אישור רו"ח

אני רו"ח המבקר של \_\_\_\_\_ ("המציע"), ח.פ. \_\_\_\_\_, מאשר כי המציע הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 וכי לא מתקיימים בו אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת רו"ח

## תצהיר מחזיקת שליטה

אני גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהירה בזאת כי העסק \_\_\_\_\_ ("המציע"), ח.פ. \_\_\_\_\_ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות).

אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

## אימות עו"ד / רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

## הסכם

שנחתם במטה אשר, ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_.

**מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ**

בין:

דואר נע גליל מערבי, 25206

טל: 04-9879604, פקס: 04-9879704

דוא"ל: [irit@mta.org.il](mailto:irit@mta.org.il)

(להלן: "המזמינה")

### מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_

ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טל: \_\_\_\_\_, פקס: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

### מצד שני

**הואיל** והמזמינה פרסמה מכרז מס' כמכרז מס' 01/2026 ובו הזמינה קבלנים להציע הצעות להפעלת ואחזקת מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית (להלן: "העבודות" ו/או "העבודה" ו/או "השירותים") (להלן בהתאמה: "המכרז" ו"השירותים");

**והואיל** והקבלן השתתף במכרז והצעתו זכתה בהתאם להמלצת ועדת המכרזים;

**והואיל** והמזמינה מוכנה למסור את מתן השירותים לקבלן והקבלן מוכן לקבל על עצמו את מתן השירותים - הכל כמפורט בתנאי המכרז ובהסכם זה על נספחיו;

**והואיל** והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין המזמינה לבין הקבלן ו/או מי מהפועלים מטעמו, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד ומעביד;

**והואיל** והצדדים מעוניינים לקבוע ולהסדיר את תנאי ההתקשרות ביניהם בהתאם להוראות הסכם זה;

## **אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

### 1. כללי

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, לרבות מסמכי המכרז, כי קרא אותם והבין את תוכנם, וקיבל את כל ההסברים אשר ביקש.

1.1. הקבלן מתחייב לעמוד בכל תנאי הסף לביצוע ההתקשרות כפי שפורטו בתנאי המכרז. סטייה מתנאים אלה תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם קיבל הקבלן אישור בכתב לכך מאת המזמינה.

1.2. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי ההסכם על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו, לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמינה בעניין זה.

1.3. כותרות הסעיפים בהסכם זה הן לשם נוחות בלבד ואין להן ולא יינתן להן כל משקל לצורך פירושו.

## **2. מונחים והגדרות**

בהסכם זה יהיו לביטויים הבאים הפירושים שבצדם:

"**המזמינה**" – מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ ו/או המועצה האזורית מטה אשר, לרבות נציגיה המורשים והמוסמכים מראש ובכתב לחתום בשמה של המזמינה;

"**המנהל**" – מי שימונה מעת לעת על-ידי המזמינה ובמסגרת זו יהיה רשאי לבדוק את תפקודו של הקבלן והשירותים הניתנים על ידו במשך תקופת ההתקשרות. כן הוא רשאי לבדוק את אופן ביצוע הוראות ההסכם, לרבות הוראות המזמינה והוראותיו הוא לקבלן;

"**הקבלן**" – לרבות נציגיו של הקבלן, חליפיו ויורשיו, לרבות מורשיו המוסמכים וכל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו במתן השירותים או חלק מהם;

"**מפקח**" - המפקח שימונה מטעם המזמינה על ביצוע השירותים ואישורם. למפקח אין סמכות בענייני תמורה ותקציב - אלה יהיו באישור של מנכ"ל החכ"ל בלבד. אין בעבודת המפקח כדי לגרוע מאחריות הקבלן לתקינות השירותים;

"**העבודה**" או "**השירותים**" – כל הפעולות שעל הקבלן לבצע בהתאם להסכם על נספחיו והזמנת העבודה, לרבות השלמתן ובדיקתן.

"**אתר**" - מקרקעין ו/או מבנים ו/או מתקנים בהם מבוצעים השירותים וסביבתם;

"**ציוד**" - חומרים, מוצרים, כלים, אביזרים, מתקנים, מבנים וכיו"ב הדרושים לביצוע השירותים או חלקם. הציוד ישא תו תקן או סימן השגחה מחייב ותקף;

## **3. מסמכי ההסכם**

המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם:

התנאים המיוחדים.

מפרט טכני מיוחד.

אישור בדבר קיום ביטוחים.

הצעתו החתומה של הקבלן במכרז.

המכרז עצמו על תנאיו ונספחיו, לרבות הנספחים הנלווים להסכם.

יובהר כי המזמינה אינה אחראית להבהרות ו/או פירושים ו/או הסברים שניתנו בעל פה לקבלן.

#### **4. הצהרות הקבלן**

##### **הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי:**

- 4.1. בדק את שטח מתקני טיהור השפכים וסביבתם, את טיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות ואת דרכי הגישה אליהם.
- 4.2. יש בידו את כל הכלים הדרושים לביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים המומחים בביצוע העבודות.
- 4.3. יש בידו לבצע את ההסכם במומחיות ובמקצועיות.
- 4.4. לקבלן אין זכות כלשהי באתרים בהם תבוצענה העבודות. לקבלן תהיה הרשות להימצא באתרים אך ורק לצורך ביצוע העבודות.
- 4.5. לאור כל האמור לעיל ו/או לאחר כל הבדיקות האמורות, מצהיר בזאת הקבלן, כי יש בידו את היכולת והאמצעים לביצוע העבודה נשוא הסכם זה ולמילוי כל התחייבויותיו בהסכם זה במלואם ובמועדם והוא מצהיר בזאת, כי אין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד החברה, והוא מוותר בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם המט"שים ו/או העבודה וכן רואים את הקבלן כי שכר התמורה מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 4.6. הקבלן מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים, כי מתן השירותים על ידו למזמינה בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
- 4.7. הקבלן מצהיר בזאת כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.
- 4.8. הקבלן מתחייב לספק את השירותים המפורטים בהסכם, במכרז ובהצעה, ברמה הגבוהה ביותר ובהתאם לדרישות המזמינה, להוראות המכרז וההסכם זה ולהוראות כל דין.
- 4.9. הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את השירותים בעצמו ולא להעביר או למסור את ביצוע השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין במלואם ובין בחלקם, לצד שלישי כלשהו, אלא אם הותר הדבר בכתב מראש על-ידי המזמינה.

#### **5. היתרים רישיונות ואישורים**

- 5.1. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק בכל המסמכים והאישורים התקפים הנדרשים לצורך מתן השירותים, למשך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם להוראות כל דין, מאת כל הרשויות המוסמכות. הקבלן מתחייב להציגם למזמינה בכל עת שידרוש.
- 5.2. מובהר כי נכונותן של הצהרות הקבלן המפורטות בסעיף היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הקבלן.
- 5.3. הקבלן מתחייב להודיע למזמינה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לתת את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.

## 6. השירותים שינתנו על ידי הקבלן

- 6.1 הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות להפעלת המט"שים וכן עבודות לאחזקה שוטפת, תקינה, נאותה ומקצועית של המט"שים, לרבות ביצוע של כל העבודות המפורטות בנספח 3.1 למסמכי המכרז ובנספח 10.2 להסכם, לשביעות דעת נציגי החכ"ל לאחזקה תקינה של המט"שים.
- 6.2 האחריות המלאה והבלעדית למתן השירותים נושא הסכם זה, על כל הכרוך והנובע מכך, במהלך תקופת ההתקשרות, תחול על הקבלן בלבד. הקבלן מוותר באופן בלתי חוזר על כל טענה או דרישה, כספית או אחרת, כלפי המזמינה ו/או נושאי תפקיד בה, בקשר עם המכרז ו/או הסכם זה ו/או ביצועם.
- 6.1 בהסתמך על הצהרותיו של הקבלן מזמינה בזה המזמינה מאת הקבלן את השירותים כפי שיפורטו בנספח התנאים המיוחדים ובמפרט הטכני.
- 6.2 יובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לכסות את כל הוצאות הנדרשות למתן השירותים, לרבות אך לא רק החומרים, הציוד, האמצעים, החשמל, המים וכה"א הדרושים לביצוע השירותים.
- 6.3 למען הסר ספק מצהיר הקבלן בזאת, כי ידוע לו שהרשות המוענקת לו במסגרת הסכם זה, הינה לצורך מתן שירותים בהתאם להוראות הסכם זה בלבד, ואין לראות במתן הרשות, ו/או כל הוראה מהוראות הסכם זה, משום הענקת זכות קניינית, או זכות אחרת כלשהי לקבלן.
- 6.4 למען הסר ספק, הצדדים מצהירים כי אין בכוונתם ליצור במסגרת הסכם זה יחסי שכירות כלשהם, ובוודאי שלא יחסי שכירות מוגנים ולא יחסי שכירות של קבע בתוקף הדין, ולא להפעיל את חוקי הגנת הדייר למיניהם, וכן כי לא שולמו ולא נתקבלו דמי מפתח ו/או כל תמורה אחרת עבור הרשות, פרט למפורט בהסכם זה.
- 6.5 הקבלן מתחייב לשמור במהלך ההתקשרות על רכושה של המזמינה שמירה מעולה מפני כל נזק שהוא. במקרה ויגרם נזק כלשהו ע"י הקבלן או ע"י מי מטעמו, מתחייב הקבלן לתקן את הנזק, מיידית ועל חשבונו, ולהחזיר את המצב לקדמותו. אם מסיבה כלשהי תאלץ המזמינה לתקן נזק כלשהו כאמור, מתחייב הקבלן להחזיר ו/או לשלם לה בגין כל הוצאה שהוצאה לתיקון הנזק.
- 6.6 למען הסר ספק מובהר ומוסכם, כי הקבלן יקבל אחריות על מתקני הטיפול הקיימים במצבם כפי שהם (As Is). אין המזמינה או מי מטעמה אחראים להתאמתם לצרכי השירותים להם התחייב הקבלן. הקבלן אחראי לביצוע כל הבדיקות וכל הנדרשות לשם מתן השירותים.
- 6.7 הקבלן מתחייב לספק את השירותים המפורטים בהסכם, במכרז, בנספח הטכני ובהצעה, ברמה הגבוהה ביותר ובהתאם לדרישות המזמינה, להוראות המכרז, הנספח הטכני והסכם זה ולהוראות כל דין.
- 6.8 המזמינה ונציגי המוסמכים יהיו רשאים להיכנס בכל לכל מקום בו מתבצעת פעילות עפ"י הסכם זה, לכל צורך שתמצא לנכון, לרבות לביקורת, פיקוח, ובדיקה כי הקבלן ממלא אחר מלוא התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.
- 6.9 המזמינה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש כי הקבלן יבצע שינויים ו/או תוספות אשר אינם מופיעים בהסכם מסמכי המכרז, גם אם לא נקבעו ביחס לאותו השינוי ו/או התוספת הוראות מפורשות. הקבלן יהיה חייב לבצע את התוספת ו/או השינוי, בהתאם להוראות המזמינה. דרישה כאמור תוצא על ידי המזמינה בכתב.
- 6.10 המזמינה אינה מתחייבת להזמין מהקבלן איזה מהשירותים בהיקף כלשהו ו/או במועדים מסוימים, אם בכלל, וכן רשאית להורות לקבלן על הפסקת ביצועם בכל עת, במהלך תקופת ההתקשרות ו/או במהלך איזה מתקופות האופציה (ככל ותחולנה), והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי, מכל מין וסוג שהם בקשר לכך.

6.11. מובהר, כי חתימת ההסכם עם הקבלן, לא תקנה לקבלן בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים והמזמינה רשאית בכל עת ועל-פי שיקול דעתה המוחלט, להתקשר עם אחרים לביצוע השירותים ו/או לבצע בעצמה את השירותים.

6.12. עוד מובהר בזאת, כי בשים לב למהות השירותים, אופיים וחשיבותם, אין בתיאור השירותים בנספחי ההסכם כדי להוות רשימה סגורה ביחס לשירותים הנדרשים. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן שירותים נוספים אשר יידרשו לה, הקשורים והנדרשים מעצם טבעם וטיבם לשירותים עצמם ו/או שירותים הנמצאים בתחום עיסוקו ומומחיותו של הקבלן.

## **7. תקופת ההתקשרות**

7.1. תקופת ההתקשרות תהא בהתאם למפורט בנספח התנאים המיוחדים להסכם.

7.2. עם תום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה, המזמינה לא תהא רשאית עוד להפנות לקבלן מטלות חדשות, אולם ביצוען של מטלות שנמסרו לקבלן בתוך תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה, יסתיים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עברו, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן מטלות הנו לאחר תום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה.

7.3. מבלי לפגוע בזכותה של המזמינה לבטל את ההסכם על פי כל דין, המזמינה תהיה רשאית לבטל את ההסכם באופן מיידי בכל אחד מהמקרים הבאים:

א. הקבלן הפר הוראה מהוראות ההסכם, ולא תיקן את ההפרה בתוך המועד שנקבע לכך בהודעת המזמינה. לא נקבע מועד בהודעת המזמינה, יהא המועד לתיקון ההפרה 7 ימים ממועד קבלת ההודעה.

ב. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.

ג. הקבלן נקלע להליכים של חדלות פרעון ובכלל זה פשיטת רגל, כינוס נכסים והקפאת הליכים אשר לא בוטלו בתוך 30 יום.

ד. הוטל עיקול על זכויות הקבלן אצל המזמינה אשר לא בוטל בתוך 30 יום.

7.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, תהא למזמינה הזכות להפסיק את ההתקשרות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה בשל שיקולי תקציב, בהודעה בכתב שתינתן לקבלן 30 ימים מראש. הפסקת ההתקשרות במקרה זה לא תקים לקבלן כל תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה, מכל מין וסוג שהוא, למעט הזכות לקבלת התמורה בגין השירותים שסופקו על ידו עד למועד הפסקת ההתקשרות.

7.5. בביטול ההסכם לא יהיה כדי לפגוע בזכות כלשהי העומדת למזמינה עפ"י כל דין ו/או עפ"י ההסכם, לרבות תביעה לפיצוי בגין נזקים שנגרמו לה.

7.6. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הקבלן מחויב להעביר למזמינה את כל החומר שברשותו, שהופק ונערך לצורך מתן השירותים או את כל העבודה שנעשתה עבור המזמינה עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי הקבלן אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו. עוד מובהר כי כל חומר שהופק ו/או נערך ו/או בוצע על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות הינו קניינה של המזמינה בלבד.

7.7. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר סיום הסכם זה או ביטולו.

## 8. התמורה, תנאים ומועדי תשלום

- 8.1. בתמורה לכל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, מתחייבת המזמינה לשלם לקבלן את הסכום הנקוב בהצעתו וזאת על סמך הכמויות שבוצעו בפועל בהתאם למחירי היחידות הקבועים בכתב הכמויות והמחירים המצייב להסכם זה כנספח 3.1 (להלן: "התמורה"). יובהר כי התמורה תחושב מדי חודש באופן אריתמטי בהתאם לעבודות שבוצעו בפועל, ככל שבוצעו. מוסכם בזאת כי התמורה כוללת אספקת הציוד וכוח האדם לביצוע עבודות ההפעלה והאחזקה, רווח קבלני וכן כל הוצאה נוספת שתחול על הקבלן במסגרת ביצועו של הסכם זה.
- 8.2. המזמינה תשלם לקבלן את התמורה בתנאי שוטף + עד 45 ממועד הגשת החשבון וכנגד חשבונית מס ערוכה כדין.
- 8.3. תמורת הקבלן תשולם ע"י החברה לקבלן לאחר אישור הסכום ע"י נציג החברה של כל חשבון וזאת לפי חשבונות חודשיים לכל מט"ש בנפרד.
- 8.4. הקבלן יעביר בכל חודש דו"ח חודשי וחשבונית מס, והתמורה תשולם במלואה באם יעמוד הקבלן בדרישות המפרט הטכני וההסכם, כולל איכות הקולחים והבוצה.
- 8.5. מוסכם בין הצדדים כי במקרים בהם תבוצע העבודה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בהסכם אזי נציג החברה יהא רשאי לעשות אחת ו/או חלק ו/או כל אלה:
- 8.3.1. לאשר לתשלום רק חלק מהחשבון שיגיש הקבלן לאישור. לאחר תיקון העבודה שבוצעה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בהסכם יוציא הקבלן חשבון חדש בגובה הסכום שלא אושר לתשלום כאמור ויעבירו לאישור נציג החברה.
- 8.3.2. החברה תהיה רשאית לנכות מהתמורה ו/או מהתשלום החודשיים סך השווה לעד 10% מהתמורה ו/או מהתשלום החודשיים, הכל על פי שיקול דעת מנהל החברה.
- 8.3.3. החברה תהא רשאית לבצע על חשבון הקבלן בעצמה או באמצעות קבלן אחר את העבודה שלא בוצעה על ידי הקבלן כקבוע בהסכם זה, וזאת מבלי שביצוע זה ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו, ותחייב את הקבלן בסכום עלות העבודה שבוצעה במקומו.
- 8.3.4. לקבלן לא יהיו טענות ו/או תביעות בקשר לאמור בס"ק זה.
- 8.3.5. האמור בס"ק זה אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 8.4. למען הסר ספק מצהירים הצדדים ומסכימים בזאת, כי המחירים שברשימת מחירי היחידות הם סופיים ואינם ניתנים לשינוי, והקבלן לא יהא זכאי לתוספת כלשהי על המחירים בגין ההתייקרויות בשכר העבודה ו/או במחירי החומרים ו/או מכל סיבה אחרת.
- 8.5. על-אף האמור לעיל, התמורה כאמור אינה כוללת מע"מ, שישולם על-ידי המזמינה כנגד קבלת חשבונית מס כדין, והמזמינה רשאי לשלם את המע"מ במועד הקבוע להעברתו לרשויות המס.
- 8.6. מובהר בזאת כי המחיר שנקב הקבלן בהצעתו ליחידה הוא סופי והמזמינה לא תשלם כל תשלום נוסף בגין השירותים שיספק הקבלן ולא יחול שינוי במחירי היחידה במקרה של הגדלה בכמויות.

- 8.7 כן מובהר, כי המזמינה אינה מחוייבת להזמין כמות כלשהי מן הקבלן והיא תהיה רשאית להגדיל או להפחית את הכמויות, לשנות את סדר העבודה, להרחיב את השירותים במועדים ובהיקף שייקבעו על ידה בלבד, או ליישם את השירותים באופן מדורג, וזאת מבלי שיחול שינוי במחירי הצעת הקבלן ומבלי שתהיה לקבלן כל דרישה או טענה בשל כך.
- 8.8 מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הקבלן מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.
- 8.9 התמורה תשולם לאחר ניכוי מס במקור כדין, אלא אם ימציא הקבלן למזמינה אישור כדין בדבר פטור מניכוי במקור.
- 8.10 מוצהר ומוסכם בזאת כי התמורה בהתאם לסעיף זה היא קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לקבלן, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע העבודות וכן יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה על נספחיו, ועל פי כל דין.
- 8.11 מוסכם בזה בין הצדדים כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לאמור בסעיף זה, לא ישולם על ידי המזמינה או מי מטעמה, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור מתן השירותים ולא בקשר איתם ו/או כל הנובע מהם, לא לקבלן ולא לכל אדם או גוף אחר, אלא לאחר אישור המזמינה בהתאם להסכם בכתב שייחתם מראש על ידי מורשי החתימה במזמינה.
- 8.12 הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע מהמזמינה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים, או מחמת כל סיבה אחרת.
- 8.13 כל מס, היטל או תשלום חובה אחר מכל סוג החלים או יחולו בעתיד על השירותים או ביצועם או על העסקת עובדים ע"י הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו באופן בלעדי.
- 8.14 המחיר המפורט בהצעת הקבלן יישאר קבוע בשנה הראשונה, המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון במועד תחילת השנה השנייה להתקשרות כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בתחילת כל שנה (החל מהשנה השנייה) תחושב התמורה כמפורט לעיל והיא תחול למשך כל השנה.
- 8.15 נספחים 3 ו-3.1 לחוברת המכרז "הצעת משתתף במכרז" וכתב הכמויות, החתומים ע"י מורשי החתימה של הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 8.16 הקבלן מסכים ומצהיר בזאת כי המזמינה תהא רשאית לקזז מהתמורה שעליה לשלם לקבלן על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר כל סכום המגיע למזמינה מהקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל הסכם אחר.

## **9. אי מילוי חיוב על-ידי הקבלן**

- 9.1 היה ולא מילא הקבלן חיוב מחויביו, רשאית המזמינה, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת הקיימת לה בין אם לפי חוק ובין אם לפי הסכם זה, לבטל את ההסכם בהודעה בכתב, ולחלופין, לבצע את החיוב בעצמה תוך חיוב הקבלן בגין ביצוע החיוב כאמור.
- 9.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להחזיר למזמינה את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לה בגין אי מילוי הוראות המכרז על נספחיו והסכם זה על-ידי הקבלן, ולשפות את המזמינה בגין נזקים שנגרמו או שייגרמו עקב ביטול ההסכם.

9.3 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לדרוש ביצוע בעין ואין בכך כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית למזמינה על-פי כל דין או הסכם.

## **10 ערבות ביצוע**

10.1 להבטחת התחייבויותיו עפ"י הסכם זה יפקיד הקבלן בידי המזמינה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודת מדד בסך 100,000 ₪ ( ובמילים מאה אלף שקלים חדשים), בנוסח נספח 5 להסכם (להלן: "ערבות ביצוע").

10.2 ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה למשך **90 ימים לאחר סיום תקופת ההתקשרות** / תקופת האופציה ככל שתוארך.

10.3 המזמינה תהיה רשאית לחלט את הערבות בהודעה חד צדדית שתימסר לבנק, לשם כיסוי נזקים שנגרמו לה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל כלשהו של הקבלן בכל הקשור להסכם זה- לאחר מתן הודעה מוקדמת של 7 ימים לקבלן.

10.4 המזמינה תהיה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לראות בסכום הערבות משום פיצוי מוסכם עבור נזקיה.

## **11 החכ"ל כמפעל חיוני**

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחכ"ל מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים -

(1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

(2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

(3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

(4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

## **12 קיזוז**

12.1 המזמינה רשאית לקזז מהתמורה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מן הקבלן על-פי החוזה או תשלום או על-פי כל דין. ולא תהא לקבלן כל טענה ו/או כל תביעה ו/או כל עילה כנגד המזמינה על פי כל דין או הסכם בגין קיזוזו של סכום כלשהו כאמור לעיל.

12.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המזמינה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות/גורעות מכל סעד, או אמצעי העומד לרשות המזמינה כלפי הקבלן מכוח חוזה או מכח דין.

## **13 העסקת עובדים וקבלני משנה**

13.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים, אחראים ומיומנים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל

- רישיון או היתר כנדרש, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות.
- 13.2 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע הסכם זה עובדים בכמות הנדרשת ומנהל עבודה, והחברה תהא רשאית לדרוש מהקבלן בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הקבלן כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.
- 13.3 העובדים שיועסקו על ידי הקבלן, ישירות או בקבלנות משנה, יאושרו ע"י נציג החברה יהיו בעלי ניסיון בעבודת מתקני טיהור שפכים, בוגרים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוץ בעלי אישור עבודה תקף נעדרי הרשעות פליליות.
- 13.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה רשאית להודיע לקבלן בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והקבלן יימנע מלהעסיקו מיידיית כאמור.
- 13.5 הקבלן מתחייב לקבל את הסכמת נציג החברה להחלפת מי מעובדיו וכן שעובדיו יגיעו לעבודה עם תעודה רשמית מזהה.
- 13.6 הקבלן מתחייב כי יהיה ברשותו ובשליטתו כל תקופת ההסכם מכונית אחת לשם ניווד עובדים, ציוד וחומרים לאתרים ומהם. המכונית תחשב ציוד הכרחי לצורך ביצוע העבודות.
- 13.7 הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך, שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה הרגילות על מנת נציג החברה או בא כוחו יוכל לבוא עימו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי הסכם זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן. לפי דרישה בכתב מאת נציג החברה, יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהלי העבודה, אם לדעת המהנדס או המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.
- 13.8 "מנהל עבודה מוסמך" – לענין זה משמעו – אדם שהקבלן מסר לגביו, מדי פעם בפעם, הודעה בכתב לחברה, כי הוא משמש מטעמו של הקבלן מנהל עבודה באתר. הקבלן רשאי לשנות הודעה זו או לבטלה, לפי שיקול דעתו.
- 13.9 הקבלן אחראי על שימוש בשיטות עבודה בטוחות, ולביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות והגהיות החלים על פי הוראות כל דין.
- 13.10 לא יועסק קבלן משנה בביצוע איזה מהשירותים נשוא ההסכם והמכרז אלא לאחר קבלת אישור מראש ובתאום מול המזמינה, אשר תהא רשאית לסרב להעסקה כאמור עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 13.11 לאחר אישור החברה מראש ובכתב, מסירת עבודות שונות על ידי הקבלן לקבלני משנה, לא תגרע מאחריותו המלאה על פי הסכם זה ביחס לעבודה כולה ולא תשחרר אותו מהתחייבות כלשהי על פי הסכם זה. הקבלן או מנהל עבודה מוסמך מטעמו, יהיה חייב להימצא בשטח, לפקח על עבודת קבלני המשנה, אופן ביצועה והתקדמותה והוא יישאר הכתובת לפניות החברה ונציגיה גם ביחס לכל חלק מהעבודה שתבוצע באמצעות קבלני המשנה.
- 13.12 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל העובדים, בעלי המלאכה וכן קבלני המשנה ועובדיהם, אשר ניתן להעסקתם אישור החברה מראש ובכתב, שיועסקו על ידי הקבלן בביצוע העבודה, לא יחשבו כעובדי החברה ולא תחול על המזמין אחריות כלשהי כלפי העובדים ו/או בעלי המלאכה ו/או קבלני המשנה ו/או כלפי ספקי ציוד וחומרים של הקבלן ו/או כלפי צד שלישי כלשהו.

- 13.13 לביצוע העבודות יעסיק הקבלן עובדים על-פי הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959 או על-פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיים את תנאי העבודה, הכול בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין.
- 13.14 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודות מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על-פי ההסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין.
- 13.15 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על-פי כל דין, ובאין דרישה חוקית - כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
- 13.16 הקבלן מצהיר בזה כי הוא קבלן עצמאי וכי הוא יבצע את התחייבויותיו על-פי ההסכם כקבלן עצמאי וכי לא קיימים יחסי עובד מעביד בינו, או בין מי המועסק על-ידו או מטעמו בביצוע הסכם זה ובין המזמינה.
- 13.17 הקבלן מצהיר בזה, כי הודיע והבהיר לכל מי מהמועסקים על ידו בביצוע ההסכם, כי בינם ובין המזמינה לא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד.
- 13.18 תשלומים בגין המועסקים- הקבלן מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע ההסכם את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין, או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה, תנאים סוציאליים וכיוצא בזה. כן מתחייב הוא לקיים את כל ההוראות האמורות המתייחסות למועסקים על ידו.
- 13.19 חויבה המזמינה לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל, בגין מי מהמועסקים על ידי הקבלן בביצוע ההסכם, ישפה הקבלן את המזמינה עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום שחויבה לשלם כאמור.

## **14 פיקוח**

- 14.1 בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרט העבודות מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לחברה זכות לפקח על עבודות הקבלן ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות במט"שים או בכל מקום אחר.
- 14.2 בנוסף, מוסמך נציג החברה או מי מטעמה, לתת לקבלן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- 14.3 מוסכם כי בכל עניין, קביעת נציג החברה או מי מטעמה תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.
- 14.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של נציג החברה, וכן לציית להוראותיו או בא כוחו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.
- 14.5 למען הסר ספק, מוצהר בזה, כי אין בתפקיד הפיקוח, כאמור לעיל, כדי להטיל על החברה אחריות בנוזיקין ו/או באחריות לטיב הביצוע או כל אחריות אחרת, או לשחרר את הקבלן מכל אחריות יש לו על פי הסכם זה.
- 14.6 החברה איננה חייבת להשתמש בזכותה למנות מפקח והימנעות ממינוי מפקח לא תגרע מזכויותיה ולא תהווה מניעות או השתק כנגד כל טענה או תביעה שלה בקשר עם כל דבר ועניין הקשור בעבודה, טיבה והתאמתה למפרט ולהוראות להסכם זה.

14.7 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה על כוח אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל מקום ביצוע העבודות וממנו וכל דבר אחר הכרוך בכך.

## **15 איסור העברה ו/או המחאה של זכויות וחובות**

15.1 הקבלן איננו רשאי להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותי עפ"י חוזה זה, אלא אם קיבל את הסכמת המזמינה לכך בכתב, מראש ובאופן מפורש.

15.2 המזמינה מודיעה בזאת כי מדיניותה היא להתנגד להמחאת זכויות וחובות, ועל כן קרוב לוודאי שלא תאשר בקשת הקבלן להמחאה של זכויות או חובות.

15.3 נתנה המזמינה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי-כוחם ועובדיהם.

15.4 המזמינה תהיה רשאית להמחות את זכויותיה עפ"י הסכם זה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

## **16 שימוש בכלים ובחומרים**

16.1 כל החומרים הדרושים לביצוע עבודות התחזוקה השוטפת והתקינה יסופקו ע"י הקבלן בכמות הנדרשת (הכל על פי קביעת נציג החברה) ועל חשבונו, ולא תשולם בגינם כל תמורה.

16.2 בכל מקרה שהחכ"ל תחליט לספק בעצמה את החומרים לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה, הוצאות העברת החומרים למקום ביצוע העבודות ממחסני החברה, או מספקים פרטיים יחולו על הקבלן בלבד.

16.3 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - ירכשו ממפעלים ויצרנים בעלי תו תקן.

16.4 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו דגימות ובדיקות מהחומרים.

16.5 הקבלן מתחייב להשתמש בביצוע העבודות רק בחומרים שנבדקו ואושרו לתפקידם על ידי נציג החברה.

16.6 הקבלן מתחייב שכל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא לא יגיע לידיים של צד ג'. כמו כן הקבלן מתחייב שלא להשאיר כל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא באתרים ועל החכ"ל לא תחול אחריות כלשהי בשל האמור בסעיף זה.

16.7 כל הכלים והחומרים, הדרושים לשם מתן השירותים, ירכשו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

16.8 כל הכלים והחומרים בהם הקבלן יעשה שימוש לצורך מתן השירותים, יהיו מסוג המתאים ללא סייג למתן השירותים בהתאם להסכם זה.

16.9 מובהר כי עשיית שימוש בכלים, חומרים או תוכנות, שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' תחשב – לכל דבר ועניין – כהפרת הסכם זה.

## **17 פגיעה, הפסד, אובדן או נזק**

17.1 הקבלן ישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או לרכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש המזמינה או לגופו או לרכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

17.2 מוסכם בין הצדדים כי המזמינה לא תשא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של הקבלן או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או לרכוש המזמינה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה; וכי אחריות זו תחול על הקבלן בלבד.

17.3 הקבלן מתחייב לשפות את המזמינה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לה מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הקבלן כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המזמינה.

## **18 חובת ביטוח**

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב כנספח 11, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

## **19 העדר זכות ייצוג**

19.1 מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים כי הקבלן איננו סוכן, שלוח או נציג של המזמינה ואינו רשאי או מוסמך לייצג או לחייב את המזמינה בעניין כלשהו, וזאת בהתחשב במהות השירותים נשוא הסכם זה.

19.2 הקבלן מתחייב שלא להציג עצמו כמי שיש בידו רשות לשמש כנציג ו/או סוכן ו/או שלוח של המזמינה, אלא אם כן קיבל הסכמה מפורשת בכתב מהמזמינה לצורך ענין מסויים, והוא וישא באחריות הבלעדית לכל נזק למזמינה ו/או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה.

19.3 איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

19.4 הקבלן יהיה רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת המזמינה, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה. על אף האמור, הקבלן איננו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת המזמינה – משום פגיעה בהפעלת השירותים למזמינה לפי הסכם זה.

19.5 הקבלן מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריה העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה חשש לניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים").

19.6 לא ימצא הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים טעמו בניגוד עניינים – היה ובכל זאת נוצר מצב של חשש לניגוד עניינים, ידווח הקבלן על כך מיד לנציג המזמינה המוסמך בכתב וימלא אחר כל הנחיות המזמינה בנדון.

## **20 שמירת סודיות**

20.1 הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי הקבלן, עובדיו או מי מטעמו עקב או בקשר להסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו ו/או בקשר עם המזמינה, וזאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן - ללא אישור המזמינה מראש ובכתב.

20.2 הקבלן מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לו או שיגיעו אליו עקב ביצוע הסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם המזמינה.

- 20.3 המזמינה רשאית לתת לקבלן הוראות בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי בטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות המזמינה בנדון.
- 20.4 הקבלן מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג המזמינה המוסמך.
- 20.5 הקבלן מתחייב למסור למזמינה מיד עם סיום מתן השירותים על פי הסכם זה את כל המידע הסודי שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי המזמינה, ולא להשאיר בידיו כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה.
- 20.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977. עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא הקבלן יעמיד למזמינה בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר לשירות ולביצוע הסכם זה (להלן - "המידע"). כל המידע יועבר למזמינה ו/או לצד שלישי שתמנה המזמינה, בכל אופן שבו הוא קיים (בכתב, בקבצי מחשב, בע"פ ו/או כל אופן אחר), בלוח זמנים שייקבע ע"י המזמינה, וללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע הינו קניינו הבלעדי של המזמינה.

## **21 בעלות וזכויות יוצרים**

- 21.1 כל התוכניות, נספחים, טיוטות, תרשימים, נתונים, תוכנות וכל חומר אחר שיכין הקבלן לשם הפעלת התכנית על פי חוזה זה או כתוצאה ממנו וזכויות היוצרים הנובעות ממנו, יהיו שייכים למזמינה והיא תהיה רשאית לעשות בהם, כל שימוש, לרבות שימוש מסחרי.
- 21.2 הוראה זו לא תחול על תכניות, נספחים, טיוטות, תרשימים, נתונים, תוכנות וכד' שהוכנו על ידי הקבלן עד לתחילת הפרויקט וזכויות היוצרים הנובעות מהם יישארו בבעלותו הבלעדית של הקבלן.
- 21.3 בכפוף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב למסור למזמינה בסיום ההתקשרות או במהלכה, באם יידרש לכך, דוגמאות של כל המסמכים, ערכות הדרכה, פרסומים, תוכנות וכל חומר אחר שיוכן על ידי הקבלן במסגרת ביצוע הסכם זה.
- 21.4 הקבלן מצהיר כי לא יפר כל זכות יוצרים ו/או פטנט ו/או סוד מסחרי כלשהו במהלך ביצוע חיוביו על פי חוזה זה.
- 21.5 הקבלן מתחייב בזאת לעגן את זכויות המזמינה ביחס לזכויות היוצרים בכל התקשרות חוזית שלו עם עובדיו ו/או עם מי שפועל מטעמו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן שזכויות היוצרים של המזמינה תשמרנה.

## **22 זכויות פטנטים וכיו"ב**

הקבלן ימנע כל נזק מהמזמינה ויפצה אותה על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שייגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סודות מסחריים או מקצועיים, סמלי מסחר, או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודות, במתקנים, במכונות או בחומרים שיסופקו על ידי הקבלן.

## **23 העדר בלעדיות**

אין בהתקשרות על פי הסכם זה, כדי ליתן לקבלן בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים והמזמינה רשאית בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי להתקשר עם כל גורם אחר למתן שירותים זהים ו/או דומים במהלך תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה (ככל ותחולנה) ו/או לבצעה בעצמה את השירותים.

## 24 מקום שיפוט

הצדדים מסכימים כי לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה תהיה סמכות בלעדית לדון בכל תובענה הנובעת מהסכם זה.

## 25 כתובות והודעות

26.1 הודעה מצד אחד למשנהו בקשר עם ההסכם תישלח במכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בהסכם או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני.

26.2 הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני.

## 27 שינוי בהסכם או בתנאים

מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם או בתנאים הכלליים יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי מורשי החתימה בצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.

### **ולראיה באו הצדדים על החתום**

---

הקבלן

---

מטה אשר ייזום ופרויקטים בע"מ

## נספח תנאים מיוחדים

### 1. אופן מתן השירותים

- 1.1 העובד האחראי מטעם הקבלן לביצוע השירותים הוא \_\_\_\_\_.
- 1.2 הקבלן ידרש לזמינות מלאה בכל אמצעי התקשורת: מייל, ווטסאפ, סמס, טלפון נייד, בימים: כל ימות השבוע, בין השעות: כל שעות היממה.
- 1.3 הקבלן מתחייב בזאת, כי תאריך תחילת ביצוע העבודות יהיה לא יאוחר מ-7 ימי לוח מתאריך מתן צו התחלת העבודה. מובהר בזאת, כי החברה תהיה רשאית לדחות את תאריך תחילת ביצוע העבודות לתקופה של עד 60 יום ובמקרה כזה ישתנו כל התאריכים הנקובים בהסכם למשך תקופת הדחייה.
- 1.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בכל ימות השנה.

### 2. תקופת ההתקשרות

- 2.1 ההתקשרות תהא למשך 36 חודשים, החל ממועד החתימה על החוזה (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 2.2 מתוך תקופה זו, ששת החודשים הראשונים יוגדרו כתקופת ניסיון. בתום תקופת הניסיון, תהיה המזמינה רשאית להודיע למציע הזוכה אם היא ממשיכה או מפסיקה את ההתקשרות, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 2.3 למזמינה שמורה האופציה להאריך את תוקפו של ההסכם בשתי תקופות נוספות של 12 חודשים בכל פעם (להלן: "תקופת האופציה"), כך שסך תקופת ההתקשרות והאופציה לא יעלו על חמש (5) שנים.
- 2.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, תהא למזמינה הזכות להפסיק את ההתקשרות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה בשל שיקולי תקציב, בהודעה בכתב שתינתן לזוכה 30 ימים מראש.
- 2.5 הפסקת ההתקשרות בהתאם לסעיפים המפורטים לעיל, לא תקים לזוכה כל תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה, מכל מין וסוג שהוא, למעט הזכות לקבלת התמורה בגין השירותים שסופקו על ידו עד למועד הפסקת ההתקשרות.
- 2.6 יובהר בזאת כי הפעלת תקופת האופציה תהא כפופה להוראות כל דין, לרבות קבלת אישור משרד הפנים (ככל שיהיה בכך צורך).

## מפרט טכני מיוחד

### מפרט טכני לעבודות הפעלה ואחזקה

תוכן עניינים:

- כללי
- נתוני המט"ש
- עיקרי עבודה לביצוע ע"י הקבלן
- פרוט עבודות והתחייבות הקבלן
- עבודות הפעלת המכון
- עבודות אחזקה
- אחזקת ציוד אלקטרומכני
- אחזקת מערכות חשמל ובקרה
- אחזקת צנרת, מבנים ומתקנים
- אחזקת דיזל גנרטור
- דוחות אחזקה והפעלה
- פיצויים מוסכמים
- עלויות הפעלה ואחזקה החלות על הקבלן
- שיפוץ יזום של ציוד קיים
- תיקון ציוד ומבנים
- רשימת מבנים וציוד במט"ש

## 1. כללי:

הקבלן יבצע עבודות הפעלה ואחזקה בשני מט"שים- ראש הנקרה ואדמית. המתקנים הקיימים הוקמו לטיפול מסוג טיפול ביולוגי שניוני, עם הרחקת חנקן חלקית. באחריות הקבלן להפעיל ולתחזק את המתקנים, ציוד ומבנים הקיימים במט"ש. כל הוצאות ההפעלה והאחזקה, אלא אם צוין אחרת, הינן באחריות ועל חשבון הקבלן. הקולחים אינם רכוש הקבלן, והוא אינו רשאי למכור אותם או לעשות בהם שימוש. הקבלן יקפיד על מילוי כל התקנות והחוקים הקיימים המתייחסים לביצוע העבודות הנדרשות- עמידה בדרישות איכות קולחים, טיפול בבוצה, מניעת מפגעים סביבתיים, וכו'.

## 2. נתוני המט"שים

להלן נתוני 2 המט"שים.

(יצויין שעקב מלחמת חרבות ברזל ומיקום המט"שים בקו עימות סמוך לגבול 0-4 ק"מ, חסרים נתוני תפעול של שנות 2023 ו 2024).

### 2.1. מט"ש ראש הנקרה

מט"ש ראש הנקרה מטפל בשפכי מספר תורמי שפכים המגיעים למט"ש ב-4 קוים, ומזרים את הקולחים בגרביטציה אל מאגר סמוך להשקיה חקלאית.

#### מתקני המט"ש כוללים:

שוחת כניסת שפכים – שוחת בטון אליה מגיעים שפכים ב-4 קוים, 2 בסניקה ושניים בלחץ גרביטציוני. 3 קוי כניסה מצוידים במד ספיקה אלקטרו מגנטי. טיפול קדם הכולל הפרדת מוצקים במגוב מכני מרווח סינון 6 מ"מ. טיפול ביולוגי מסוג בוצה משופעלת במבנה עגול מבטון, המתקן כולל סלקטור, 2 ראקטורים בטור, משקע שניוני עגול במרכז המבנה. איורור הנוזל המעורב בראקטורים הינו באמצעות דיפוזורים עדינים. המשקע השניוני מצויד בגורף מכני מסוג זרוע סובבת, עם גורף עליון ותחתון. טיפול בבוצה עודפת הכולל 2 תאי איסוף וייצוב בוצה אירובי - תא ראשון לבוצה עודפת, ותא שני בטור לבוצה מיוצבת לסחיטה. שני התאים מצוידים בציוד איורור מסוג מאורורים סטטיים, וצנרת ניקוז נוזלים להסמכת הבוצה. סחיטת בוצה במתקן מסוג BFP. מכולת בוצה סחוטה מפונית אל אתר חיצוני להפקת בוצה סוג א.

#### ספיקות המט"ש:

- ספיקת התכנון של המט"ש הינה 640 מק"י.  
- ספיקת שפכים בשנת 2022 - ממוצע יומי של כ- 302 מק"י, 316 מק"י ממוצע יומי בחודש שיא (ללא חודשי חורף).

יצוין שמחיר ההפעלה הינו קבוע, ולא ישתנה אם תשתנה בעתיד ספיקת השפכים.

איכות שפכים מוערכת:

להלן נתונים מוערכים של איכות שפכים, מבוססים על איכות שפכים בשנת 2022.

ריכוז צחב- 209-963 וממוצע שנתי 425 מג"ל

ריכוז צח"כ- 3400-409 וממוצע שנתי 1121 מג"ל

ריכוז מ"מ- 1576-67 ממוצע 422 מג"ל.

יודגש שערכים אלו מובאים לידיעה כללית, ואינם מחייבים את המזמינה.

#### איכות קולחים נדרשת:

איכות הקולחים הנדרשת הינה איכות המוגדרת בתקנות בריאות העם בתוספת השלישית עבור יצרן שפכים קטן, בשינוי חלק מהפרמטרים כמוראה בטבלה. להלן פרוט חלק מהפרמטרים. איכות זו תשתנה בהתאם לדרישת הרשויות, באם יחול שינוי בדרישת הרשויות.

פרמטר	רכוז ממוצע חודשי- מג"ל	ערך מירבי
צח"ב	20	30
מ"מ	30	45
צח"כ	100	150
חנקן אמוניה	30	40
חנקן כללי	40	50
זרחן כללי	12	17

#### הערה:

הקבלן לא אחראי לאיכות פרמטרים אשר אינם מטופלים במט"ש כגון ריכוזי מלחים בקולחים. יודגש שלצורך קבלת תהליך ביולוגי איכותי ומניעת גידול אצות במאגר יקפיד המציע על הרחקת תרכובות חנקן מירבית במתקני המט"ש הקיים ולצורך כך יספק את תנאי התפעול הנדרשים כולל כמות אוויר מספקת. במידת הצורך ולפי הנחית המזמין- יגביר הקבלן את אספקת האויר, לשיפור נוסף של איכות הקולחים ומניעת גידול אצות, ללא תוספת כספית.

#### 2.2. מט"ש אדמית

מט"ש אדמית מטפל בשפכי מספר תורמי שפכים המגיעים למט"ש ב-2 קווים, ומזרים את הקולחים בגרביטציה אל מאגר סמוך להשקיה חקלאית.

#### מתקני המט"ש כוללים:

טיפול קדם הכולל הפרדת מוצקים במגוב מכני מרווח סינון 6 מ"מ. טיפול ביולוגי מסוג בוצה משופעלת במבנה עגול מבטון, המתקן כולל סלקטור, 2 ראקטורים בטור, משקע שניוני עגול במרכז המבנה. איורור הנוזל המעורב בראקטורים הינו באמצעות דיפיוזורים עדינים. המשקע השניוני מצויד בגורף מכני מסוג זרוע סובבת, עם גורף עליון ותחתון. טיפול בבוצה עודפת הכולל תא איסוף וייצוב בוצה אירובי, מצויד בצידוד איורור מסוג מאוררים סטטיים, וצנרת ניקוז נוזלים להסמכת הבוצה. בוצה עודפת מוצאת אל שדה יבוש בוצה סמוך, ומפונית כל כשנתיים אל אתר חיצוני להפקת בוצה סוג א.

### ספיקות המט"ש:

ספיקת התכנון של המט"ש הינה 500 מק"י.  
ספיקת שפכים בשנת 2022 - ממוצע יומי של כ- 273 מק"י, 290 מק"י ממוצע יומי בחודש שיא (ללא חודשי חורף).  
יצוין שמחיר ההפעלה הינו קבוע, ולא ישתנה אם תשתנה בעתיד ספיקת השפכים.

### איכות שפכים מוערכת:

להלן נתונים מוערכים של איכות שפכים, מבוססים על איכות שפכים בשנת 2022.  
**ריכוז צחב- 403-24 ממוצע 229 מג"ל**  
**ריכוז צח"כ- 1075-91 ממוצע 536 מג"ל**  
**ריכוז מ"מ- 294-16 ממוצע 161 מג"ל.**  
יודגש שערכים אלו מובאים לידיעה כללית, ואינם מחייבים את המזמינה.

### איכות קולחים נדרשת:

איכות הקולחים הנדרשת ע"י המזמין הינה איכות המוגדרת בתקנות בריאות העם בתוספת השלישית עבור יצרן שפכים קטן, בשינוי חלק מהפרמטרים כמופיע בטבלה. , להלן פרוט חלק מהפרמטרים. איכות זו תשתנה בהתאם לדרישת הרשויות, באם יחול שינוי בדרישת הרשויות.

פרמטר	רכוז ממוצע חודשי- מג"ל	ערך מירבי
צח"ב	20	30
מ"מ	30	45
צח"כ	100	150
חנקן אמוניה	30	40
חנקן כללי	40	50
זרחן כללי	12	17

### הערה:

הקבלן לא אחראי לאיכות פרמטרים אשר אינם מטופלים במט"ש כגון ריכוזי מלחים בקולחים.  
יודגש שלצורך קבלת תהליך ביולוגי איכותי ומניעת גידול אצות במאגר יקפיד המציע על הרחקת תרכובות חנקן מירבית במתקני המט"ש הקיים ולצורך כך יספק את תנאי התפעול הנדרשים כולל כמות אוויר מספקת. במידת הצורך ולפי הנחית המזמין- יגביר הקבלן את אספקת האויר, לשיפור נוסף של איכות הקולחים ומניעת גידול אצות, ללא תוספת כספית .

### 3. עיקרי עבודה לביצוע ע"י הקבלן:

להלן פרוט עבודות עיקריות לביצוע ע"י הקבלן. יודגש שתכולת העבודה כוללת את כל העבודות הנדרשות, גם אם לא פורטו כאן.

- 3.1 תפעול ואחזקת כל יחידות המט"ש באופן רצוף 24 שעות ביממה, 365 ימים בשנה. בשעות בהן לא יהיה נוכח מפעיל המט"ש תועברנה הודעות והתראות אלחוטיות על תקלות אל מפעיל המט"ש. משך תגובת המפעיל יהיה כמפורט בהמשך.
- 3.2 הפעלת כל יחידות המתקן באופן מקצועי, קיום תהליכי טיפול אשר יאפשרו את הפקת הקולחים והבוצה באיכות הנדרשת באופן רצוף.
- 3.3 אחזקת כל הציוד והמתקנים באופן מקצועי, לפי הנחיות יצרני הציוד, ידע ונסיון הקבלן, ומפרט חוזה זה. בהעדר הוראות לגבי אחזקת חלק מהציוד- יברר הקבלן אצל ספקי/ יצרני הציוד את ההנחיות לאחזקה מונעת, טיפול בתקלות, הוראות בטיחות וכו'.
- 3.4 פינוי בוצה עודפת לאחר סחיטה (מט"ש ראש הנקרה)/ יבוש בשדה יבוש (מט"ש אדמית) אל אתר חימוני לטיפול נוסף בבוצה לקבלת בוצה סוג א. בשדה היבוש באדמית תפונה הבוצה משדה היבוש ע"י כלי מכני ועבודה ידנית למניעת פגיעה ביריעות האיטום.
- 3.5 הכנת דוחות למזמין – נתוני תפעול שוטף כולל פרוט עבודות אחזקה, פרוט תקלות, דוח חודשי, דוח שנתי, ודוחות על תקלות.  
נתוני תפעול שוטף, פרוט עבודות אחזקה, ורישום תקלות וארועים חריגים ימצאו באופן קבוע במט"ש.  
**דוחות חודשיים** - יועברו למזמין ולרשויות בתחילת כל חודש עוקב.  
**דוח שנתי** - הדוח יועבר עד סוף פברואר בשנה העוקבת.

- 3.6 תשלום עבור חשמל, מים סולר, פינוי גבבה, צבע, חמרי ריסוס, חמרי ניקיון, כימיקלים בהם יעשה שימוש.
- 3.7 שמירת ניקיון האתר מפסולת, עשבים, שאריות בניה.
- 3.8 אחזקה מונעת של מתקנים וציוד, צביעה למניעת חלודה, שימון וגרוז, ניקוי מסנני אוויר, אחזקת גנרטור וכו'.
- 3.9 הזמנת ביובית לניקוי תאים, או לכל צורך אחר, כנדרש, תדירות משוערת אחת לחודשיים בראש הנקרה, אחת ל 3 – חודשים באדמית.
- 3.10 רכישת והתקנת מערכת התראה להעברת הודעות על תקלות בזמן אמת, ותשלום עבור השימוש במערכת ההתראה. ההתראות אשר תועברנה לעובד הקבלן- תקלות במנועים-מפוחים, משאבות, מגוב וכו', הפסקת חשמל כללית, כניסת דיזל גנרטור לעבודה, גלישת שפכים. תתאפשר הוספת 2 התראות נוספות, לפי בחירת המזמין.  
באם יקיים הקבלן מערכת צפיה מרחוק – תהיה גם למזמין אפשרות לצפות בה.

#### **4. פרוט עבודות והתחייבויות הקבלן**

הקבלן אחראי על עבודות הפעלה, תחזוקה שוטפת, תחזוקה מונעת, ודיווח. להלן פרוט התחייבויות הקבלן.

#### **5. עבודות הפעלת המכון**

הקבלן יפעיל את כל המתקנים והציוד על פי מיטב הידע המקצועי, ועל פי הנחיות התחזוקה של יצרני הציוד. הקבלן מחויב לבצע את כל עבודות התפעול במועדן באופן שוטף, להפקת קולחים ובוצה באיכות הנדרשת באופן רצוף, במשך כל ימות השנה, כולל גם ימים שאינם ימי עבודה (סופי שבוע, חג, לילות).

## 6. עבודות התפעול העיקריות:

### כח אדם להפעלת המט"ש:

- 6.1. תפעול המט"ש יעשה ע"י כוח אדם מיומן בעל ניסיון קודם בתחום אחזקת מט"שים דומים. הקבלן יספק עובדי אחזקה אשר יגיעו באופן שוטף למט"ש לפחות 2 פעמים בשבוע. לביצוע עבודות המצריכות צוות עובדים גדול יספק הקבלן את כל כח האדם הנדרש, לרבות חשמלאי ואיש בקרה, לפי הענין.
- 6.2. הקבלן יספק רכב עבודה מתאים לעובדי המט"ש, כלי עבודה, וציוד לביצוע העבודות הנדרשות.
- 6.3. מהנדס תהליך: הקבלן יעסיק מהנדס תהליך אשר יהיה מעורב בהפעלת המתקנים, תהליך הטיפול בנוזל ובבוצה, ניתוח תוצאות בדיקות מעבדה. במידת הצורך יהיה מהנדס התהליך מעורב בפתרון בעיות תהליכיות.
- 6.4. הקבלן ימנה איש קשר, אשר יתאם את ביצוע עבודות הקבלן עם המזמין, ויהיה כתובת לכל נושא.
- 6.5. במקרה של חוסר שביעות רצון מעובדי הקבלן רשאי המזמין לדרוש את החלפת העובד/ים. על הקבלן לספק עובד אחר, אשר יהיה לשביעות רצונו של המזמין, שבוע מיום פנית המזמין להחלפת העובד.

### טיפול בתקלות והתראות

- 6.6. במקרה של קבלת התראות מהמט"ש- התייחסות מידית לתקלה, ותיקון הנדרש לפי חומרת התקלה.
- 6.7. במקרה של תקלה כללית, גלישת שפכים, קולחים או בוצה בשטח המט"ש או אל מחוץ למט"ש, או תקלה חמורה אשר עתידה לגרום לגלישות או להפסקת הטיפול בשפכים - הגעה מידית לאתר, וטיפול בבעיה. במקרה הצורך יגיע צוות עובדים מוגבר, וכן אנשי מקצוע נוספים לפי הנדרש - טכנאי בקרה, חשמלאי וכו'. הודעה על התקלה תועבר מיידית למזמין.
- 6.8. במקרה של תקלה שאינה מצריכה הגעה מיידית- יגיע בהקדם עובד הקבלן, ועובדים נוספים לפי העניין, לטיפול בבעיה.
- 6.9. **אבטחת קיום תהליך טיפול** נכון של כל יחידות המט"ש להפקת קולחים ובוצה באיכות הרצויה.
- 6.10. **הזמנת ואספקת חומרים וכימיקלים**, שמנים מתאימים למנועים, פולימר לסחיטת בוצה, חמרי גרוז, צבע, חמרי עזר, חלקי חילוף, וכו' במועד לשמירת מצב פעולה תקין של יחידות וציוד המט"ש.
- 6.11. **פינוי בוצה עודפת** לאתר מאושר לצורך קבלת בוצה סוג א כולל תשלום עבור הובלת הבוצה, ותשלום לאתר קבלת הבוצה.
- 6.12. **פינוי מכולות הגבבה** מאזור מגוב מכני.
- 6.13. **הזמנת ביובית** במידת הצורך לניקוי מיכלים, ופתיחת סתימות.
- 6.14. **לקיחת דגימות ועריכת בדיקות מעבדה מורכבות** לשפכים וקולחים, ודיגום בוצה. תוצאות הבדיקות יועברו למזמין ולרשויות באופן מסודר אחת לחודש. הקבלן יערוך בדיקות נוספות לצרכי תפעול, כמות וסוג בדיקות אלו יקבעו ע"י הקבלן. המזמין רשאי להזמין את ביצוע הדיגום במקום הקבלן במעבדה בה מבוצעות הבדיקות, הקבלן ישלם למעבדה את עלות הבדיקה.
- 6.15. בדיקות מעבדה נדרשות:

- 6.15.1. **שפכים** - אחת לחודש יבדקו הפרמטרים הבאים - PH, מוליכות, צח"ב, צח"כ, מ"מ, חנקן קלדל, חנקן אמוניה, זרחן כללי.
- 6.15.2. **קולחים** - אחת לחודש יבדקו הפרמטרים המופיעים בתקנות בריאות העם. פרמטרים אשר תדירות בדיקתם נמוכה מאחת לחודש - יבדקו בתדירות הנדרשת.
- 6.16. **בוצה** - תיבדק פעם בשנה, יבדקו בבוצה חומר יבש, חומר נדיף, וסריקת מתכות.
- בדיקות נוספות** - יערכו בדיקות תהליכיות חודשיות של ריכוז מ"מ בראקטור, ריכוז מ"מ בבוצה שחוטה, וכן כל בדיקה אחרת נדרשת לדעת המציע לצורך תפעול תקין.
- 6.17. בדיקות נוספות אשר תדרשנה מפעם לפעם במשך שנה, בהקף של עד 1% מהיקף החוזה השנתי - תעשנה על חשבון הקבלן, ללא תשלום נוסף.
- 6.18. **נקיון** - שטח המט"ש ישמר נקי מפסולת עשבים ולכלוך.
- 6.19. **כניסת נציגי רשויות** - הקבלן יאפשר כניסה למט"ש של נציגי הרשויות.
- 6.20. **כניסת נציג המזמין** - המט"ש כולל כל המבנים והציוד הינו רכוש המזמין, נציג המזמין ילווה את עבודות התפעול והאחזקה, ויהיה רשאי לבקר במקום כרצונו, בכל עת. זכות המזמין או נציגו לגישה חופשית וללא מגבלות הינה מוחלטת.
- 6.21. **דיווח ורישום** - יועבר דיווח חדשי, שנתי, ובעת תקלה חריגה אל המזמין. דיווח נוסף לרשויות במידה וידרש - יבוצע ע"י הקבלן ללא תוספת מחיר.
- 6.22. **השבתה חלקית של יחידות במט"ש** : במקרה של בעית תפעול בה נדרשת השבתה חלקית או מלאה של חלק מיחידות המט"ש - יפנה הקבלן אל המזמין לקבל את אישורו. לפי החלטת המזמין - יפנה הקבלן בכתב, לקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה או גורם אחר לפי העניין. הקבלן יכין תכנית הפעלה זמנית, תוך שמירה מירבית על איכות הקולחים ועל מניעת גרימת מטרדים סביבתיים. הקבלן יפעל לתיקון מהיר ככל הניתן של התקלה, והשבת המתקנים לפעילות מלאה.

## 7. עבודות אחזקה

- 7.1. הקבלן יהיה אחראי על פעולה תקינה של הציוד האלקטרומכני, מכשור, חשמל ובקרה, מבנים, ותשתיות בשטח המט"ש. הקבלן יתקן כל פריט ציוד אשר נמצא בתקלה או התבלה, התיקון יעשה אצל מומחה בתחום, יסופקו חלקי חילוף איכותיים. חידוש ציוד, ותיקון תקלות שאינן יכולות להתבצע ע"י הקבלן, יעשו במעבדות חיצוניות במימון המזמין, כמפורט בהמשך.
- 7.2. לוחות החשמל יבדקו ויתוחזקו אחת לשנה ע"י חשמלאי בעל רשיון מתאים, כל תקלה תתוקן מידית.
- 7.3. לקבלן לא תהיינה תביעות כספיות עבור תיקונים, החלפת חלקים או רכישת ציוד חדש או כל הוצאה שמקורה באחזקה לקויה, או נזק הנגרם כתוצאה מגניבה, פריצה, חבלה וכו'.

## 8. אחזקת ציוד אלקטרומכני

תכולת עבודת אחזקת ציוד :

- 8.1. בדיקה מונעת של ציוד ואביזרים לפי שי"ע מנועים ובלאי ציוד, חיזוק ברגים, החלפת שמנים, החלפת אטמים, אספקת חלקי חילוף וכו'.
- 8.2. מיסבים - ייבדק חוס מיסבים, המיסבים יפעלו ללא חוס יתר. המיסבים יוחלפו במידת הצורך.
- 8.3. ציוד רועד או מרעיש - תופסק הפעלתו, הציוד יבדק מיידית ע"י הקבלן, וישלח לתיקון במידת הצורך.

- 8.4. סיכה והחלפת שמנים לפי הוראות היצרנים, כולל תדירות ההחלפה וסוג השמן.
- 8.5. בדיקת סגרים, מגופים, אלחוזרים, שסתומי אויר וכו' אחת לחודש, כולל ניקוי שסתומי אויר, חיזוק ברגים, ביצוע עבודות נדרשות של ניקוי, החלפת חלקים וכו'.
- 8.6. מדים לניטור - ניקוי מדים, החלפת ראגנטים, החלפת חלקים בלויים. אחזקת מדי ספיקה וציוד מדידה במצב תקין, כולל גם כיוול של מדים לפי הנדרש.
- 8.7. ציוד הנמצא בתקלה - פירוק ציוד הנמצא בתקלה, הובלה לתיקון במעבדה מקצועית מתאימה, הובלה חזרה למט"ש, הרכבת הציוד והפעלתו.
- 8.8. מנועים - יערך מעקב אחר צריכת זרם (עבור ציוד לו מתאפשר מעקב כזה בלוח בחשמל), רעידות, רעשים. במקרה של תופעה חריגה - יש להפסיק את פעולת המנוע, לבדוק את הציוד, ולתקן במידת הצורך.
- 8.9. מפוח אויר - מעקב אחר טמפרטורות אויר יוצאות מהמפוח, ניקוי מסנני אויר, החלפת מסנני אויר בעת צורך.
- 8.10. החלפת ציוד בלוי לציוד חדש - במקרה של תקלות חוזרות, או חוסר כדאיות תיקון ציוד - יחליף הקבלן את הציוד לציוד חדש זהה או ש"ע. הקבלן ישמור את תעודת האחריות.
- 8.11. אחזקת מלאי – הקבלן יחזיק חלקי חילוף לציוד מתבלה לתקופה של שנה.

## 9. אחזקת מערכות חשמל ובקרה

- 9.1. לוחות החשמל יתוחזקו במצב עבודה תקין, תדירות הבדיקה תיקבע ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן, ותהיה לפחות אחת לשנה.
- 9.2. צוות הקבלן יכול חשמלאי המוסמך לבצע את עבודות החשמל במט"ש, וטכנאי בקרה אשר יבצעו עבודות תחזוקה ותיקונים במידת הצורך לאחזקת מערכת החשמל והבקרה במצב עבודה תקין. האחזקה כוללת את כל הנדרש, כולל גם:
- 9.2.1. בדיקת מצב הנורות והחלפתם.
- 9.2.2. ניקוי לוחות החשמל ע"י טכנאי חשמל מורשה, חיזוק כל הברגים והחיבורים, ידידות לוח, סגירת פנלים.
- 9.2.3. בדיקת אלמנטים בלוחות חשמל, כגון - בדיקת הארקה, כוון יתרת זרם במתנעים, וכו'
- 9.2.4. הגנה על כבלים חשמליים ע"י פיזור רעל עכברים ע"י מדביר מוסמך, או אמצעי אחר.
- 9.2.5. תחזוקת מנועים חשמליים - ניקוי משטחים חיצוניים וחיבורים מלכלוך, בדיקת חיבורים.
- 9.2.6. תחזוקת כבלים - חיזוק בורגי החיבור למפסקים ולמנוע, לכבלים ולסולמות, בדיקת מגר לבדיקת חשמל.
- 9.2.7. תיקון בקר במידת הצורך.
- 9.2.8. החלפת יחידות שלמות או אלמנטים בלוחות וציוד חשמל ובקרה לרבות נורות, מזגנים וכיו"ב בחדר החשמל והבקרה.

## 10. אחזקת צנרת, מבנים ומתקנים:

- 10.1. עבודות אחזקה מונעת יבוצעו ע"י עובדי חברת ההפעלה באופן תקופתי, בתדירות הנדרשת. עבודות שיפוץ מבנים, מיכלים, צנרת וכו' יבוצעו אחת לשנה, אלא אם נדרש תיקון דחוף יותר, במקרה כזה תבוצע העבודה באופן מיידי.

10.2 העבודות כוללות :

10.2.1 **צנרת** - הקבלן אחראי על שלמות כל הצנרת והאביזרים.

חלקי ואביזרי צנרת יבדקו אחת לשנה, יבדקו מצב הצנרת והאביזרים, חיבורים, אטמים, תמיכות וכו'.

יבוצעו צביעת צנרת וחלקי מתכת במקומות בהם מופיעים סימני החלדה. הצביעה תכלול ניקוי יסודי עם מברשת, צביעה בצבע יסוד, ו-2 שכבות של צבע עליון. סוג הצבע יהיה בהתאם לצבע המקורי, או לפי יועץ יועץ צבע תעשייתי. במידת הצורך יוחלפו קטעי צנרת עלית.

10.2.2 **מבני המט"ש** - מבנים יוחזקו במצב תקין באופן רצוף.

קירות המבנים - יצבעו מבפנים ומבחוץ במידת הצורך, יבוצעו תיקונים דרושים בקירות המבנה לפני הצביעה.

גגות המבנים - יבדקו לקראת החורף, במידת הצורך יתוקן איטום הגג, ויסוד. חלונות, דלתות, חלקי מסגרות, צנרת וסולמות - יבדקו, ינוקו, יתוקנו ויצבעו במידת הצורך.

חלונות ורשתות יתוקנו לפי הנדרש.

10.2.3 **מיכלי בטון**-

מיכלים מבטון, משטחים, גשרי הליכה וכו' - יבדקו ויתוקנו במידת הצורך אחת לשנה, או בזמן בו מתעורר צורך דחוף יותר.

יבדקו חיבורי צנרת למיכלים, סדקים, דליפות וכו'. תיקון יתבצע לפי הנדרש. יבוצעו תיקוני טיח, בטון וכו' מקומיים במידת הצורך. במקומות בהם נסחפה קרקע צמודה למיכל- תמולא הקרקע בחול.

באם ירוקן מיכל מסיבה כלשהי - יבדק לאחר הריקון מצב החלק הפנימי של המיכל, הודעה על מצב המיכל תועבר למזמין.

באם ידרש ניקוי מיכלים, או ניקוי לאחר ריקונם - יבוצע ניקוי ע"י בויבית, עבודת ידים, שאיבה במשאבה או כל אמצעי מתאים אחר.

משטחי בטון אשר יפגעו יתוקנו.

## 11. אחזקת שטחים פתוחים

11.1 שטחים פתוחים בתחום גדר המט"ש ישארו נקיים מעשבים ולכלוך, כולל ריסוס בעונות המתאימות למניעת עשביה, גיזום, וניקוי עשביה.

11.2 גדרות - תערך בדיקת תקינות גדרות אחת לחודש, במידת הצורך - יתוקן נזק לגדר ולשער, יחזקו עמודים.

## 12. אחזקת דיזל גנרטור

12.1 אחזקת הדיזל גנרטור כוללת טיפולים לשמירת מצב עבודה תקין וכניסת דיזל גנרטור לעבודה בזמן הפסקת/ תקלת חשמל באופן אוטומטי או יזום. העבודה תבוצע באופן שוטף ע"י הקבלן,

- וחברה מתמחה באחזקת גנרטורים. חברה זו תערוך 4 פעמים בשנה ביקור במט"ש לבדיקת הציוד, ותוציא דוח המאשר את תקינות הציוד. דוחות האחזקה ישמרו אצל הקבלן.
- 12.2. העבודות יבוצעו לפי הנחיות יצרן הציוד, חברת האחזקה, וכן לפי המפורט כאן (עבודת האחזקה ותדירות הביצוע יותאמו לדגם הגנרטור).
- 12.3. אחת לשבוע - בדיקת מים, חיבורי מטען, מצב כללי, מצברים, מד סולר. כמות הסולר במיכל תספיק להפעלה במשך 1 יממה לפחות.
- 12.4. אחת לחודש - הפעלה ידנית של הגנרטור למשך כ-10 דקות ללא עומס, בדיקת תקינות היחידה לפי קריאות השעונים - בדיקת לחץ שמן, חום, מתח.
- 12.5. יופסק זרם ח"ח, והפעלת הציוד תעשה עם גנרטור.
- 12.6. יבדקו פילטר שמן, מברשות הגנרטור, חגורת המאוורר למתיחות נכונה, תערך בדיקה ויזואלית של חלקים מכניים, חיזוק אומים בצנרת המים והסולר, ניקוי מאבק, בדיקת מים במצברים, בדיקת מים ברדיאטור ומילוי לפי הצורך.
- 12.7. טיפול נוסף יהיה לפי הוראות היצרן, יבוצעו טיפולים לפי שעות עבודה בפועל.

### 13. דוחות אחזקה והפעלה

- 13.1. הקבלן יערוך רישומים של עבודות התחזוקה השוטפת, טיפולים שבוצעו לפירטי ציוד, רישום תקלות והטיפול בהם, ונתוני תפעול.
- 13.2. **נתוני תפעול שוטף**- הקבלן יערוך רישום באופן שוטף של נתוני הפעלה ואחזקה, אשר יכללו את נתוני התפעול והאחזקה, כגון רישום ספיקות, ש"ע מנועים, כיולים, ריכוזי חמצן מומס, תוצאות בדיקות שדה וכו'.
- 13.3. **פרוט עבודות אחזקה** שבוצעו, פרוט תקלות עיקריות והטיפול בהן.
- 13.4. **דוחות תקלות, הטיפול בתקלות כולל משך זמן נדרש לתיקון התקלה**, וארועים חריגים.
- 13.5. **נתוני תפעול שוטף**, עבודות אחזקה ותקלות- ימצאו באופן קבוע במט"ש.

הדווחים אשר יועברו למזמין :

- 13.6. **דוחות חודשיים** - יועברו דוח חודשי, אשר יוגש עד ה-15 בחודש העוקב, אשר יכלול לפחות את הנתונים הבאים :
- 13.6.1. נתוני ספיקות השפכים הנמדדים בכל קו שפכים וקו קולחים, כמויות בוצה שפונו מהמט"ש.
- 13.6.2. אנרגיה חודשית שנצרכה.
- 13.6.3. תוצאות בדיקות איכות שפכים, קולחים ובוצה - התוצאות יוגשו בטבלה **שנתית אשר תכלול את נתוני החדשים הקודמים**, בנוסף לדפי דיווח מעבדה. הטבלה תכלול בגליונות נפרדים את איכות השפכים, את איכות הקולחים ואיכות הבוצה. בטבלת איכות השפכים יתווספו חישובי עומסים חודשיים עבור צח"ב, צח"כ, מ"מ, חנקן קלדל וזרחן.
- 13.6.4. פרמטרים תפעוליים- כגון ריכוז מוצקים בראקטור, חישוב SVI, F/M, גיל בוצה. הנתונים יוגשו בטבלה שנתית.
- 13.6.5. תקלות עיקריות במט"ש, והטיפול בתקלות. עבור תקלות בציוד- יפורטו שם ציוד, והטיפול שבוצע לטיפול בתקלה.

13.7. **דוחות שנתיים** - הקבלן יכין דוח שנתי, הגשתו למזמין תהיה עד סוף חודש פברואר של השנה העוקבת.

13.8. הדוח יכלול את כל נתוני התפעול השנתיים, אשר יוצגו גם בצורה גרפית.

הדוח יכלול לפחות את הנתונים הבאים-

13.8.1. נתוני ספיקות חודשיות של כל קו שפכים וקולחים, וכן ספיקות ימי שיא.

13.8.2. איכויות שפכים וקולחים אשר יוצגו בטבלאות.

13.8.3. נתוני אנרגיה חודשיים.

13.8.4. נתוני תפעול חדשיים ממוצעים - זמן שהיה בראקטור, גיל בוצה וכו'.

13.8.5. רשימת תקלות שנתית, עם פירוט הטיפול שבוצע.

13.8.6. פרוט עבודות אחזקת מבנים, מיכלים, צנרת ותשתיות אשר בוצעו.

13.8.7. גליון אחזקת פרטי ציוד, כולל עבודות ותיקונים שנעשו.

13.8.8. כל נתון אחר של עבודות הפעלה ואחזקה אשר בוצעו.

13.9. **דוחות תקלה**: במקרה של תקלה חמורה יוגש מידית דוח למזמין. הדוח יכלול את התאריך, תאור התקלה, שם הגורמים להם הועבר דיווח על התקלה, והטיפול בתקלה.

#### 14. טבלת אחזקת ציוד

הקבלן יכין טבלת אחזקה בגליון אלקטרוני ובעותק ידני עבור הציוד האלקטרומכני, רגשים ומדים. הטבלה תכלול עבור כל פריט ציוד את הטיפולים הנדרשים, והטיפולים שנעשו. יפורטו בנוסף התיקונים אשר בוצעו, כולל תאריך, סוג התיקון, משך אחריות לתיקון, ושם מעבדת התיקון. טבלה זו תהיה באופן קבוע במט"ש, ותצורף לדוח השנתי.

#### 15. פיצויים מוסכמים

פיצויים מוסכמים עקב אי עמידה בדרישות איכות קולחים:

במקרה של אי עמידה באיכות הקולחים הנדרשת- יופחת התשלום לקבלן כדלקמן:

15.1. חריגה תחשב איכות ירודה ביחס לאיכות הנדרשת עבור ריכוזי צח"ב, צח"כ, מ"מ, חנקן כללי.

15.2. באם תהיה חריגה באיכות אחד הפרמטרים ביותר מפי 2 מהערך הנדרש - ידווח הקבלן על חריגה למזמין, הקבלן יבצע מידית בדיקה חוזרת לפרמטרים בהם הייתה חריגה.

15.3. במידה וגם בבדיקה החוזרת לא יעמדו הקולחים באיכות הנדרשת באחד הפרמטרים- יופחת חלק מהתשלום החודשי לקבלן. ההפחתה תהייה בשיעור של 0.5% מהתשלום החודשי עבור כל יום

חריגה בפרמטר אחד או יותר, מיום ביצוע הבדיקה הראשונה ועד המועד בו נדגמה איכות נדרשת

לפי תוצאות בדיקת מעבדה.

15.4. באם בבדיקה החוזרת עמדו הקולחים באיכות הנדרשת- לא יוטל קנס על הקבלן.

יודגש שסעיף זה מתייחס לחריגה זמנית מאיכות קולחים נדרשת, ולא חריגה שיטתית.

15.5. לא יוטלו פיצויים מוסכמים אם יוכיח הקבלן שאיכות השפכים הנכנסים ירודה ביחס לאיכות

המוגדרת להלן, כפול ספיקת התכן, ביותר מ- 30% באחד מהפרמטרים של, מ"מ, צח"כ, צח"ב,

חנקן קלדל, זרחן.

**מט"ש ראש הנקרה-**

רכוז מ"מ -400 מג"ל  
ריכוז צח"ב- 600 מג"ל  
ריכוז צח"כ-1500 מג"ל  
ריכוז חנקן קלדל- 70 מג"ל  
ריכוז זרחן- 20 מג"ל.

#### מט"ש אדמית-

ריכוז מ"מ- 300 מג"ל  
ריכוז צח"ב- 450 מג"ל  
ריכוז צח"כ- 800 מג"ל  
ריכוז חנקן קלדל- 70 מג"ל  
ריכוז זרחן- 15 מג"ל).

- 15.6. במקרה של כניסת שפכים באיכות חריגה אשר תגרום לבעיה תהליכית - לא יוטל קנס כספי, הקבלן לא יקבל פיצוי כלשהו על חריגה באיכות השפכים .
- 15.7. מובהר בזאת שאין בהוראות סעיף זה בכדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת לרשות המזמין במקרה של הפרת החוזה, לרבות בגין אי עמידה באיכות קולחים שנקבעו במסמכי החוזה .

## 16. עלויות הפעלה ואחזקה החלות על הקבלן

- 16.1. כל הוצאות ההפעלה והאחזקה, הן המפורטות במפרט זה והן שלא פורטו, ואשר נדרשים לקיום פעילות מלאה באופן בטיחותי במט"ש, ולהפקת קולחים ובוצה באיכויות הנדרשות. תכולת עבודת הקבלן :
- 16.1.1. כל כוח האדם של הקבלן, רכב הקבלן, עבודה של קבלני משנה וחברות אחרות בהן יעזר הקבלן
- 16.1.2. החומרים, הציוד וחומרי העזר לביצוע העבודה.
- 16.1.3. עלויות חשמל, מים, סולר, טיפול בבוצה והובלתה אל אתר חיצוני לקבלת בוצה סוג א, פינוי גבבה וגרוסת.
- 16.1.4. כל ההוצאות הישירות והעקיפות של העובדים, הטבות סוציאליות, ביטוח עובדים וכו'.
- 16.1.5. הוצאות בדיקות המעבדה- בדיקות השפכים, קולחים ובוצה, ובדיקות הנעשות ע"י הקבלן לצרכיו.
- 16.1.6. הוצאות ערבויות, וביטוח המט"ש לפי נספח הביטוח.
- 16.1.7. כל ההוצאות ומחיר הנזקים של הקבלן או נציגיו הנובעים ממילוי התחייבויותיו החוזיות.
- 16.1.8. הוצאות הכנת הדוחות
- 16.1.9. פינוי בוצה אל אתר מאושר להמשך טיפול לקבלת בוצה סוג א.

- 16.1.10. הוצאות ביובית לניקוי של שוחת כניסת שפכים בכניסה למט"ש, לניקוי מיכלים שונים, ופתיחת סתימות בתדירות שתידרש.
- 16.1.11. בדיקת בודק מוסמך של מז"ח, מערכת כיבוי אש גלאים וכו'.
- 16.1.12. עלויות מערכת דיווח על תקלות בזמן אמת למתחזק המטש ולמזמין.
- 16.1.13. תקורות, פיצויים מוסכמים, כל הוצאה אחרת אשר לא פורטה כאן, ורווחי הקבלן.
- 16.1.14. תשלום אגרת הפקה ואספקת מים שנתית לרשות המים.
- 16.1.15. עלויות תיקון והחלפת אביזרי חשמל בחדר החשמל והבקרה, כיוול, החלפה ותיקון מדי ספיקה ותהליך.
- 16.1.16. עלויות צביעה, תיקון והחלפה של צנרת עילית לפי הצורך, לרבות ברזים, אל חוזרים, מגופים, שסתומי אוויר, ומז"ח לרבות בדיקה שנתית לתקינות המז"ח.
- 16.1.17. עלויות תיקון/ שיפוץ/ חידוש ציוד- ישולמו ע"י המזמין, כמפורט בהמשך.

## 17. תיקון ציוד ומבנים בתקופת ההפעלה

- 17.1. עבודות תיקון תבוצענה ע"י המציע בהתאם לצורך.
- 17.2. עבודות אחזקה שוטפות תעשנה ע"י הקבלן, על חשבונו. ביצוע עבודות תיקון ע"י מעבדה חיצונית, שיפוץ, והחלפת ציוד במידת הצורך – הקבלן יגיש הצעת מחיר למזמין. לאחר אישור המזמין בכתב- תבוצע העבודה ע"י הקבלן. התשלום עבור העבודה שבוצעה יעשה ע"י הקבלן, המזמין יחזיר לקבלן את מחיר העבודה שבוצעה. תשלום המזמין לקבלן יהיה עבור ביצוע העבודה עצמה בלבד, ואינו כולל את עלויות הפרוק, הובלה, הרכבה והפעלה שיעשו ע"י ועל חשבון המציע. במקרה וידרש לצורך הובלה כלי שאינו ברשות המציע (טרקטור, מנוף) - תתווסף עלות זו למחיר העבודה.
- הצעת המחיר שיגיש הקבלן לאישור המזמין תהיה מפורטת, מבוססת על הצעות ספקים, ותכלול 6% הוצאות ורווח קבלן.
- המזמין רשאי לבקש קבלת 3 הצעות של ספקים, ולבחור מביניהן את הספק המועדף. בהתאם לנהלי המזמין מעל סכום של 2500 ₪ לפני מע"מ נדרש 3 הצעות.
- 17.3. המזמין יבדוק את הצעת המציע, במידת הצורך יערוך מו"מ עם המציע.
- ביצוע העבודה יעשה ע"י הקבלן רק לאחר קבלת אישור המזמין בכתב, כולל אישור הסכום לתשלום לקבלן.
- 17.4. יובהר שעבודות אחזקה שוטפת כולל גם אספקת חומרים כגון צבעים, שמנים, חמרי ריסוס, ביצוע כיוול לציוד ניטור וכו'- יבוצעו ע"י המציע על חשבונו.

## 18. רשימת מבנים וציוד במט"ש

### רשימת ציוד עיקרי במט"ש ראש הנקרה

מס' / תאור הציוד	מספר יחידות	יצרן/ דגם	נתונים טכניים	מצב הציוד/ הערות
1. מגוב מכני עדין	1	Meva, מסוג STEP SCREEN	מרווח סינון 6 מ"מ	תקין.
2. מפוחי אויר	1 2	תוצרת ארזן תוצרת מפרו	ארזן- 18.5 קווט מפרו- 5.5, 7.5 קווט	מצב תקין
3. דפיוזרים בראקטור מאורר	לא ידוע			תקין
4. מאוררים סטטיים				בתאי בוצה, סלקטור תקין נדרש לתקן משטחי בטון
5. גורף בוצה וצופת במשקע שניוני	1	יצרן- טמבור אקולוגיה, מסוג זרוע מסתובבת, מנוע גיר תלוי במרכז המשקע.		מנוע גיר תקין. יש לבדוק את כל חלקי הגורף, ולשפץ את חלקי המתכת,
6. מדי ספיקה	4	יצרנים שונים		
7. מתקן סחיטת בוצה BFP	1			שופץ לאחרונה
8. מערכת התראה אלחוטית			טופקו	מערכת התראה תואמת למע' קיימת בחכ"ל תסופק ע"י הקבלן, וכן ישולמו דמי שימוש חודשיים.
9. דיזל גנרטור	1			תקין

### רשימת מבנים עיקריים במט"ש ראש הנקרה

מס' / תאור מבנה	נתוני מבנה	ציוד מותקן במבנה	הערות
1. שוחת כניסת שפכים מבטון			
2. תא מגוב מכני	קופסת פלבים		
3. מבנה בטון טיפול בשפכים	כולל תא סלקטור, 2 ראקטורים מאוררים בטור,	מערבלים סטטיים, דפיוזרים	

	מנוע- עדינים, מנוע- גיר גורף.	משקע עגול, 2 תאי בוצה בטור.		
נדרש שיפוץ המבנה, כולל איטום גג, צביעת המבנה, החלפת רפפות איוורור.		מבנה טרומי	מבנה מפוחים וגנרטור	.4
		סככה מפרופילים מגוולוונים	מבנה קל מפלדה ל-BFP	.5

**אדמית- רשימת מבנים ומתקנים במט"ש**

**ציוד עיקרי במט"ש אדמית**

מס' /	תאור הציוד	מספר יחידות	יצרן/ דגם	נתונים טכניים	מצב הציוד/ הערות
.1	מגוב מכני עדין	1	Meva, STEP SCREEN	מרווח סינון 6 מ"מ	תקין.
.2	מפוחי אויר	4	תוצרת מפרו	מפרו- 5.5,	מצב תקין
.3	דפיוזרים בראקטור מאוורר	לא ידוע			
.4	מאווררים סטטיים				בתאי בוצה, סלקטור
.5	גורף בוצה וצופת במשקע שניוני	1	יצרן- טמבור אקולוגיה, מסוג זרוע מסתובבת, מנוע גיר תלוי במרכז המשקע.		יש לשפץ את חלקי המתכת,
.6	מדי ספיקה	1			
.7	שדה יבוש בוצה	1			
.8	מערכת התראה אלחוטית			טופקו	מערכת התראה תואמת למע' קיימת בחכ"ל תסופק ע"י הקבלן, וכן ישולמו דמי שימוש חודשיים.
.9	דיזל גנרטור	1			תקין

**רשימת מבנים עיקריים במט"ש אדמית**

מס' /	תאור מבנה	נתוני מבנה	ציוד מותקן במבנה
.1	תא מגוב מכני	קופסת פלבם	
.2	מבנה בטון טיפול בשפכים	כולל תא סלקטור, 2 ראקטורים מאווררים בטור, משקע עגול, תא בוצה.	מערבלים סטטיים, דפיוזרים עדינים, מנוע- גיר גורף.
.3	מבנה מפוחים וגנרטור	מבנה טרומי	
.4	שדה יבוש בוצה	2 ברכות מעפר עם מחיצת קיר בטון	צנרת פיזור בוצה

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

## "המבוטח" - \_\_\_\_\_

"מבקש האישור" – מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ ו/או מועצה אזורית מטה אשר ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" – הפעלה ואחזקה שוטפת של מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישור ביטוחי המבוטח**"). מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.
2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:
  - 2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.
  - 2.2. **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
  - 2.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
  - 2.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
  - 2.5. מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
  - 2.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019-1 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
4. מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור

- ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).
8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה. באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.
9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח 11.1

נספח 11.1 - אישור קיום ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: מטה אשר ייזום ופיתוח פרויקטים בע"מ	שם: מועצה אזורית מטה אשר ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או עובדיהם	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: הפעלה ואחזקה שוטפת של מט"ש ראש הנקרה ומט"ש אדמית	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: 511511123	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____		
מען: _____	מען: _____	מען: _____		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה		
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000	₪	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית			ת. רטרו		4,000,000	4,000,000		301, 302, 303, 304, 309, 321, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחכונות. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

086  
088

ביטול/שינוי הפוליסה  
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
המבוטח:

## הוראות בטיחות לעבודת קבלנים

הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לבצוע העבודה, לרבות בענין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.

מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבת את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.

### **הוראות הדין והרשויות המוסמכות**

הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות **חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954**, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז – 1997 תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות העבודה), התשמ"ח 1998 וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד הרשות וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות, את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, משרד החינוך, המשטרה, המועצה האזורית מטה אשר וחכ"ל מטה אשר (להלן: **"החכ"ל"**).

הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות ההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.

### **העסקת עובדים מקצועיים**

קבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם, ואחראים לעבודתם.

### **ציוד מגן**

הקבלן יספק לעובדיו, שלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק והנהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם, (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אזניות, כובע מגן, משקפי מגן וכד') ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.

### **ביטוח**

הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, וכן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו.

### **עבודות חשמל**

מערכות החשמל ומתקני החשמל וכן כל עבודות החשמל חייבים להתבצע בכפיפות ל"חוק החשמל התשי"ד 1954" על כל תקנותיו, המעודכן לזמן בניית המבנה. עבודות החשמל לצרכי אחזקה מונעת ותיקונים יבוצעו ע"י חשמלאים להם הסמכה לעבודה מהסוג הנדרש.

## הצהרה והתחייבות

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
ממונה בטיחות מוסדות ציבור  
מ.א. מטה אשר

א.נ.

1. הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את המשמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.
2. הנני מאשר כי קיבלתי הדרכת בטיחות כללית והבנתי את תוכנה.
3. הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.
4. הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.
5. הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.
6. הנני מתחייב לקבל אישור להתחלת עבודה ממחלקת הנדסה וממונה הבטיחות של המועצה לפני שמבוצע דבר.
7. בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים שיכסה כל נזק שייגרם למועצה ו/או לחכ"ל, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

### שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם: \_\_\_\_\_ . ת.ז: \_\_\_\_\_ . כתובת: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ . ת.ז: \_\_\_\_\_ . כתובת: \_\_\_\_\_

כתובת הקבלן: \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_ . מספר פקס: \_\_\_\_\_

### מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: \_\_\_\_\_ . ת.ז: \_\_\_\_\_ . כתובת: \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_ . מספר פקס: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת הקבלן: \_\_\_\_\_

חתימת מנהל העבודה: \_\_\_\_\_