

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>01</b>	<b>מבנה 1+2 כולל מבנה אבן</b>				
	תיאור המבנה: מבנה בין 2 קומות ומבנה אבן הצמוד אליו. בקומת קרקע - מטבח, חדר אוכל, מסעדה. שירותים ציבוריים, ארבע חדרי אירוח הכוללים 2 חדרים נגישים. קומה א' - 12 חדרי אירוח, בכול חדר מטבחון, שירותים ומקלחון. סה"כ שטח המבנה כ- 1100 מ"ר + כ- 250 מ"ר מבנה אבן. <b>האומדן הינו הערכה ראשונית בלבד ואינו מהווה בסיס לביצוע.</b>				
<b>01.04</b>	<b>עבודות בניה</b>				
	1. כל העבודות כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. 2. כל המחירים (אלא אם צויין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן האלמנטים המתועשים. 3. כול העבודות פירוק והריסה כוללות פינוי והטמנה באתר פסולת מורשה.				
	4. כל העבודות בפרק זה <b>בתאום ואישור יועץ קונסטרוקציה של הקבלן ומאשרות בכתב.</b>				
01.04.9008	הריסת מחיצות בנויות ומטויחות בעובי 10 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה, הכול קומפלט לפי תכנית והכנה לבנייה חדשה.	מ"ר	206.00	126.00	25,956.00
01.04.9130	חציבה או הגדלה של פתחים בקירות בנויים ומטויחים בעובי 20 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח מוכן לצבע/חיפוי קרמי	מ"ר	34.00	260.00	8,840.00
01.04.9445	מחיצות בלוקי בטון עובי 10 ס"מ-קומפלט לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת וחגורת בטון עם ברזל, טיח הכול בשלמות מוכן לצבע / חיפוי קרמי	מ"ר	71.00	280.00	19,880.00
<b>01.04.010</b>	<b>בניה בבלוקי בטון</b>				
01.04.010.0010	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 7 ס"מ	מ"ר	1.00	176.00	176.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
176.00				סה"כ לבניה בבלוקי בטון	
54,852.00				סה"כ לעבודות בניה	
				<b>עבודות איטום</b>	<b>01.05</b>
				1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				2. ביצוע מערכת איטום ביריעות (לפי כל שיטה שהיא) כולל בין השאר, ביצוע בדיקה ע"י הצפה (או הזלפה) לאחר ביצוע האיטום, לרבות תיקונים	
				3. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן איטום.	
				<b>איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>	<b>01.05.013</b>
69,120.00	96.00	720.00	מ"ר	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלוקס 5R לבן" או "ישראלובה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	01.05.013.0020
18,750.00	75.00	250.00	מ'	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	01.05.013.0032
5,040.00	7.00	720.00	מ"ר	תוספת עבור אגרגט לבן מוטבע ביריעת האיטום העליונה	01.05.013.0080
10,750.00	43.00	250.00	מ'	קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5/30/7/1.5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע	01.05.013.0090

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.05.013.9130	קילוף יריעות איטום מעל גג קיים, שתי שכבות, בגג בשטח עד 200 מ"ר, לרבות פירוק רולקות וניקוי הגג. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 60 מ"ר ועד 200 מ"ר	מ"ר	720.00	87.00	62,640.00
	<b>סה"כ לאיטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				<b>166,300.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>166,300.00</b>
<b>01.06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>01.06.010</b>	<b>דלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>				
01.06.010.0110	נגיש- דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צירית, במידות 100/210 ס"מ, כדוגמת "דלתות אלון" או ש"ע, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, מעטפת הדלת מזונית או סיבית, ציפוי טפט נייר PL לדלת ולמשקוף מעץ אורן	יח'	2.00	1,680.00	3,360.00
01.06.010.0415	דלת לבודה עם צוהר קטן ומילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, דגם "למינטו קלסיק" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, עם ציפוי למינטו בגוון אגוז/דובדבן, משקוף מעץ אורן דגם "סקלה" או ש"ע ומנעול חד לשוני	יח'	19.00	1,760.00	33,440.00
	<b>סה"כ לדלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>				<b>36,800.00</b>
<b>01.06.012</b>	<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				
01.06.012.0010	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 4 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות דגם "טופ", מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	יח'	18.00	5,690.00	102,420.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
6,220.00	6,220.00	1.00	יח'	נגיש- דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 101-115/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 4 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות דגם "טופ", מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	01.06.012.0020
4,200.00	100.00	42.00	יח'	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה.	01.06.012.9000
<b>112,840.00</b>				<b>סה"כ לדלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>	
				<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים וריהוט</b>	<b>01.06.020</b>
40,320.00	2,520.00	16.00	קומפ	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 150/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות, 2 דלתות פתיחה רגילה, 2 מחיצות, 2 דפנות, 2 מדפים	01.06.020.0040
6,160.00	308.00	20.00	מ'	מדף תלוי עשוי מסיבית מצופה פורמייקה ברוב 25-30 ס"מ ובעובי 38-45 מ"מ. תשלום מינימלי לפי 0.6 מ'	01.06.020.0840
44,000.00	5,500.00	8.00	יח'	ריהוט לחדר זוגי כולל מיטה זוגית 140/200 ומזרון לרבות 2 שידות צמודות למיטה, לרבות ארון בגדים או שידת מגירות	01.06.020.0850
44,000.00	5,500.00	8.00	יח'	רהוט לחדר בודדים: 3 מיטות קומתיים כולל מזרן, לרבות שולחן 60/60, כיסא, ארון בגים או שידת מגירות	01.06.020.0851
58,500.00	1,300.00	45.00	קומפ	שולחן אוכל מרובע 80/120 כולל 4 כסאות לשולחן.	01.06.020.0852
8,000.00	500.00	16.00	יח'	מקרר משרדי.	01.06.020.0853
<b>200,980.00</b>				<b>סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים וריהוט</b>	
<b>350,620.00</b>				<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>	
				<b>מתקני תברואה</b>	<b>01.07</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				<p>כול סעיפי נקודות התברואה שלהלן, <b>כפופות להנחיות יועץ אינסטלציה</b>, כוללים את כל הצנרת הנדרשת והאביזרים הנדרשים, (צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד, צנרת דלוחין ושופכין) עד לשוחת ביוב קיימת חיצונית, ובאורך הדרוש כל אחד, לרבות עטיפת בטון או קיבוע הצינורות שמתחת לריצוף, הרכבת הכלים הסניטריים, הסוללות וכל הנדרש לחיבורים למערכת המים והביוב - בשלמות.</p>	
				<p>כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מבצע.</p>	
				<p>מחיר פירוק הצינורות המותקנים גלויים או סמויים רצפה ו/או קירות כוללים חציבה לגילוי הצינורות (במידה ונדרש) ו/או סתימת התעלה לאחר הפירוק, והכנה להמשך ריצוף ו/או חיפוי ו/או צבע לרבות פינוי פסולת לאתר מורשה.</p>	
				<p>כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מבצע.</p>	
				<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>	<b>01.07.041</b>
30,590.00	1,610.00	19.00	יח'	<p>אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דגם "P" או ש"ע לרבות אמצעי תלייה, מוכן לחיפוי קרמי, ברז זוויתי מצופה כרום, צינורות מפלסטיק משוריין וכל החיזוקים הדרושים להתקנה מלאה ומושלמת.</p>	01.07.041.0010
4,920.00	2,460.00	2.00	יח'	<p>נגיש- אסלת נכים מחרס לבן דגם "Vitra" או ש"ע, באורך 75 ובגובה 46 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ</p>	01.07.041.0077
3,128.00	136.00	23.00	יח'	<p>פירוק אסלה קיימת עם כל אביזריה, לרבות פירוק מיכל הדחה סמוי וכול האביזרים לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים, וסגירת פתחים, ברזים והכנת הקיר למערכת חדשה הכול בשלמות.</p>	01.07.041.9000
<b>38,638.00</b>				<b>סה"כ לאסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>	
				<b>כיורים</b>	<b>01.07.042</b>
1,200.00	600.00	2.00	יח'	<p>נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, באורך 49.5 ס"מ, ברוחב 41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ</p>	01.07.042.0031
16,590.00	790.00	21.00	יח'	<p>כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א' מודבק מתחת למשטח דגם "נופר" או ש"ע</p>	01.07.042.0110
17,120.00	1,070.00	16.00	יח'	<p>כיור מטבח מחרס לבן סוג א' במידות 50/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע</p>	01.07.042.0311

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.042.9000	פירוק כיור מחרס עם כל אביזריהם וסוללה, לרבות ניתוק מנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	קומפ	25.00	185.00	4,625.00
	<b>סה"כ לכיורים</b>				<b>39,535.00</b>
<b>01.07.044</b>	<b>מקלחות</b>				
	הערות: 1. אביזרים במקלחת ממתכת מצופה כרום וצפלב"מ (נירוסטה) - ראה תת פרק 30.011. 2. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049. 3. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים, ברזי ניל וקונזולות תמיכה. 4. עלות מקלחונים מזכוכית - ראה תת פרק 87.023.				
01.07.044.0031	מערכת קיר (אינטרפוז) למקלחת 4 דרך סידרה "אוורסט" מק"ט 201678 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 202878, זרוע מהקיר וראש מקלחת	קומפ	15.00	1,690.00	25,350.00
01.07.044.0034	נגיש- מערכת קיר (אינטרפוז) למקלחת 4 דרך סידרה "ענבר" מק"ט 59101 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 69111, זרוע מהקיר וראש מקלחת	קומפ	1.00	1,300.00	1,300.00
01.07.044.9000	פירוק אינטרפוז קיים עם כל אביזריו לרבות ניתוק מרשת מים ומנקזים וסתימת פתחים לפי הצורך	יח'	24.00	210.00	5,040.00
	<b>סה"כ למקלחות</b>				<b>31,690.00</b>
<b>01.07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
	הערות: 1. סוללה = סוללה למים קרים וחמים. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הברזים, חיבור למערכות מים, לרבות האביזרים הדרושים כגון: סיפון לכיורים, ברזי ניל, צינור מאריך גמיש לברזי ניל.				
01.07.045.0103	ברז מנתי (משך זמן זרימה קבוע), בעמידה משופעת למים קרים, פיה קצרה קבועה מק"ט 69080 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם לרבות ברז ניל וכל חומרי העזר	יח'	5.00	670.00	3,350.00
01.07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	15.00	450.00	6,750.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.045.0127	נגיש- סוללה לכיור בעמידה, עם פיה בינונית מסתובבת, מסדרת "ענבר", מק"ט 69803 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00	500.00	500.00
01.07.045.0162	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה מסתובבת מסדרת "רותם 45° פיה ארוכה", מק"ט 900522 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	16.00	700.00	11,200.00
01.07.045.9000	פירוק סוללות למים קרים וחמים לרבות ניתוק מקווי מים וסתימת פתחים לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה	יח'	22.00	110.00	2,420.00
<b>24,220.00</b>	<b>סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
<b>01.07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
01.07.046.0023	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע בעובי 2 ס"מ, בגוון אפור 2020 לרבות חיתוך לכיור, חיתוך לברז, וסינר עליון בגובה 10 ס"מ מדידה, הובלה והרכבה הכול בשלמות.	מ"ר	26.00	2,430.00	63,180.00
01.07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברחב עד 65 ס"מ לרבות סיטוט הקיר והכנתו לחיפוי ו/או צביעה מחדש.	מ'	10.00	100.00	1,000.00
<b>64,180.00</b>	<b>סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
<b>01.07.049</b>	<b>נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>				
01.07.049.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים, התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	קומפ	39.00	2,010.00	78,390.00
01.07.049.0100	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים, צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איזור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	21.00	2,140.00	44,940.00
01.07.049.0192	נקודה למקלחת לרבות צינור מים קרים, התקנת מערכת קיר למקלחת 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, מחסום רצפה, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה. לא כולל אספקה של מערכת קיר 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, אשר ישולמו בנפרד) הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	16.00	2,500.00	40,000.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
42,400.00	2,120.00	20.00	קומפ	נקודה לדוד שמש, לרבות התקנת הדוד (לא כולל אספקת הדוד אשר תשולם בנפרד), צנרת המים הדרושה וברז סגירת מים בקוטר "3/4, עד לשתי קומות מתחת לגג	01.07.049.0600
28,320.00	1,770.00	16.00	קומפ	נקודת הכנה עצמאית לחימום מים בגז (לא כולל את התקנת מחמם המים בגז), לרבות צינור כניסת מים קרים עד 2.0 מ' וברז ניתוק בקוטר עד "1/2, צינור יציאת מים חמים עד 2.0 מ' וברז ניתוק בקוטר עד "1/2 (ההכנה לנקודת המים ומיקומה יבוצעו לפי סוג מחמם הגז המתוכנן)	01.07.049.0630
<b>234,050.00</b>				<b>סה"כ לנקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>	
<b>432,313.00</b>				<b>סה"כ למתקני תברואה</b>	
				<b>מתקני חשמל</b>	<b>01.08</b>
				<b>פרק זה הינו הערכה בלבד.</b>	
				1. העתקה, ביטול, אספקה והתקנת שקעים, מפסקים גופי תאורה, לרבות לוח תה"ט, לרבות כול האביזרים כדוגמת חוטים, כבלים, קופסאות כולל חיבור למערכת קיימת הכול בשלמות כולל בדיקת חשמלאי מוסמך לפני מסירה. מיקום הנק' בלבד ע"פ תכנית אדריכלית, מעגלים, חיבורים וארון ע"פ תכנון ותאום עם יועץ חשמל ותוכניות חשמל.	
				2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				<b>נקודות מאור</b>	<b>01.08.017</b>
33,015.00	213.00	155.00	נק'	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	01.08.017.0010
<b>33,015.00</b>				<b>סה"כ לנקודות מאור</b>	
				<b>נקודות בתי תקע</b>	<b>01.08.018</b>



סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
41,800.00	209.00	200.00	נק'	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	01.08.018.0010
3,000.00	30.00	100.00	נק'	ניתוק וביטול נקודת בית תקע לרבות פירוק מוליכים ושקע	01.08.018.9000
<b>44,800.00</b>				<b>סה"כ לנקודות בתי תקע</b>	
				<b>נקודות חשמל שונות</b>	<b>01.08.019</b>
7,310.00	430.00	17.00	נק'	נקודת דוד סולארי דירתית לרבות מ"ז דו קוטבי משוריין בקרבת הדוד על גג המבנה בקופסה אטומה ומוגנת מים, עם מנורת סימון ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5X3 מ"מ"ר (או 3X2.5 מ"מ"ר כנדרש) מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות חלקה היחסי של הנקודה בלוח הדירתי, בהארקת הדירה ובהזנת הדירה, לרבות צינור הגנה מהיציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט	01.08.019.0040
13,676.00	526.00	26.00	נק'	נקודה למזגן עם מגען, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	01.08.019.0110
6,916.00	266.00	26.00	נק'	נקודת חיבור הזנה לרכזת גילוי אש, לרבות צנרת וכבל 2.5X3 מ"מ"ר, מפסק זרם דו קוטבי עם נורת סימון, דוגמת "גוויס" או ש"ע	01.08.019.0490
15,080.00	580.00	26.00	נק'	נקודה ללחצן הפסקת חירום פלסטי לרבות צנרת ומוליכים או כבלים 1.5X3 מ"מ"ר ואביזר עם זכוכית לשבירה	01.08.019.0495
3,796.00	146.00	26.00	נק'	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	01.08.019.0700
<b>46,778.00</b>				<b>סה"כ לנקודות חשמל שונות</b>	
				<b>בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</b>	<b>01.08.043</b>

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.043.0010	בדיקת מתקן חשמל דירתי במתח נמוך ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ	20.00	870.00	17,400.00
	<b>סה"כ לבדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</b>				<b>17,400.00</b>
<b>01.08.061</b>	<b>מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.</b>				
01.08.061.0640	מבנה לוח דירתי להתקנה תה"ט מחומר פלסטי "כבה מאליו", מקום ל- 12 מא"זים לרבות חווט, שילוט, פסי אפס, הארקה ודלת שקופה (עבור מא"זים ישולם בנפרד)	יח'	20.00	184.00	3,680.00
01.08.061.9035	פירוק וניתוק לוח חשמל דירתי מעל 36 מעגלים ועד 72 מעגלים	קומפ	20.00	422.00	8,440.00
01.08.061.9200	פירוק אביזר לוח עד 60 אמפר	קומפ	20.00	170.00	3,400.00
	<b>סה"כ למבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.</b>				<b>15,520.00</b>
<b>01.08.063</b>	<b>מאמ"תים</b>				
01.08.063.0010	מאמ"תים עד 3X40 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	20.00	980.00	19,600.00
	<b>סה"כ למאמ"תים</b>				<b>19,600.00</b>
<b>01.08.064</b>	<b>מפסקי זרם חצי אוטומטיים מתכווננים</b>				
01.08.064.0020	מפסקי זרם חצי אוטומטיים תלת קוטביים מתכווננים, לזרם עד 25 אמפר - כושר ניתוק 15 ק"א	יח'	20.00	590.00	11,800.00
	<b>סה"כ למפסקי זרם חצי אוטומטיים מתכווננים</b>				<b>11,800.00</b>
<b>01.08.065</b>	<b>מפסקי זרם</b>				
01.08.065.0020	מפסקי זרם חד קוטביים לזרם 25 אמפר	יח'	40.00	164.00	6,560.00
	<b>סה"כ למפסקי זרם</b>				<b>6,560.00</b>
<b>01.08.071</b>	<b>מפסקי זרם למאור</b>				
01.08.071.0010	מ"ז למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	183.00	31.20	5,709.60
	<b>סה"כ למפסקי זרם למאור</b>				<b>5,709.60</b>
<b>01.08.072</b>	<b>בתי תקע</b>				
01.08.072.0010	בתי תקע להתקנה תה"ט, 16 אמפר	יח'	138.00	36.00	4,968.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
4,968.00				סה"כ לבתי תקע	
				<b>גופי תאורת חרום</b>	<b>01.08.083</b>
10,152.00	376.00	27.00	יח'	גוף תאורת חירום ניקל קדמיום 1X8 ווט לזמן פעולה של 60 דקות לרבות נורית ולחצן ביקורת, מותקן מושלם	01.08.083.0100
10,152.00				סה"כ לגופי תאורת חרום	
216,302.60				סה"כ למתקני חשמל	
				<b>עבודות טיח</b>	<b>01.09</b>
				<b>טיח חוץ</b>	<b>01.09.021</b>
208,750.00	167.00	1,250.00	מ"ר	חידוש טיח חוץ חלק קיים על קירות ע"י שליכט צבעוני אקרילי, לרבות הסרת טיח/שליכט רופף, שטיפה במים, תיקוני טיח וסתימת סדקים, שכבת דבק משוריין "200-P" או ש"ע בעובי 1 מ"מ בכמות של 1.3 ק"ג/מ"ר בשילוב רשת אינטרגלס במשקל 70 ג"ר/מ"ר למריחה על טיח או צבע קיימים לפני יישום השליכט הצבעוני, לרבות פיגום	01.09.021.9088
208,750.00				סה"כ לטיח חוץ	
208,750.00				סה"כ לעבודות טיח	
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>01.10</b>
				1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				2. כל המחירים כוללים את כול החומרים קרמיקה, טיט ו/או הדבקה + רובה צמנטית + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי.	
				3. העבודה כוללת ניקוי/שטיפה כללית לריצוף והחיפוי לפני מסירה.	
				4. העבודה כוללת פינוי פסולת והטמנה באתר פסולת מורשה.	
				5. חיפוי קירות פנים בגוון לבן המחיר כולל רובה צמנט אקרילית, לרבות כול החומרים הנדרשים להשלמת העבודה.	
				<b>ריצוף באריחי טרצו</b>	<b>01.10.010</b>
45,120.00	48.00	940.00	מ"ר	פירוק ריצוף קיים לרבות פינוי פסולת.	01.10.010.9000

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.10.010.9060	פירוק שיפולים (פנלים) קיימים	מ'	450.00	20.00	9,000.00
	<b>סה"כ לריצוף באריחי טרצו</b>				<b>54,120.00</b>
<b>01.10.031</b>	<b>ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>				
01.10.031.0031	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 45/45 ס"מ, מחיר יסוד 55 ש"ח/מ"ר	מ"ר	940.00	271.00	254,740.00
01.10.031.0040	שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0031, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	350.00	43.00	15,050.00
	<b>סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>				<b>269,790.00</b>
<b>01.10.050</b>	<b>חיפוי קירות</b>				
01.10.050.0035	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	מ"ר	690.00	267.00	184,230.00
01.10.050.9005	פירוק אריחי חרסונה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הדבק ושכבת הטיח מהקיר הכול בשלמות מוכן לצבע/חיפוי קרמי לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה	מ"ר	880.00	76.00	66,880.00
	<b>סה"כ לחיפוי קירות</b>				<b>251,110.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>575,020.00</b>
<b>01.11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>01.11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
01.11.011.0710	צבע מגן נגד עובש ופטיות "סופרקריל אקריל" או ש"ע על טיח פנים ב-3 שכבות	מ"ר	500.00	40.10	20,050.00
01.11.011.3000	הדבקת טפטים על קירות, לרבות הכנת הקיר להדבקה (טפטים יסופקו ע"י המזמין)	מ"ר	300.00	71.00	21,300.00
01.11.011.9208	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשטח עד 500 מ"ר בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע. המחיר לכמות הקטנה הינו עד 100 מ"ר. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 100 מ"ר ועד 500 מ"ר	מ"ר	2,200.00	27.80	61,160.00
	<b>סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				<b>102,510.00</b>
<b>01.11.012</b>	<b>צבע חוץ על טיח, בטון וגבס</b>				
01.11.012.0230	שליכט צבעוני גמיש משוריין "דקוליין אלסטיקו 1.2" או ש"ע, מירקם קלאסי אבן שרוטה, בכמות של 2 ק"ג/מ"ר במריחה חד שכבתית לרבות מריחת פריימר אקרילי, על גבי טיח	מ"ר	1,250.00	78.00	97,500.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
97,500.00				סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס	
200,010.00				סה"כ לעבודות צביעה	
				<b>עבודות אלומיניום</b>	<b>01.12</b>
				1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				2. מחירי עבודות האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח בעובי 1.5-2 מ"מ, אלגון- בגוון טבעי 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג - זכוכית שקופה חלקה. בחלונות עובי זכוכית עד 5 מ"מ. בדלתות - 6 מ"מ, (לרפפות - 6 מ"מ) הביצוע לפי דרישות ת"י 1099, זיגוג בלוחות P.V.C - ראה תת פרק 12.111.	
				3. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט. איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536.	
				4. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות אלומיניום.	
				<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>	<b>01.12.011</b>
86,070.00	1,510.00	57.00	מ"ר	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר כולל רשת זבובים כנף אחת גרירה.	01.12.011.0210
8,505.00	135.00	63.00	יח'	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשלמות, עיבוד צורת הפתח והכנתו להתקנת חלון חדש.	01.12.011.9000
94,575.00				סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים	
				<b>חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע</b>	<b>01.12.016</b>
32,160.00	2,010.00	16.00	יח'	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 1.5 מ"ר זכוכית חלבית כולל רשת זבובים נשלפת	01.12.016.0350
32,160.00				סה"כ לחלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע	
				<b>קירות מסך מאלומיניום מאולגן/צבוע</b>	<b>01.12.081</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
127,800.00	2,840.00	45.00	מ"ר	קיר מסך מבני סטרוקטורלי במישור שטוח, וסריג גלוי ומאולגן/צבוע בצד פנים. מילואות קבועות ונפתחות של זכוכית מונוליטית, חסימה אקוסטית ואיטום מעבר מים בין קומה לקומה, חסימה של מעבר האש בין קומה לקומה, כמוגדר בתקנות מכבי אש, או במוסד אחר. עובי המילואה 6 מ"מ רפלקטיבית, גודל המודולים 1.20/1.20 מ' גובה קומה 3.50 מ', חלון נפתח אינטגרלי של קיר מסך, כל מודול שלישי לרוחב. כדוגמת קליל 8300SG או MATRIX 50 SG או ש"ע	01.12.081.0020
<b>127,800.00</b>				<b>סה"כ לקירות מסך מאלומיניום מאולגן/צבוע</b>	
<b>254,535.00</b>				<b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>	
				<b>מתקני מיזוג אוויר</b>	<b>01.15</b>
				<b>מזגנים מפוצלים יחידות מיני מרכזיות</b>	<b>01.15.041</b>
79,820.00	3,070.00	26.00	קומפ	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 1 (BTU/HR 9,500) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	01.15.041.0200
6,560.00	410.00	16.00	קומפ	פירוק יחידת מזגן מפוצל עם מעטה, בתפוקת קירור של עד 23,000 BTU/HR (2.5 כ"ס), לרבות ניתוק יחידת העיבוי וצנרת הגז ופינויין למקום אליו יורה המזמין	01.15.041.9004
<b>86,380.00</b>				<b>סה"כ למזגנים מפוצלים יחידות מיני מרכזיות</b>	
<b>86,380.00</b>				<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>	
				<b>נגרות חרש וסיכוך</b>	<b>01.20</b>
				<b>פרגולות</b>	<b>01.20.040</b>
78,300.00	870.00	90.00	מ"ר	פרגולות מקורות עץ אורן פיני סוג 5, במידות 5/20 ס"מ או 5/10 ס"מ, כל 70-80 ס"מ לרבות עמודי עץ, קירוי אופקי בסרגלים מעץ אורן בכל צפיפות, לרבות עיבוד העץ וצביעה בלכה או צבע, לא כולל חיפוי בצדדים. לשטח פרגולה מעל 15 מ"ר	01.20.040.0020
<b>78,300.00</b>				<b>סה"כ לפרגולות</b>	
<b>78,300.00</b>				<b>סה"כ לנגרות חרש וסיכוך</b>	
				<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>	<b>01.22</b>
				<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	<b>01.22.021</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
45,150.00	175.00	258.00	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דוגמת "AMF" דגם "מרגנית" ורודה או ש"ע, $NRC=0.50$ , $(aw=0.55)$ , אריח במידות 60/60 ס"מ או 61/61 ס"מ, בעובי 13 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 37 ש"ח/מ"ר)	01.22.021.0100
<b>45,150.00</b>				<b>סה"כ לתקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	
				<b>תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון</b>	<b>01.22.022</b>
44,585.00	241.00	185.00	מ"ר	תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בצבע לבן: מגשים מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.8 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש)	01.22.022.0041
11,840.00	64.00	185.00	מ"ר	פירוק תקרה אקוסטית או תקרת גבס קיימת לרבות פירוק אלמנטי התליה, גופי התאורה והבידוד (במידה וקיים) לרבות פינוי פסולת והטמנה באתר מורשה.	01.22.022.9010
<b>56,425.00</b>				<b>סה"כ לתקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון</b>	
				<b>סגירות אנכיות ואופקיות מגבס</b>	<b>01.22.026</b>
19,500.00	260.00	75.00	מ"ר	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 60 ס"מ עד 100 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (המדידה בפריסה במ"ר)	01.22.026.0019
<b>19,500.00</b>				<b>סה"כ לסגירות אנכיות ואופקיות מגבס</b>	
<b>121,075.00</b>				<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין</b>	
				<b>הריסות ופירוקים</b>	<b>01.24</b>
				<b>פינוי תכולת מבנה</b>	<b>01.24.081</b>
467,500.00	187.00	2,500.00	מ"ק	פינוי תכולת מבנה (ציוד, מחסנים, גרוטאות וכד') שהושארו במבנה לפני הריסתו. המדידה לפי נפח (מ"ק) התכולה שפונתה	01.24.081.0010
<b>467,500.00</b>				<b>סה"כ לפינוי תכולת מבנה</b>	
<b>467,500.00</b>				<b>סה"כ להריסות ופירוקים</b>	
				<b>ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	<b>01.30</b>
				<b>אביזרים במקלחת ובשירותים</b>	<b>01.30.011</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
3,340.00	167.00	20.00	יח'	מחזיק נייר סגור ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	01.30.011.0020
2,200.00	110.00	20.00	יח'	קולב זוגי ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	01.30.011.0110
220.00	110.00	2.00	יח'	נגיש- קולב זוגי ממתכת מצופה ניקל, בתא בצד הפנימי של הדלת בגובה 140 ס"מ דגם "דאלאס" מק"ט 4302 או ש"ע ברוחב 560 מ"מ, גובה 38 מ"מ ובעומק 37 מ"מ, מותקן מושלם	01.30.011.0130
1,280.00	640.00	2.00	יח'	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע, בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, ממתכת מצופה כרום, ניקל אופלסטיק לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	01.30.011.0550
1,900.00	950.00	2.00	יח'	נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות, עשויה ממתכת, צבועה/מצופה כרום, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	01.30.011.0560
2,480.00	155.00	16.00	יח'	סבופית רשת מונחת, מלבנית קטנה 9/13 ס"מ ממתכת מצופה כרום	01.30.011.0610
1,090.00	218.00	5.00	יח'	משאבת סבון תלויה ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	01.30.011.0800
3,472.00	217.00	16.00	יח'	פח אשפה עגול לנפח 3 ליטר ממתכת מצופה כרום, לרבות מכסה	01.30.011.0910
921.00	307.00	3.00	יח'	פח אשפה עגול לנפח 12 ליטר ממתכת מצופה כרום/ניקל עם מכסה ומנגנון דושת רגל, דגם "PS 830" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע, מותקן מושלם	01.30.011.0932
680.00	340.00	2.00	יח'	נגיש- מדף לשירותי נכים להתקנה על הקיר צמוד לכיור באורך 30 ס"מ ורוחב 15 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם קצוות מעוגלות, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	01.30.011.3105
1,440.00	1,440.00	1.00	יח'	כיסא מתקפל למקלחת מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 40/50 ס"מ עם מושב עשוי שלבי עץ, לרבות עיגון לקיר, דוגמת "פלאסאון" או ש"ע	01.30.011.3520
8,400.00	400.00	21.00	יח'	מראה מרובעת במידות 60/60 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה	01.30.011.5020
900.00	450.00	2.00	יח'	נגיש- מראה מזכוכית מלוטשת "קריסטל" (גודל תקני-מידות 45/90 ס"מ), לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 (חלק תחתון 90 ס"מ מהרצפה)	01.30.011.5080
7,200.00	3,600.00	2.00	קומפ	נגיש- בדיקת מעבדת מכון התקנים עבור אישור נגישות לתא שירותי נכים, לרבות בדיקת האביזרים שהותקנו בשירותי הנכים, עם תו תקן	01.30.011.5500



סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
35,523.00				סה"כ לאביזרים במקלחת ובשירותים	
35,523.00				סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין	
				<b>ציוד מטבחים ציבוריים</b>	<b>01.31</b>
				<b>משטחי עבודה</b>	<b>01.31.010</b>
400,000.00	400,000.00	1.00	קומפ	הערכה לציוד למטבח מוסדי כולל הכול בכפוף ליועץ תכנון מטבחים: עגלות מסלולים, משטחי עבודה, משטחי עבודה כולל כיורים, צ'יפסר, מקררים, מקפיאים, כיריים, משטח טיגון, ארונות חימום, בן מארי קר, בן מארי חם, דיספנסר, סוללות עם מתז עליון, גלגלון, מגן קיר, מנדף עם מסננים, תעלות ניקוז ריצפתיים.	01.31.010.0010
250,000.00	250,000.00	1.00	קומפ	הערכה לציוד למטבח מוסדי כולל הכול בכפוף ליועץ תכנון מטבחים: ארונות מדפים, שולחנות מטבח, עגלות מסלולים,	01.31.010.0011
650,000.00				סה"כ למשטחי עבודה	
650,000.00				סה"כ לציוד מטבחים ציבוריים	
				<b>מבנה 3+4</b>	<b>02</b>
				תיאור המבנה: שני מבנים זהים בנויים בצורת אות T. בכל מבנה קיימים 14 חדרי אירוח בכול חדר מטבחון שירותים ומקלחון. סה"כ שטח שני המבנים כ- 1000 מ"ר. <b>האומדן הינו הערכה ראשונית בלבד ואינו מהווה בסיס לביצוע.</b>	
				<b>עבודות בניה</b>	<b>02.04</b>
				1. כל העבודות כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. 2. כל המחירים (אלא אם צויין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן האלמנטים המתועשים. 3. כול העבודות פירוק והריסה כוללות פינוי והטמנה באתר פסולת מורשה.	

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				4. כל העבודות בפרק זה בתאום ואישור יועץ קונסטרוקציה של הקבלן ומאושרות בכתב.	
27,090.00	126.00	215.00	מ"ר	הריסת מחיצות בניויות ומטיוחות בעובי 10 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה, הכול קומפלט לפי תכנית והכנה לבנייה חדשה.	02.04.9008
38,640.00	280.00	138.00	מ"ר	מחיצות בלוקי בטון עובי 10 ס"מ-קומפלט לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת וחגורת בטון עם ברזל, טיח הכול בשלמות מוכן לצבע / חיפוי קרמי	02.04.9445
<b>65,730.00</b>				<b>סה"כ לעבודות בניה</b>	
				<b>עבודות איטום</b>	<b>02.05</b>
				1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				2. ביצוע מערכת איטום ביריעות (לפי כל שיטה שהיא) כולל בין השאר, ביצוע בדיקה ע"י הצפה (או הזלפה) לאחר ביצוע האיטום, לרבות תיקונים	
				3. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן איטום.	
				<b>איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>	<b>02.05.013</b>
88,320.00	96.00	920.00	מ"ר	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלוקס 5R לבן" או "ישראלגומה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	02.05.013.0020
22,500.00	75.00	300.00	מ'	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	02.05.013.0032
6,440.00	7.00	920.00	מ"ר	תוספת עבור אגרגט לבן מוטבע ביריעת האיטום העליונה	02.05.013.0080

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
12,900.00	43.00	300.00	מ'	קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5/30/7/1.5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע	02.05.013.0090
80,040.00	87.00	920.00	מ"ר	קילוף יריעות איטום מעל גג קיים, שתי שכבות, בגג בשטח עד 200 מ"ר, לרבות פירוק רולקות וניקוי הגג. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 60 מ"ר ועד 200 מ"ר	02.05.013.9130
<b>210,200.00</b>				<b>סה"כ לאיטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>	
<b>210,200.00</b>				<b>סה"כ לעבודות איטום</b>	
				<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>	<b>02.06</b>
				<b>דלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>	<b>02.06.010</b>
49,280.00	1,760.00	28.00	יח'	דלת לבודה עם צוהר קטן ומילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, דגם "למינטו קלסיק" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, עם ציפוי למינטו בגוון אגוז/דובדבן, משקוף מעץ אורן דגם "סקלה" או ש"ע ומנעול חד לשוני	02.06.010.0415
<b>49,280.00</b>				<b>סה"כ לדלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>	
				<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>	<b>02.06.012</b>
170,700.00	5,690.00	30.00	יח'	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 4 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות דגם "טופ", מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	02.06.012.0010
5,600.00	100.00	56.00	יח'	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה.	02.06.012.9000
<b>176,300.00</b>				<b>סה"כ לדלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>02.06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים וריהוט</b>				
02.06.020.0040	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 150/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות, 2 דלתות פתיחה רגילה, 2 מחיצות, 2 דפנות, 2 מדפים	קומפ	28.00	2,520.00	70,560.00
02.06.020.0840	מדף תלוי עשוי מסיבית מצופה פורמייקה ברוחב 25-30 ס"מ ובעובי 38-45 מ"מ. תשלום מינימלי לפי 0.6 מ'	מ'	42.00	308.00	12,936.00
02.06.020.0850	ריהוט לחדר זוגי כולל מיטה זוגית 140/200 ומזרון לרבות 2 שידות צמודות למיטה, לרבות ארון בגדים או שידת מגירות	יח'	14.00	5,500.00	77,000.00
02.06.020.0851	רהוט לחדר בודדים: 3 מיטות קומתיים כולל מזרון, לרבות שולחן 60/60, כיסא, ארון בגים או שידת מגירות	יח'	14.00	5,500.00	77,000.00
02.06.020.0853	מקרר משרדי .	יח'	28.00	500.00	14,000.00
02.06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. לרבות פירוק השיש.	מ'	29.00	124.00	3,596.00
<b>255,092.00</b>	<b>סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים וריהוט</b>				
<b>480,672.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>02.07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
	כול סעיפי נקודות התברואה שלהלן, <b>כפופות להנחיות יועץ אינסטלציה</b> , כוללים את כל הצנרת הנדרשת והאביזרים הנדרשים, (צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד, צנרת דלוחין ושופכין) עד לשוחת ביוב קיימת חיצונית, ובאורך הדרוש כל אחד, לרבות עטיפת בטון או קיבוע הצינורות שמתחת לריצוף, הרכבת הכלים הסניטריים, הסוללות וכל הנדרש לחיבורים למערכת המים והביוב - בשלמות.				
	כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מבצע.				
	מחיר פירוק הצינורות המותקנים גלויים או סמויים רצפה ו/או קירות כוללים חציבה לגילוי הצינורות (במידה ונדרש) ו/או סתימת התעלה לאחר הפירוק, והכנה להמשך ריצוף ו/או חיפוי ו/או צבע לרבות פינוי פסולת לאתר מורשה.				
	כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מבצע.				
<b>02.07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
45,080.00	1,610.00	28.00	יח'	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דגם "P" או ש"ע לרבות אמצעי תלייה, מוכן לחיפוי קרמי, ברז זוויתי מצופה כרום, צינורות מפלסטיק משוריין וכל החיזוקים הדרושים להתקנה מלאה ומושלמת.	02.07.041.0010
3,808.00	136.00	28.00	יח'	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזריה, לרבות פירוק מיכל הדחה סמוי וכול האביזרים לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים, וסגירת פתחים, ברזים והכנת הקיר למערכת חדשה הכול בשלמות.	02.07.041.9000
<b>48,888.00</b>				<b>סה"כ לאסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>	
				<b>כיורים</b>	<b>02.07.042</b>
22,120.00	790.00	28.00	יח'	כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א' מודבק מתחת למשטח דגם "נופר" או ש"ע	02.07.042.0110
29,960.00	1,070.00	28.00	יח'	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' במידות 50/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	02.07.042.0311
5,180.00	185.00	28.00	קומפ	פירוק כיור מחרס עם כל אביזריהם וסוללה, לרבות ניתוק מנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	02.07.042.9000
<b>57,260.00</b>				<b>סה"כ לכיורים</b>	
				<b>מקלחות</b>	<b>02.07.044</b>
				הערות: 1. אביזרים במקלחת ממתכת מצופה כרום וצפלב"מ (נירוסטה) - ראה תת פרק 30.011. 2. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049. 3. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זוויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים, ברזי ניל וקונזולות תמיכה. 4. עלות מקלחונים מזכוכית - ראה תת פרק 87.023.	
47,320.00	1,690.00	28.00	קומפ	מערכת קיר (אינטרפּוץ) למקלחת 4 דרך סידרה "אוורסט" מק"ט 201678 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 202878, זרוע מהקיר וראש מקלחת	02.07.044.0031
5,880.00	210.00	28.00	יח'	פירוק אינטרפּוץ קיים עם כל אביזריו לרבות ניתוק מרשת מים ומנקזים וסתימת פתחים לפי הצורך	02.07.044.9000
<b>53,200.00</b>				<b>סה"כ למקלחות</b>	
				<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>	<b>02.07.045</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				הערות: 1. סוללה = סוללה למים קרים וחמים. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הברזים, חיבור למערכות מים, לרבות האביזרים הדרושים כגון: סיפון לכיורים, ברזי ניל, צינור מאריך גמיש לברזי ניל.	
12,600.00	450.00	28.00	יח'	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	02.07.045.0125
19,600.00	700.00	28.00	יח'	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה מסתובבת מסדרת "רותם 45° פיה ארוכה", מק"ט 900522 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	02.07.045.0162
3,080.00	110.00	28.00	יח'	פירוק סוללות למים קרים וחמים לרבות ניתוק מקווי מים וסתימת פתחים לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה	02.07.045.9000
<b>35,280.00</b>				<b>סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>	
				<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>	<b>02.07.046</b>
63,180.00	2,430.00	26.00	מ"ר	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע בעובי 2 ס"מ במידות 150/60, בגוון אפור 2020 לרבות חיתוך לכיור, חיתוך לברז, וסינר עליון בגובה 10 ס"מ מדידה, הובלה והרכבה הכול בשלמות.	02.07.046.0023
4,200.00	100.00	42.00	מ'	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ לרבות סיטוט הקיר והכנתו לחיפוי ו/או צביעה מחדש.	02.07.046.9000
<b>67,380.00</b>				<b>סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>	
				<b>נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>	<b>02.07.049</b>
112,560.00	2,010.00	56.00	קומפ	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד וצינור דלוחין, התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	02.07.049.0010
59,920.00	2,140.00	28.00	קומפ	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים, צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איוורור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	02.07.049.0100

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
70,000.00	2,500.00	28.00	קומפ	נקודה למקלחת לרבות צינור מים קרים, התקנת מערכת קיר למקלחת 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, מחסום רצפה, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה. לא כולל אספקה של מערכת קיר 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, אשר ישולמו בנפרד) הכל בשלמות, קומפלט	02.07.049.0192
59,360.00	2,120.00	28.00	קומפ	נקודה לדוד שמש, לרבות התקנת הדוד (לא כולל אספקת הדוד אשר תשולם בנפרד), צנרת המים הדרושה וברז סגירת מים בקוטר "3/4, עד לשתי קומות מתחת לגג	02.07.049.0600
28,320.00	1,770.00	16.00	קומפ	נקודת הכנה עצמאית לחימום מים בגז (לא כולל את התקנת מחמם המים בגז), לרבות צינור כניסת מים קרים עד 2.0 מ' וברז ניתוק בקוטר עד "1/2, צינור יציאת מים חמים עד 2.0 מ' וברז ניתוק בקוטר עד "1/2 (ההכנה לנקודת המים ומיקומה יבוצעו לפי סוג מחמם הגז המתוכנן)	02.07.049.0630
<b>330,160.00</b>				<b>סה"כ לנקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>	
<b>592,168.00</b>				<b>סה"כ למתקני תברואה</b>	
				<b>מתקני חשמל</b>	<b>02.08</b>
				<b>פרק זה הינו הערכה בלבד.</b> 1. העתקה, ביטול, אספקה והתקנת שקעים, מפסקים גופי תאורה, לרבות לוח תה"ט, לרבות כול האביזרים כדוגמת חוטים, כבלים, קופסאות כולל חיבור למערכת קיימת הכול בשלמות כולל בדיקת חשמלאי מוסמך לפני מסירה. מיקום הנק' בלבד ע"פ תכנית אדריכלית, מעגלים, חיבורים וארון ע"פ תכנון ותאום עם יועץ חשמל ותוכניות חשמל.	
				2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				<b>נקודות מאור</b>	<b>02.08.017</b>
17,892.00	213.00	84.00	נק'	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי/ זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	02.08.017.0010

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
<b>17,892.00</b>				<b>סה"כ לנקודות מאור</b>	
				<b>נקודות בתי תקע</b>	<b>02.08.018</b>
23,408.00	209.00	112.00	נק'	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	02.08.018.0010
1,800.00	30.00	60.00	נק'	ניתוק וביטול נקודת בית תקע לרבות פירוק מוליכים ושקע	02.08.018.9000
<b>25,208.00</b>				<b>סה"כ לנקודות בתי תקע</b>	
				<b>נקודות חשמל שונות</b>	<b>02.08.019</b>
12,040.00	430.00	28.00	נק'	נקודת דוד סולארי דירתית לרבות מ"ז דו קוטבי משוריין בקרבת הדוד על גג המבנה בקופסה אטומה ומוגנת מים, עם מנורת סימון ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5X3 מ"מ (או 3X2.5 מ"מ כנדרש) מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות חלקה היחסי של הנקודה בלוח הדירתי, בהארקת הדירה ובהזנת הדירה, לרבות צינור הגנה מהיציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט	02.08.019.0040
14,728.00	526.00	28.00	נק'	נקודה למזגן עם מגען, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	02.08.019.0110
7,448.00	266.00	28.00	נק'	נקודת חיבור הזנה לרכזת גילוי אש, לרבות צנרת וכבל 2.5X3 מ"מ, מפסק זרם דו קוטבי עם נורת סימון, דוגמת "גוויס" או ש"ע	02.08.019.0490
16,240.00	580.00	28.00	נק'	נקודה ללחצן הפסקת חירום פלסטי לרבות צנרת ומוליכים או כבלים 1.5X3 מ"מ ואביזר עם זכוכית לשבירה	02.08.019.0495
4,088.00	146.00	28.00	נק'	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	02.08.019.0700



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	<b>סה"כ לנקודות חשמל שונות</b>				<b>54,544.00</b>
<b>02.08.043</b>	<b><u>בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</u></b>				
02.08.043.0010	בדיקת מתקן חשמל דירתי במתח נמוך ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ	28.00	870.00	24,360.00
	<b>סה"כ לבדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</b>				<b>24,360.00</b>
<b>02.08.061</b>	<b><u>מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.</u></b>				
02.08.061.0640	מבנה לוח דירתי להתקנה תה"ט מחומר פלסטי "כבה מאליו", מקום ל- 12 מא"זים לרבות חווט, שילוט, פסי אפס, הארקה ודלת שקופה (עבור מא"זים ישולם בנפרד)	יח'	28.00	184.00	5,152.00
02.08.061.9035	פירוק וניתוק לוח חשמל דירתי מעל 36 מעגלים ועד 72 מעגלים	קומפ	28.00	422.00	11,816.00
02.08.061.9200	פירוק אביזר לוח עד 60 אמפר	קומפ	28.00	170.00	4,760.00
	<b>סה"כ למבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.</b>				<b>21,728.00</b>
<b>02.08.064</b>	<b><u>מפסקי זרם חצי אוטומטיים מתכווננים</u></b>				
02.08.064.0020	מפסקי זרם חצי אוטומטיים תלת קוטביים מתכווננים, לזרם עד 25 אמפר - כושר ניתוק 15 ק"א	יח'	28.00	590.00	16,520.00
	<b>סה"כ למפסקי זרם חצי אוטומטיים מתכווננים</b>				<b>16,520.00</b>
<b>02.08.065</b>	<b><u>מפסקי זרם</u></b>				
02.08.065.0020	מפסקי זרם חד קוטביים לזרם 25 אמפר	יח'	28.00	164.00	4,592.00
	<b>סה"כ למפסקי זרם</b>				<b>4,592.00</b>
<b>02.08.071</b>	<b><u>מפסקי זרם למאור</u></b>				
02.08.071.0010	מ"ז למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	112.00	31.20	3,494.40
	<b>סה"כ למפסקי זרם למאור</b>				<b>3,494.40</b>
<b>02.08.072</b>	<b><u>בתי תקע</u></b>				
02.08.072.0010	בתי תקע להתקנה תה"ט, 16 אמפר	יח'	112.00	36.00	4,032.00
	<b>סה"כ לבתי תקע</b>				<b>4,032.00</b>

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>02.08.083</b>	<b>גופי תאורת חרום</b>				
02.08.083.0100	גוף תאורת חירום ניקל קדמיום 1X8 ווט לזמן פעולה של 60 דקות לרבות נורית ולחצן ביקורת, מותקן מושלם	יח'	28.00	376.00	10,528.00
	<b>סה"כ לגופי תאורת חרום</b>				<b>10,528.00</b>
	<b>סה"כ למתקני חשמל</b>				<b>182,898.40</b>
<b>02.09</b>	<b>עבודות טיח</b>				
<b>02.09.021</b>	<b>טיח חוץ</b>				
02.09.021.9088	חידוש טיח חוץ חלק קיים על קירות ע"י שליכט צבעוני אקרילי, לרבות הסרת טיח/שליכט רופף, שטיפה במים, תיקוני טיח וסתימת סדקים, שכבת דבק משוריין "200-P" או ש"ע בעובי 1 מ"מ בכמות של 1.3 ק"ג/מ"ר בשילוב רשת אינטרגלס במשקל 70 ג"ר/מ"ר למריחה על טיח או צבע קיימים לפני יישום השליכט הצבעוני, לרבות פיגום	מ"ר	1,300.00	167.00	217,100.00
	<b>סה"כ לטיח חוץ</b>				<b>217,100.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות טיח</b>				<b>217,100.00</b>
<b>02.10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
	1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
	2. כל המחירים כוללים את כול החומרים קרמיקה, טיט ו/או הדבקה + רובה צמנטית + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי.				
	3. העבודה כוללת ניקוי/שטיפה כללית לריצוף והחיפוי לפני מסירה.				
	4. העבודה כוללת פינוי פסולת והטמנה באתר פסולת מורשה.				
	5. חיפוי קירות פנים בגוון לבן המחיר כולל רובה צמנט אקרילית, לרבות כול החומרים הנדרשים להשלמת העבודה.				
<b>02.10.010</b>	<b>ריצוף באריחי טרצו</b>				
02.10.010.9000	פירוק ריצוף קיים לרבות פינוי פסולת.	מ"ר	364.00	48.00	17,472.00
02.10.010.9060	פירוק שיפולים (פנלים) קיימים	מ'	392.00	20.00	7,840.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
<b>25,312.00</b>				<b>סה"כ לריצוף באריחי טרצו</b>	
				<b>ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>	<b>02.10.031</b>
39,295.00	271.00	145.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 45/45 ס"מ, מחיר יסוד 55 ש"ח/מ"ר	02.10.031.0031
16,856.00	43.00	392.00	מ'	שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0031, בגובה 7,10 ס"מ	02.10.031.0040
<b>56,151.00</b>				<b>סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>	
				<b>חיפוי קירות</b>	<b>02.10.050</b>
168,210.00	267.00	630.00	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	02.10.050.0035
37,240.00	76.00	490.00	מ"ר	פירוק אריחי חרסונה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הדבק ושכבת הטיח מהקיר הכול בשלמות מוכן לצבע/חיפוי קרמי לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה	02.10.050.9005
<b>205,450.00</b>				<b>סה"כ לחיפוי קירות</b>	
<b>286,913.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>	
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>02.11</b>
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>02.11.011</b>
3,929.80	40.10	98.00	מ"ר	צבע מגן נגד עובש ופטוריות "סופרקריל אקריל" או ש"ע על טיח פנים ב-3 שכבות	02.11.011.0710
17,395.00	71.00	245.00	מ"ר	הדבקת טפטים על קירות, לרבות הכנת הקיר להדבקה (טפטים יסופקו ע"י המזמין)	02.11.011.3000
24,325.00	27.80	875.00	מ"ר	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשטח עד 500 מ"ר בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע. המחיר לכמות הקטנה הינו עד 100 מ"ר. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 100 מ"ר ועד 500 מ"ר	02.11.011.9208
<b>45,649.80</b>				<b>סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	
				<b>צבע חוץ על טיח, בטון וגבס</b>	<b>02.11.012</b>
101,400.00	78.00	1,300.00	מ"ר	שליכט צבעוני גמיש משוריין "דקוליין אלסטיקו 1.2" או ש"ע, מירקם קלאסי אבן שרוטה, בכמות של 2 ק"ג/מ"ר במריחה חד שכבתית לרבות מריחת פריימר אקרילי, על גבי טיח	02.11.012.0230
<b>101,400.00</b>				<b>סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס</b>	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לעבודות צביעה				147,049.80
<b>02.12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
	1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם ציין אחרת בסעיף.				
	2. מחירי עבודות האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח בעובי 1.5-2 מ"מ, אלגון- בגוון טבעי 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג - זכוכית שקופה חלקה. בחלונות עובי זכוכית עד 5 מ"מ. בדלתות - 6 מ"מ, (לרפפות - 6 מ"מ) הביצוע לפי דרישות ת"י 1099, זיגוג בלוחות P.V.C - ראה תת פרק 12.111.				
	3. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט. איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536.				
	4. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות אלומיניום.				
<b>02.12.011</b>	<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>				
02.12.011.0210	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר כולל רשת זבובים כנף אחת גרירה.	מ"ר	47.00	1,510.00	70,970.00
02.12.011.9000	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשלמות, עיבוד צורת הפתח והכנתו להתקנת חלון חדש.	יח'	84.00	135.00	11,340.00
	סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים				82,310.00
<b>02.12.016</b>	<b>חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע</b>				
02.12.016.0350	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 1.5 מ"ר זכוכית חלבית כולל רשת זבובים נשלפת	יח'	56.00	2,010.00	112,560.00
	סה"כ לחלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע				112,560.00
	סה"כ לעבודות אלומיניום				194,870.00
<b>02.15</b>	<b>מתקני מיזוג אוויר</b>				
<b>02.15.041</b>	<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
85,960.00	3,070.00	28.00	קומפ	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 1 (BTU/HR 9,500) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	02.15.041.0200
11,480.00	410.00	28.00	קומפ	פירוק יחידת מזגן מפוצל עם מעטה, בתפוקת קירור של עד 23,000 BTU/HR (2.5) כ"ס), לרבות ניתוק יחידת העיבוי וצנרת הגז ופינויין למקום אליו יורה המזמין	02.15.041.9004
<b>97,440.00</b>				<b>סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>	
<b>97,440.00</b>				<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>	
				<b>הריסות ופירוקים</b>	<b>02.24</b>
				<b>פינוי תכולת מבנה</b>	<b>02.24.081</b>
355,300.00	187.00	1,900.00	מ"ק	פינוי תכולת מבנה (ציוד, מחסנים, גרוטאות וכד') שהושארו במבנה לפני הריסתו. המדידה לפי נפח (מ"ק) התכולה שפונתה	02.24.081.0010
<b>355,300.00</b>				<b>סה"כ לפינוי תכולת מבנה</b>	
<b>355,300.00</b>				<b>סה"כ להריסות ופירוקים</b>	
				<b>ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	<b>02.30</b>
				<b>אביזרים במקלחת ובשירותים</b>	<b>02.30.011</b>
4,676.00	167.00	28.00	יח'	מחזיק נייר סגור ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	02.30.011.0020
3,080.00	110.00	28.00	יח'	קולב זוגי ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	02.30.011.0110
4,340.00	155.00	28.00	יח'	סבונית רשת מונחת, מלבנית קטנה 9/13 ס"מ ממתכת מצופה כרום	02.30.011.0610
3,472.00	217.00	16.00	יח'	פח אשפה עגול לנפח 3 ליטר ממתכת מצופה כרום, לרבות מכסה	02.30.011.0910
11,200.00	400.00	28.00	יח'	מראה מרובעת במידות 60/60 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה	02.30.011.5020
<b>26,768.00</b>				<b>סה"כ לאביזרים במקלחת ובשירותים</b>	
<b>26,768.00</b>				<b>סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	
				<b>מבנה 5</b>	<b>03</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				תיאור המבנה: מבנה בין 2 קומות: בקומת קרקע - משרדי הקבלה לאכסנייה. קומה א' יחידת אירוח - סוויטה. סה"כ שטח המבנה כ-100 מ"ר. <b>האומדן הינו הערכה ראשונית בלבד ואינו מהווה בסיס לביצוע.</b>	
				<b>עבודות בניה</b>	<b>03.04</b>
				1. כל העבודות כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. 2. כל המחירים (אלא אם צויין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן האלמנטים המתועשים. 3. כול העבודות פירוק והריסה כוללות פינוי והטמנה באתר פסולת מורשה.	
				4. כל העבודות בפרק זה בתאום ואישור יועץ קונסטרוקציה של הקבלן ומאושרות בכתב.	
10,710.00	126.00	85.00	מ"ר	הריסת מחיצות בנויות ומטווחות בעובי 10 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה, הכול קומפלט לפי תכנית והכנה לבנייה חדשה.	03.04.9008
23,800.00	280.00	85.00	מ"ר	מחיצות בלוקי בטון עובי 10 ס"מ-קומפלט לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת וחגורת בטון עם ברזל, טיח הכול בשלמות מוכן לצבע / חיפוי קרמי	03.04.9445
<b>34,510.00</b>				<b>סה"כ לעבודות בניה</b>	
				<b>עבודות איטום</b>	<b>03.05</b>
				1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				2. ביצוע מערכת איטום ביריעות (לפי כל שיטה שהיא) כולל בין השאר, ביצוע בדיקה ע"י הצפה (או הזלפה) לאחר ביצוע האיטום, לרבות תיקונים	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	3. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן איטום.				
<b>03.05.013</b>	<b>איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				
03.05.013.0020	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלקס 5R לבן" או "ישראלובה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	60.00	96.00	5,760.00
03.05.013.0032	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	מ'	36.00	75.00	2,700.00
03.05.013.0080	תוספת עבור אגרגט לבן מוטבע ביריעת האיטום העליונה	מ"ר	60.00	7.00	420.00
03.05.013.0090	קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5/30/7/1.5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע	מ'	36.00	43.00	1,548.00
03.05.013.9130	קילוף יריעות איטום מעל גג קיים, שתי שכבות, בגג בשטח עד 200 מ"ר, לרבות פירוק רולקות וניקוי הגג. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 60 מ"ר ועד 200 מ"ר	מ"ר	60.00	87.00	5,220.00
	<b>סה"כ לאיטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				<b>15,648.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות איטום</b>				<b>15,648.00</b>
<b>03.06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>03.06.010</b>	<b>דלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.06.010.0410	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, דגם "למינטו קלסיק" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, עם ציפוי למינטו בגוון אגוז/דובדבן, משקוף מעץ אורן דגם "סקלה" או ש"ע ומנעול חד לשוני	יח'	3.00	1,670.00	5,010.00
03.06.010.0415	דלת לבודה עם צוהר קטן ומילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, דגם "למינטו קלסיק" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, עם ציפוי למינטו בגוון אגוז/דובדבן, משקוף מעץ אורן דגם "סקלה" או ש"ע ומנעול חד לשוני	יח'	3.00	1,760.00	5,280.00
	<b>סה"כ לדלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>				<b>10,290.00</b>
<b>03.06.012</b>	<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				
03.06.012.0010	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 4 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות דגם "טופ", מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	יח'	3.00	5,690.00	17,070.00
03.06.012.9000	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה.	יח'	7.00	100.00	700.00
	<b>סה"כ לדלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>				<b>17,770.00</b>
<b>03.06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים וריהוט</b>				
03.06.020.0040	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 150/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות, 2 דלתות פתיחה רגילה, 2 מחיצות, 2 דפנות, 2 מדפים	קומפ	2.00	2,520.00	5,040.00
03.06.020.0840	מדף תלוי עשוי מסיבית מצופה פורמייקה ברוב 25-30 ס"מ ובעובי 38-45 מ"מ. תשלום מינימלי לפי 0.6 מ'	מ'	3.00	308.00	924.00
03.06.020.0850	ריהוט לחדר זוגי כולל מיטה זוגית 140/200 ומזרון לרבות 2 שידות צמודות למיטה, לרבות ארון בגדים או שידת מגירות	יח'	1.00	6,000.00	6,000.00



סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
12,000.00	6,000.00	2.00	יח'	רהוט לחדר בודדים: 3 מיטות קומתיים כולל מזרן, לרבות שולחן 60/60, כיסא, ארון בגים או שידת מגירות	03.06.020.0851
1,000.00	500.00	2.00	יח'	מקרר משרדי .	03.06.020.0853
372.00	124.00	3.00	מ'	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. לרבות פירוק השיש.	03.06.020.9001
<b>25,336.00</b>				<b>סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים וריהוט</b>	
<b>53,396.00</b>				<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>	
				<b>מתקני תברואה</b>	<b>03.07</b>
				כול סעיפי נקודות התברואה שלהלן, <b>כפופות להנחיות יועץ אינסטלציה</b> , כוללים את כל הצנרת הנדרשת והאביזרים הנדרשים, (צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד, צנרת דלוחין ושופכין) עד לשוחת ביוב קיימת חיצונית, ובאורך הדרוש כל אחד, לרבות עטיפת בטון או קיבוע הצינורות שמתחת לריצוף, הרכבת הכלים הסניטריים, הסוללות וכל הנדרש לחיבורים למערכת המים והביוב - בשלמות.	
				כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מבצע.	
				מחיר פירוק הצינורות המותקנים גלויים או סמויים רצפה ו/או קירות כוללים חציבה לגילוי הצינורות (במידה ונדרש) ו/או סתימת התעלה לאחר הפירוק, והכנה להמשך ריצוף ו/או חיפוי ו/או צבע לרבות פינוי פסולת לאתר מורשה.	
				כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מבצע.	
				<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>	<b>03.07.041</b>
4,830.00	1,610.00	3.00	יח'	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דגם "P" או ש"ע לרבות אמצעי תלייה, מוכן לחיפוי קרמי, ברז זוויתי מצופה כרום, צינורות מפלסטיק משוריין וכל החיזוקים הדרושים להתקנה מלאה ומושלמת .	03.07.041.0010
272.00	136.00	2.00	יח'	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזריה, לרבות פירוק מיכל הדחה סמוי וכול האביזרים לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים, וסגירת פתחים, ברזים והכנת הקיר למערכת חדשה הכול בשלמות.	03.07.041.9000
<b>5,102.00</b>				<b>סה"כ לאסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>	
				<b>כיורים</b>	<b>03.07.042</b>

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.07.042.0110	כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א' מודבק מתחת למשטח דגם "נופר" או ש"ע	יח'	2.00	790.00	1,580.00
03.07.042.0311	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' במידות 50/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	2.00	1,070.00	2,140.00
03.07.042.9000	פירוק כיור מחרס עם כל אביזריהם וסוללה, לרבות ניתוק מנגזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	קומפ	2.00	185.00	370.00
	<b>סה"כ לכיורים</b>				<b>4,090.00</b>
<b>03.07.044</b>	<b>מקלחות</b>				
	<p>הערות: 1. אביזרים במקלחת ממתכת מצופה כרום וצפלב"מ (נירוסטה) - ראה תת פרק 30.011.</p> <p>2. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049.</p> <p>3. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זוויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים, ברזי ניל וקונזולות תמיכה.</p> <p>4. עלות מקלחונים מזכוכית - ראה תת פרק 87.023.</p>				
03.07.044.0031	מערכת קיר (אינטרפּוֹץ) למקלחת 4 דרך סידרה "אוורסט" מק"ט 201678 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 202878, זרוע מהקיר וראש מקלחת	קומפ	1.00	1,690.00	1,690.00
03.07.044.9000	פירוק אינטרפּוֹץ קיים וגקוזי עם כל אביזריו לרבות ניתוק מרשת מים ומנגזים וסתימת פתחים לפי הצורך	יח'	2.00	1,000.00	2,000.00
	<b>סה"כ למקלחות</b>				<b>3,690.00</b>
<b>03.07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
	<p>הערות: 1. סוללה = סוללה למים קרים וחמים.</p> <p>2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הברזים, חיבור למערכות מים, לרבות האביזרים הדרושים כגון: סיפון לכיורים, ברזי ניל, צינור מאריך גמיש לברזי ניל.</p>				
03.07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	3.00	450.00	1,350.00
03.07.045.0162	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה מסתובבת מסדרת "רותם 45° פיה ארוכה", מק"ט 900522 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	700.00	1,400.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
330.00	110.00	3.00	יח'	פירוק סוללות למים קרים וחמים לרבות ניתוק מקווי מים וסתימת פתחים לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה	03.07.045.9000
<b>3,080.00</b>				<b>סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>	
				<b><u>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</u></b>	<b>03.07.046</b>
7,290.00	2,430.00	3.00	מ"ר	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע בעובי 2 ס"מ במידות 150/60, בגוון אפור 2020 לרבות חיתוך לכיור, חיתוך לברז, וסינר עליון בגובה 10 ס"מ מדידה, הובלה והרכבה הכול בשלמות.	03.07.046.0023
300.00	100.00	3.00	מ'	פירוק משטח שיש קיים ברחב עד 65 ס"מ לרבות סיטוט הקיר והכנתו לחיפוי ו/או צביעה מחדש.	03.07.046.9000
<b>7,590.00</b>				<b>סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>	
				<b><u>נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</u></b>	<b>03.07.049</b>
10,050.00	2,010.00	5.00	קומפ	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד וצינור דלוחין, התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	03.07.049.0010
6,420.00	2,140.00	3.00	קומפ	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים, צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איוורור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	03.07.049.0100
2,500.00	2,500.00	1.00	קומפ	נקודה למקלחת לרבות צינור מים קרים, התקנת מערכת קיר למקלחת 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, מחסום רצפה, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה. לא כולל אספקה של מערכת קיר 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, אשר ישולמו בנפרד) הכל בשלמות, קומפלט	03.07.049.0192
4,240.00	2,120.00	2.00	קומפ	נקודה לדוד שמש, לרבות התקנת הדוד (לא כולל אספקת הדוד אשר תשולם בנפרד), צנרת המים הדרושה וברז סגירת מים בקוטר "3/4, עד לשתי קומות מתחת לגג	03.07.049.0600

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.07.049.0630	נקודת הכנה עצמאית לחימום מים בגז (לא כולל את התקנת מחמם המים בגז), לרבות צינור כניסת מים קרים עד 2.0 מ' וברז ניתוק בקוטר עד 1/2", צינור יציאת מים חמים עד 2.0 מ' וברז ניתוק בקוטר עד 1/2" (ההכנה לנקודת המים ומיקומה יבוצעו לפי סוג מחמם הגז המתוכנן)	קומפ	2.00	1,770.00	3,540.00
	<b>סה"כ לנקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>				<b>26,750.00</b>
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>50,302.00</b>
<b>03.08</b>	<b>מתקני חשמל</b>				
	<b>פרק זה הינו הערכה בלבד.</b>				
	1. העתקה, ביטול, אספקה והתקנת שקעים, מפסקים גופי תאורה, לרבות לוח תה"ט, לרבות כול האביזרים כדוגמת חוטים, כבלים, קופסאות כולל חיבור למערכת קיימת הכול בשלמות כולל בדיקת חשמלאי מוסמך לפני מסירה. מיקום הנק' בלבד ע"פ תכנית אדריכלית, מעגלים, חיבורים וארון ע"פ תכנון ותאום עם יועץ חשמל ותוכניות חשמל.				
	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
<b>03.08.017</b>	<b>נקודות מאור</b>				
03.08.017.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	28.00	213.00	5,964.00
	<b>סה"כ לנקודות מאור</b>				<b>5,964.00</b>
<b>03.08.018</b>	<b>נקודות בתי תקע</b>				
03.08.018.0010	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	נק'	28.00	209.00	5,852.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.08.018.9000	ניתוק וביטול נקודת בית תקע לרבות פירוק מוליכים ושקע	נק'	30.00	30.00	900.00
	<b>סה"כ לנקודות בתי תקע</b>				<b>6,752.00</b>
<b>03.08.019</b>	<b>נקודות חשמל שונות</b>				
03.08.019.0040	נקודת דוד סולארי דירתית לרבות מ"ז דו קוטבי משוריין בקרבת הדוד על גג המבנה בקופסה אטומה ומוגנת מים, עם מנורת סימון ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5X3 ממ"ר (או 3X2.5 ממ"ר כנדרש) מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות חלקה היחסי של הנקודה בלוח הדירתי, בהארקת הדירה ובהזנת הדירה, לרבות צינור הגנה מהיציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט	נק'	1.00	430.00	430.00
03.08.019.0110	נקודה למזגן עם מגען, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 ממ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	נק'	5.00	526.00	2,630.00
03.08.019.0490	נקודת חיבור הזנה לרכזת גילוי אש, לרבות צנרת וכבל 2.5X3 ממ"ר, מפסק זרם דו קוטבי עם נורת סימון, דוגמת "גוויס" או ש"ע	נק'	2.00	266.00	532.00
03.08.019.0495	נקודה ללחצן הפסקת חירום פלסטי לרבות צנרת ומוליכים או כבלים 1.5X3 ממ"ר ואביזר עם זכוכית לשבירה	נק'	2.00	580.00	1,160.00
03.08.019.0700	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	נק'	8.00	146.00	1,168.00
	<b>סה"כ לנקודות חשמל שונות</b>				<b>5,920.00</b>
<b>03.08.043</b>	<b>בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</b>				
03.08.043.0010	בדיקת מתקן חשמל דירתי במתח נמוך ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ	2.00	870.00	1,740.00
	<b>סה"כ לבדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</b>				<b>1,740.00</b>

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>03.08.061</b>	<b>מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.</b>				
03.08.061.0640	מבנה לוח דירתי להתקנה תה"ט מחומר פלסטי "כבה מאליו", מקום ל- 12 מא"זים לרבות חווט, שילוט, פסי אפס, הארקה ודלת שקופה (עבור מא"זים ישולם בנפרד)	יח'	2.00	184.00	368.00
03.08.061.9035	פירוק וניתוק לוח חשמל דירתי מעל 36 מעגלים ועד 72 מעגלים	קומפ	2.00	422.00	844.00
03.08.061.9200	פירוק אביזר לוח עד 60 אמפר	קומפ	2.00	170.00	340.00
<b>1,552.00</b>	<b>סה"כ למבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.</b>				
<b>03.08.064</b>	<b>מפסקי זרם חצי אוטומטיים מתכווננים</b>				
03.08.064.0020	מפסקי זרם חצי אוטומטיים תלת קוטביים מתכווננים, לזרם עד 25 אמפר - כושר ניתוק 15 ק"א	יח'	2.00	590.00	1,180.00
<b>1,180.00</b>	<b>סה"כ למפסקי זרם חצי אוטומטיים מתכווננים</b>				
<b>03.08.065</b>	<b>מפסקי זרם</b>				
03.08.065.0020	מפסקי זרם חד קוטביים לזרם 25 אמפר	יח'	2.00	164.00	328.00
<b>328.00</b>	<b>סה"כ למפסקי זרם</b>				
<b>03.08.071</b>	<b>מפסקי זרם למאור</b>				
03.08.071.0010	מ"ז למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	8.00	31.20	249.60
<b>249.60</b>	<b>סה"כ למפסקי זרם למאור</b>				
<b>03.08.072</b>	<b>בתי תקע</b>				
03.08.072.0010	בתי תקע להתקנה תה"ט, 16 אמפר	יח'	24.00	36.00	864.00
<b>864.00</b>	<b>סה"כ לבתי תקע</b>				
<b>03.08.083</b>	<b>גופי תאורת חרום</b>				
03.08.083.0100	גוף תאורת חרום ניקל קדמיום 1X8 ווט לזמן פעולה של 60 דקות לרבות נורית ולחצן ביקורת, מותקן מושלם	יח'	2.00	376.00	752.00
<b>752.00</b>	<b>סה"כ לגופי תאורת חרום</b>				
<b>25,301.60</b>	<b>סה"כ למתקני חשמל</b>				
<b>03.09</b>	<b>עבודות טיח</b>				
<b>03.09.021</b>	<b>טיח חוץ</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
36,740.00	167.00	220.00	מ"ר	חידוש טיח חוץ חלק קיים על קירות ע"י שליכט צבעוני אקרילי, לרבות הסרת טיח/שליכט רופף, שטיפה במים, תיקוני טיח וסתימת סדקים, שכבת דבק משוריין "200-P" או ש"ע בעובי 1 מ"מ בכמות של 1.3 ק"ג/מ"ר בשילוב רשת אינטרגלס במשקל 70 ג"ר/מ"ר למריחה על טיח או צבע קיימים לפני יישום השליכט הצבעוני, לרבות פיגום	03.09.021.9088
<b>36,740.00</b>				<b>סה"כ לטיח חוץ</b>	
<b>36,740.00</b>				<b>סה"כ לעבודות טיח</b>	
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>03.10</b>
				1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				2. כל המחירים כוללים את כול החומרים קרמיקה, טיט ו/או הדבקה + רובה צמנטית + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי.	
				3. העבודה כוללת ניקוי/שטיפה כללית לריצוף והחיפוי לפני מסירה.	
				4. העבודה כוללת פינוי פסולת והטמנה באתר פסולת מורשה.	
				5. חיפוי קירות פנים בגוון לבן המחיר כולל רובה צמנט אקרילית, לרבות כול החומרים הנדרשים להשלמת העבודה.	
				<b>ריצוף באריחי טרצו</b>	<b>03.10.010</b>
5,760.00	48.00	120.00	מ"ר	פירוק ריצוף קיים לרבות פינוי פסולת.	03.10.010.9000
2,400.00	20.00	120.00	מ'	פירוק שיפולים (פנלים) קיימים	03.10.010.9060
<b>8,160.00</b>				<b>סה"כ לריצוף באריחי טרצו</b>	
				<b>ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>	<b>03.10.031</b>
32,520.00	271.00	120.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 45/45 ס"מ, מחיר יסוד 55 ש"ח/מ"ר	03.10.031.0031
5,160.00	43.00	120.00	מ'	שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0031, בגובה 7,10 ס"מ	03.10.031.0040
<b>37,680.00</b>				<b>סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>	
				<b>חיפוי קירות</b>	<b>03.10.050</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
13,350.00	267.00	50.00	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	03.10.050.0035
2,280.00	76.00	30.00	מ"ר	פירוק אריחי חרסונה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הדבק ושכבת הטיח מהקיר הכול בשלמות מוכן לצבע/חיפוי קרמי לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה	03.10.050.9005
<b>15,630.00</b>				<b>סה"כ לחיפוי קירות</b>	
<b>61,470.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>	
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>03.11</b>
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>03.11.011</b>
401.00	40.10	10.00	מ"ר	צבע מגן נגד עובש ופטיות "סופרקריל אקריל" או ש"ע על טיח פנים ב-3 שכבות	03.11.011.0710
2,130.00	71.00	30.00	מ"ר	הדבקת טפטים על קירות, לרבות הכנת הקיר להדבקה (טפטים יסופקו ע"י המזמין)	03.11.011.3000
8,896.00	27.80	320.00	מ"ר	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשטח עד 500 מ"ר בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע. המחיר לכמות הקטנה הינו עד 100 מ"ר. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 100 מ"ר ועד 500 מ"ר	03.11.011.9208
<b>11,427.00</b>				<b>סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	
				<b>צבע חוץ על טיח, בטון וגבס</b>	<b>03.11.012</b>
16,848.00	78.00	216.00	מ"ר	שליכט צבעוני גמיש משוריין "דקוליין אלסטיקו 1.2" או ש"ע, מירקם קלאסי אבן שרוטה, בכמות של 2 ק"ג/מ"ר במריחה חד שכבתית לרבות מריחת פריימר אקרילי, על גבי טיח	03.11.012.0230
<b>16,848.00</b>				<b>סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס</b>	
<b>28,275.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	
				<b>עבודות אלומיניום</b>	<b>03.12</b>
				1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	2. מחירי עבודות האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח בעובי 1.5-2 מ"מ, אלגון- בגוון טבעי 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג - זכוכית שקופה חלקה. בחלונות עובי זכוכית עד 5 מ"מ. בדלתות - 6 מ"מ, (לרפפות - 6 מ"מ) הביצוע לפי דרישות ת"י 1099, זיגוג בלוחות P.V.C - ראה תת פרק 12.111.				
	3. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט.איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536.				
	4. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות אלומיניום.				
<b>03.12.011</b>	<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>				
03.12.011.0210	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר כולל רשת זבובים כנף אחת גרירה.	מ"ר	25.00	1,510.00	37,750.00
03.12.011.9000	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשלמות, עיבוד צורת הפתח והכנתו להתקנת חלון חדש.	יח'	14.00	135.00	1,890.00
	<b>סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>				<b>39,640.00</b>
<b>03.12.016</b>	<b>חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע</b>				
03.12.016.0350	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 1.5 מ"ר זכוכית חלבית כולל רשת זבובים נשלפת	יח'	10.00	2,010.00	20,100.00
	<b>סה"כ לחלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע</b>				<b>20,100.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>				<b>59,740.00</b>
<b>03.15</b>	<b>מתקני מיזוג אוויר</b>				
<b>03.15.041</b>	<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				
03.15.041.0200	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 1 (BTU/HR 9,500) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	5.00	3,070.00	15,350.00
03.15.041.9004	פירוק יחידת מזגן מפוצל עם מעטה, בתפוקת קירור של עד (2.5 23,000 BTU/HR כ"ס), לרבות ניתוק יחידת העיבוי וצנרת הגז ופינויין למקום אליו יורה המזמין	קומפ	2.00	410.00	820.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
16,170.00				סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	
16,170.00				סה"כ למתקני מיזוג אוויר	
				<b>נגרות חרש וסיכוך</b>	<b>03.20</b>
				<b>פרגולות</b>	<b>03.20.040</b>
43,500.00	870.00	50.00	מ"ר	פרגולות מקורות עץ אורן פני 5 סוג 5, במידות 5/20 ס"מ או 5/10 ס"מ, כל 70-80 ס"מ לרבות עמודי עץ, קירוי אופקי בסרגלים מעץ אורן בכל צפיפות, לרבות עיבוד העץ וצביעה בלכה או צבע, לא כולל חיפוי בצדדים. לשטח פרגולה מעל 15 מ"ר	03.20.040.0020
43,500.00				סה"כ לפרגולות	
43,500.00				סה"כ לנגרות חרש וסיכוך	
				<b>הריסות ופירוקים</b>	<b>03.24</b>
				<b>פינוי תכולת מבנה</b>	<b>03.24.081</b>
56,100.00	187.00	300.00	מ"ק	פינוי תכולת מבנה (ציוד, מחסנים, גרוטאות וכד') שהושארו במבנה לפני הריסתו. המדידה לפי נפח (מ"ק) התכולה שפונתה	03.24.081.0010
56,100.00				סה"כ לפינוי תכולת מבנה	
56,100.00				סה"כ להריסות ופירוקים	
				<b>ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	<b>03.30</b>
				<b>אביזרים במקלחת ובשירותים</b>	<b>03.30.011</b>
501.00	167.00	3.00	יח'	מחזיק נייר סגור ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	03.30.011.0020
330.00	110.00	3.00	יח'	קולב זוגי ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	03.30.011.0110
310.00	155.00	2.00	יח'	סבונית רשת מונחת, מלבנית קטנה 9/13 ס"מ ממתכת מצופה כרום	03.30.011.0610
651.00	217.00	3.00	יח'	פח אשפה עגול לנפח 3 ליטר ממתכת מצופה כרום, לרבות מכסה	03.30.011.0910
1,200.00	400.00	3.00	יח'	מראה מרובעת במידות 60/60 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה	03.30.011.5020
2,992.00				סה"כ לאביזרים במקלחת ובשירותים	
2,992.00				סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין	

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				<b>מבנה 6+7</b>	<b>04</b>
				תיאור המבנה: שני מבני קרקע בני קומה אחת. בכול מבנה 2 יחידות אירוח מתוכם אחת יחידת אירוח נגישה. סה"כ 4 חדרי אירוח בכול חדר מטבחון, שירותים ומקלחון. סה"כ שטח המבנה כ-130 מ"ר. <b>האומדן הינו הערכה ראשונית בלבד ואינו מהווה בסיס לביצוע.</b>	
				<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>	<b>04.06</b>
				<b>דלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>	<b>04.06.010</b>
3,360.00	1,680.00	2.00	יח'	נגיש- דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צירית, במידות 100/210 ס"מ, כדוגמת "דלתות אלון" או ש"ע, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, מעטפת הדלת מזונית או סיבית, ציפוי טפט נייר PL לדלת ולמשקוף מעץ אורן	04.06.010.0110
3,340.00	1,670.00	2.00	יח'	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, דגם "למינטו קלסיק" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, עם ציפוי למינטו בגוון אגוז/דובדבן, משקוף מעץ אורן דגם "סקלה" או ש"ע ומנעול חד לשוני	04.06.010.0410
3,520.00	1,760.00	2.00	יח'	דלת לבודה עם צוהר קטן ומילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צירית במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, דגם "למינטו קלסיק" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, עם ציפוי למינטו בגוון אגוז/דובדבן, משקוף מעץ אורן דגם "סקלה" או ש"ע ומנעול חד לשוני	04.06.010.0415
<b>10,220.00</b>				<b>סה"כ לדלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>	
				<b>דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>	<b>04.06.012</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
11,380.00	5,690.00	2.00	יח'	דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 4 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות דגם "טופ", מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	04.06.012.0010
12,440.00	6,220.00	2.00	יח'	נגיש- דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 101-115/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 4 מ"מ בגוונים סטנדרטים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי, משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות דגם "טופ", מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וידיות "Heavy Duty"	04.06.012.0020
1,000.00	100.00	10.00	יח'	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה.	04.06.012.9000
<b>24,820.00</b>				<b>סה"כ לדלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)</b>	
				<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים וריהוט</b>	<b>04.06.020</b>
10,080.00	2,520.00	4.00	קומפ	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 150/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות, 2 דלתות פתיחה רגילה, 2 מחיצות, 2 דפנות, 2 מדפים	04.06.020.0040
1,232.00	308.00	4.00	מ'	מדף תלוי עשוי מסיבית מצופה פורמייקה ברוחב 25-30 ס"מ ובעובי 38-45 מ"מ. תשלום מינימלי לפי 0.6 מ'	04.06.020.0840
12,000.00	6,000.00	2.00	יח'	ריהוט לחדר זוגי כולל מיטה זוגית 140/200 ומזרון לרבות 2 שידות צמודות למיטה, לרבות ארון בגדים או שידת מגירות	04.06.020.0850

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
12,000.00	6,000.00	2.00	יח'	רהוט לחדר בודדים: 3 מיטות קומתיים כולל מזרן, לרבות שולחן 60/60, כיסא, ארון בגים או שידת מגירות	04.06.020.0851
2,000.00	500.00	4.00	יח'	מקרר משרדי .	04.06.020.0853
<b>37,312.00</b>				<b>סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים וריהוט</b>	
<b>72,352.00</b>				<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>	
				<b>מתקני תברואה</b>	<b>04.07</b>
				<p>כול סעיפי נקודות התברואה שלהלן, <b>כפופות להנחיות יועץ אינסטלציה</b>, כוללים את כל הצנרת הנדרשת והאביזרים הנדרשים, (צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד, צנרת דלוחין ושופכין) עד לשוחת ביוב קיימת חיצונית, ובאורך הדרוש כל אחד, לרבות עטיפת בטון או קיבוע הצינורות שמתחת לריצוף, הרכבת הכלים הסניטריים, הסוללות וכל הנדרש לחיבורים למערכת המים והביוב - בשלמות.</p>	
				כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מבצע.	
				מחיר פירוק הצינורות המותקנים גלויים או סמויים רצפה ו/או קירות כוללים חציבה לגילוי הצינורות (במידה ונדרש) ו/או סתימת התעלה לאחר הפירוק, והכנה להמשך ריצוף ו/או חיפוי ו/או צבע לרבות פינוי פסולת לאתר מורשה.	
				כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מבצע.	
				<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>	<b>04.07.041</b>
3,220.00	1,610.00	2.00	יח'	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דגם "P" או ש"ע לרבות אמצעי תלייה, מוכן לחיפוי קרמי, ברז זוויתי מצופה כרום, צינורות מפלסטיק משוריין וכל החיזוקים הדרושים להתקנה מלאה ומושלמת .	04.07.041.0010
4,920.00	2,460.00	2.00	יח'	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן דגם "Vitra" או ש"ע, באורך 75 ובגובה 46 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ	04.07.041.0077
544.00	136.00	4.00	יח'	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזריה, לרבות פירוק מיכל הדחה סמוי וכול האביזרים לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים, וסגירת פתחים, ברזים והכנת הקיר למערכת חדשה הכול בשלמות.	04.07.041.9000
<b>8,684.00</b>				<b>סה"כ לאסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>04.07.042</b>	<b>כיורים</b>				
04.07.042.0031	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, באורך 49.5 ס"מ, ברוחב 41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ	יח'	2.00	600.00	1,200.00
04.07.042.0110	כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א' מודבק מתחת למשטח דגם "נופר" או ש"ע	יח'	2.00	790.00	1,580.00
04.07.042.0311	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' במידות 50/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	4.00	1,070.00	4,280.00
04.07.042.9000	פירוק כיור מחרס עם כל אביזריהם וסוללה, לרבות ניתוק מנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	קומפ	4.00	185.00	740.00
	<b>סה"כ לכיורים</b>				<b>7,800.00</b>
<b>04.07.044</b>	<b>מקלחות</b>				
	הערות: 1. אביזרים במקלחת ממתכת מצופה כרום וצפלב"מ (נירוסטה) - ראה תת פרק 30.011. 2. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049. 3. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים, ברזי ניל וקונזולות תמיכה. 4. עלות מקלחונים מזכוכית - ראה תת פרק 87.023.				
04.07.044.0031	מערכת קיר (אינטרפּוץ) למקלחת 4 דרך סידרה "אוורסט" מק"ט 201678 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 202878, זרוע מהקיר וראש מקלחת	קומפ	3.00	1,690.00	5,070.00
04.07.044.0034	נגיש- מערכת קיר (אינטרפּוץ) למקלחת 4 דרך סידרה "ענבר" מק"ט 59101 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 69111, זרוע מהקיר וראש מקלחת	קומפ	1.00	1,300.00	1,300.00
04.07.044.9000	פירוק אינטרפּוץ קיים עם כל אביזריו לרבות ניתוק מרשת מים ומנקזים וסתימת פתחים לפי הצורך	יח'	4.00	210.00	840.00
	<b>סה"כ למקלחות</b>				<b>7,210.00</b>
<b>04.07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הערות: 1. סוללה = סוללה למים קרים וחמים. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הברזים, חיבור למערכות מים, לרבות האביזרים הדרושים כגון: סיפון לכיורים, ברזי ניל, צינור מאריך גמיש לברזי ניל.				
04.07.045.0125	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	450.00	900.00
04.07.045.0127	נגיש- סוללה לכיור בעמידה, עם פיה בינונית מסתובבת, מסדרת "ענבר", מק"ט 69803 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	500.00	1,000.00
04.07.045.0162	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה מסתובבת מסדרת "רותם 45° פיה ארוכה", מק"ט 900522 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	4.00	700.00	2,800.00
04.07.045.9000	פירוק סוללות למים קרים וחמים לרבות ניתוק מקווי מים וסתימת פתחים לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה	יח'	6.00	110.00	660.00
	<b>סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				<b>5,360.00</b>
<b>04.07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
04.07.046.0023	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע במידות 150/60 בעובי 2 ס"מ, בגוון אפור 2020 לרבות חיתוך לכיור, חיתוך לברז, וסינר עליון בגובה 10 ס"מ מדידה, הובלה והרכבה הכול בשלמות.	מ"ר	5.00	2,430.00	12,150.00
	<b>סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				<b>12,150.00</b>
<b>04.07.049</b>	<b>נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>				
04.07.049.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים, התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	קומפ	8.00	2,010.00	16,080.00
04.07.049.0100	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים, צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איוורור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	4.00	2,140.00	8,560.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
10,000.00	2,500.00	4.00	קומפ	נקודה למקלחת לרבות צינור מים קרים, התקנת מערכת קיר למקלחת 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, מחסום רצפה, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה. לא כולל אספקה של מערכת קיר 4 דרך + זרוע מהקיר וראש מקלחת, אשר ישולמו בנפרד) הכל בשלמות, קומפלט	04.07.049.0192
8,480.00	2,120.00	4.00	קומפ	נקודה לדוד שמש, לרבות התקנת הדוד (לא כולל אספקת הדוד אשר תשולם בנפרד), צנרת המים הדרושה וברז סגירת מים בקוטר "3/4, עד לשתי קומות מתחת לגג	04.07.049.0600
7,080.00	1,770.00	4.00	קומפ	נקודת הכנה עצמאית לחימום מים בגז (לא כולל את התקנת מחמם המים בגז), לרבות צינור כניסת מים קרים עד 2.0 מ' וברז ניתוק בקוטר עד "1/2, צינור יציאת מים חמים עד 2.0 מ' וברז ניתוק בקוטר עד "1/2 (ההכנה לנקודת המים ומיקומה יבוצעו לפי סוג מחמם הגז המתוכנן)	04.07.049.0630
<b>50,200.00</b>				<b>סה"כ לנקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>	
<b>91,404.00</b>				<b>סה"כ למתקני תברואה</b>	
				<b>מתקני חשמל</b>	<b>04.08</b>
				<b>פרק זה הינו הערכה בלבד.</b> 1. העתקה, ביטול, אספקה והתקנת שקעים, מפסקים גופי תאורה, לרבות לוח תה"ט, לרבות כול האביזרים כדוגמת חוטים, כבלים, קופסאות כולל חיבור למערכת קיימת הכול בשלמות כולל בדיקת חשמלאי מוסמך לפני מסירה. מיקום הנק' בלבד ע"פ תכנית אדריכלית, מעגלים, חיבורים וארון ע"פ תכנון ותאום עם יועץ חשמל ותוכניות חשמל.	
				2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				<b>נקודות מאור</b>	<b>04.08.017</b>
4,260.00	213.00	20.00	נק'	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי/ זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	04.08.017.0010



סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
<b>4,260.00</b>				<b>סה"כ לנקודות מאור</b>	
				<b>נקודות בתי תקע</b>	<b>04.08.018</b>
8,360.00	209.00	40.00	נק'	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	04.08.018.0010
1,200.00	30.00	40.00	נק'	ניתוק וביטול נקודת בית תקע לרבות פירווק מוליכים ושקע	04.08.018.9000
<b>9,560.00</b>				<b>סה"כ לנקודות בתי תקע</b>	
				<b>נקודות חשמל שונות</b>	<b>04.08.019</b>
1,720.00	430.00	4.00	נק'	נקודת דוד סולארי דירתית לרבות מ"ז דו קוטבי משוריין בקרבת הדוד על גג המבנה בקופסה אטומה ומוגנת מים, עם מנורת סימון ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5X3 מ"מ (או 3X2.5 מ"מ כנדרש) מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות חלקה היחסי של הנקודה בלוח הדירתי, בהארקת הדירה ובהזנת הדירה, לרבות צינור הגנה מהיציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט	04.08.019.0040
2,104.00	526.00	4.00	נק'	נקודה למזגן עם מגען, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	04.08.019.0110
1,064.00	266.00	4.00	נק'	נקודת חיבור הזנה לרכזת גילוי אש, לרבות צנרת וכבל 2.5X3 מ"מ, מפסק זרם דו קוטבי עם נורת סימון, דוגמת "גוויס" או ש"ע	04.08.019.0490
2,320.00	580.00	4.00	נק'	נקודה ללחצן הפסקת חירום פלסטי לרבות צנרת ומוליכים או כבלים 1.5X3 מ"מ ואביזר עם זכוכית לשבירה	04.08.019.0495
584.00	146.00	4.00	נק'	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	04.08.019.0700

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	<b>סה"כ לנקודות חשמל שונות</b>				<b>7,792.00</b>
<b>04.08.043</b>	<b><u>בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</u></b>				
04.08.043.0010	בדיקת מתקן חשמל דירתי במתח נמוך ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ	4.00	870.00	3,480.00
	<b>סה"כ לבדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</b>				<b>3,480.00</b>
	<b><u>מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I</u></b>				
04.08.061.0640	מבנה לוח דירתי להתקנה תה"ט מחומר פלסטי "כבה מאליו", מקום ל- 12 מא"זים לרבות חווט, שילוט, פסי אפס, הארקה ודלת שקופה (עבור מא"זים ישולם בנפרד)	יח'	4.00	184.00	736.00
04.08.061.9035	פירוק וניתוק לוח חשמל דירתי מעל 36 מעגלים ועד 72 מעגלים	קומפ	4.00	422.00	1,688.00
04.08.061.9200	פירוק אביזר לוח עד 60 אמפר	קומפ	4.00	170.00	680.00
	<b>סה"כ למבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I</b>				<b>3,104.00</b>
	<b><u>מאמ"תים</u></b>				
04.08.063.0010	מאמ"תים עד 3X40 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	4.00	980.00	3,920.00
	<b>סה"כ למאמ"תים</b>				<b>3,920.00</b>
	<b><u>מפסקי זרם חצי אוטומטיים מתכווננים</u></b>				
04.08.064.0020	מפסקי זרם חצי אוטומטיים תלת קוטביים מתכווננים, לזרם עד 25 אמפר - כושר ניתוק 15 ק"א	יח'	4.00	590.00	2,360.00
	<b>סה"כ למפסקי זרם חצי אוטומטיים מתכווננים</b>				<b>2,360.00</b>
	<b><u>מפסקי זרם</u></b>				
04.08.065.0020	מפסקי זרם חד קוטביים לזרם 25 אמפר	יח'	8.00	164.00	1,312.00
	<b>סה"כ למפסקי זרם</b>				<b>1,312.00</b>
	<b><u>מפסקי זרם למאור</u></b>				
04.08.071.0010	מ"ז למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	24.00	31.20	748.80

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
748.80				סה"כ למפסקי זרם למאור	
				<b>בתי תקע</b>	<b>04.08.072</b>
1,440.00	36.00	40.00	יח'	בתי תקע להתקנה תה"ט, 16 אמפר	04.08.072.0010
1,440.00				סה"כ לבתי תקע	
				<b>גופי תאורת חרום</b>	<b>04.08.083</b>
1,504.00	376.00	4.00	יח'	גוף תאורת חירום ניקל קדמיום 1X8 ווט לזמן פעולה של 60 דקות לרבות נורית ולחצן ביקורת, מותקן מושלם	04.08.083.0100
1,504.00				סה"כ לגופי תאורת חרום	
39,480.80				סה"כ למתקני חשמל	
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>04.10</b>
				1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.	
				2. כל המחירים כוללים את כול החומרים קרמיקה, טיט ו/או הדבקה + רובה צמנטית + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי.	
				3. העבודה כוללת ניקוי/שטיפה כללית לריצוף והחיפוי לפני מסירה.	
				4. העבודה כוללת פינוי פסולת והטמנה באתר פסולת מורשה.	
				5. חיפוי קירות פנים בגוון לבן המחיר כולל רובה צמנטת אקרילית, לרבות כול החומרים הנדרשים להשלמת העבודה.	
				<b>ריצוף באריחי טרצו</b>	<b>04.10.010</b>
5,280.00	48.00	110.00	מ"ר	פירוק ריצוף קיים לרבות פינוי פסולת.	04.10.010.9000
1,600.00	20.00	80.00	מ'	פירוק שיפולים (פנלים) קיימים	04.10.010.9060
6,880.00				סה"כ לריצוף באריחי טרצו	
				<b>ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>	<b>04.10.031</b>
29,810.00	271.00	110.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 45/45 ס"מ, מחיר יסוד 55 ש"ח/מ"ר	04.10.031.0031

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
04.10.031.0040	שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0031, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	80.00	43.00	3,440.00
	<b>סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>				<b>33,250.00</b>
<b>04.10.050</b>	<b>חיפוי קירות</b>				
04.10.050.0035	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	מ"ר	80.00	267.00	21,360.00
04.10.050.9005	פירוק אריחי חרסונה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הדבק ושכבת הטיח מהקיר הכול בשלמות מוכן לצבע/חיפוי קרמי לרבות פינוי לאתר פסולת מורשה	מ"ר	80.00	76.00	6,080.00
	<b>סה"כ לחיפוי קירות</b>				<b>27,440.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>				<b>67,570.00</b>
<b>04.11</b>	<b>עבודות צביעה</b>				
<b>04.11.011</b>	<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				
04.11.011.0710	צבע מגן נגד עובש ופטוריות "סופרקריל אקרינול" או ש"ע על טיח פנים ב-3 שכבות	מ"ר	20.00	40.10	802.00
04.11.011.3000	הדבקת טפטים על קירות, לרבות הכנת הקיר להדבקה (טפטים יוספקו ע"י המזמין)	מ"ר	30.00	71.00	2,130.00
04.11.011.9208	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשטח עד 500 מ"ר בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע. המחיר לכמות הקטנה הינו עד 100 מ"ר. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 100 מ"ר ועד 500 מ"ר	מ"ר	170.00	27.80	4,726.00
	<b>סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>				<b>7,658.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>				<b>7,658.00</b>
<b>04.12</b>	<b>עבודות אלומיניום</b>				
	1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
	2. מחירי עבודות האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח בעובי 1.5-2 מ"מ, אלגון- בגוון טבעי 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג - זכוכית שקופה חלקה. בחלונות עובי זכוכית עד 5 מ"מ. בדלתות - 6 מ"מ, (לרפפות - 6 מ"מ) הביצוע לפי דרישות ת"י 1099, זיגוג בלוחות P.V.C - ראה תת פרק 12.111.				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	3. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט. איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536.				
	4. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות אלומיניום.				
<b>04.12.011</b>	<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>				
04.12.011.0210	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר כולל רשת זבובים כנף אחת גרירה.	מ"ר	12.00	1,510.00	18,120.00
04.12.011.9000	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשלמות, עיבוד צורת הפתח והכנתו להתקנת חלון חדש.	יח'	8.00	135.00	1,080.00
<b>19,200.00</b>	<b>סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>				
<b>04.12.016</b>	<b>חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע</b>				
04.12.016.0350	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 1.5 מ"ר זכוכית חלבית כולל רשת זבובים נשלפת	יח'	4.00	2,010.00	8,040.00
<b>8,040.00</b>	<b>סה"כ לחלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע</b>				
<b>27,240.00</b>	<b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>				
<b>04.15</b>	<b>מתקני מיזוג אוויר</b>				
<b>04.15.041</b>	<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				
04.15.041.0200	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 1 9,500 BTU/HR (כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	4.00	3,070.00	12,280.00
04.15.041.9004	פירוק יחידת מזגן מפוצל עם מעטה, בתפוקת קירור של עד 23,000 BTU/HR (2.5 כ"ס), לרבות ניתוק יחידת העיבוי וצנרת הגז ופינויין למקום אליו יורה המזמין	קומפ	16.00	410.00	6,560.00
<b>18,840.00</b>	<b>סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				
<b>18,840.00</b>	<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>				
<b>04.20</b>	<b>נגרות חרש וסיכוך</b>				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				<b>פרגולות</b>	<b>04.20.040</b>
34,800.00	870.00	40.00	מ"ר	פרגולות מקורות עץ אורן פיני סוג 5, במידות 5/20 ס"מ או 5/10 ס"מ, כל 70-80 ס"מ לרבות עמודי עץ, קירוי אופקי בסרגלים מעץ אורן בכל צפיפות, לרבות עיבוד העץ וצביעה בלכה או צבע, לא כולל חיפוי בצדדים. לשטח פרגולה מעל 15 מ"ר	04.20.040.0020
<b>34,800.00</b>				<b>סה"כ לפרגולות</b>	
<b>34,800.00</b>				<b>סה"כ לנגרות חרש וסיכוך</b>	
				<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>	<b>04.22</b>
39,200.00	196.00	200.00	מ"ר	מחיצות גבס חד-קרומויות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 75 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, כולל חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי.	04.22.0010
				<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	<b>04.22.021</b>
19,250.00	175.00	110.00	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דוגמת "AMF" דגם "מרגנית" ורודה או ש"ע, NRC=0.50, אריח במידות 60/60 ס"מ או 61/61 ס"מ, בעובי 13 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 37 ש"ח/מ"ר)	04.22.021.0100
<b>19,250.00</b>				<b>סה"כ לתקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	
				<b>סגירות אנכיות ואופקיות מגבס</b>	<b>04.22.026</b>
9,100.00	260.00	35.00	מ"ר	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 60 ס"מ עד 100 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (המדידה בפריסה במ"ר)	04.22.026.0019
<b>9,100.00</b>				<b>סה"כ לסגירות אנכיות ואופקיות מגבס</b>	
<b>67,550.00</b>				<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין</b>	
				<b>הריסות ופירוקים</b>	<b>04.24</b>
				<b>פינוי תכולת מבנה</b>	<b>04.24.081</b>
52,360.00	187.00	280.00	מ"ק	פינוי תכולת מבנה (ציוד, מחסנים, גרוטאות וכד') שהושארו במבנה לפני הריסתו. המדידה לפי נפח (מ"ק) התכולה שפונתה	04.24.081.0010

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לפינוי תכולת מבנה				52,360.00
	סה"כ להריסות ופירוקים				52,360.00
<b>04.30</b>	<b>ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>				
<b>04.30.011</b>	<b>אביזרים במקלחת ובשירותים</b>				
04.30.011.0020	מחזיק נייר סגור ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	יח'	4.00	167.00	668.00
04.30.011.0110	קולב זוגי ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	יח'	4.00	110.00	440.00
04.30.011.0130	נגיש- קולב זוגי ממתכת מצופה ניקל, בתא בצד הפנימי של הדלת בגובה 140 ס"מ דגם "דאלאס" מק"ט 4302 או ש"ע ברוחב 560 מ"מ, גובה 38 מ"מ ובעומק 37 מ"מ, מותקן מושלם	יח'	2.00	110.00	220.00
04.30.011.0550	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע, בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, ממתכת מצופה כרום, ניקל אופלסטיק לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	2.00	640.00	1,280.00
04.30.011.0560	נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות, עשויה ממתכת, צבועה/מצופה כרום, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	2.00	950.00	1,900.00
04.30.011.0610	סבנית רשת מונחת, מלבנית קטנה 9/13 ס"מ ממתכת מצופה כרום	יח'	4.00	155.00	620.00
04.30.011.0910	פח אשפה עגול לנפח 3 ליטר ממתכת מצופה כרום, לרבות מכסה	יח'	4.00	217.00	868.00
04.30.011.3105	נגיש- מדף לשירותי נכים להתקנה על הקיר צמוד לכיור באורך 30 ס"מ ורוחב 15 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם קצוות מעוגלות, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	2.00	340.00	680.00
04.30.011.3520	כיסא מתקפל למקלחת מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 40/50 ס"מ עם מושב עשוי שלבי עץ, לרבות עיגון לקיר, דוגמת "פלאסאון" או ש"ע	יח'	2.00	1,440.00	2,880.00
04.30.011.5020	מראה מרובעת במידות 60/60 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה	יח'	2.00	400.00	800.00
04.30.011.5080	נגיש- מראה מזכוכית מלוטשת "קריסטל" (גודל תקני-מידות 45/90 ס"מ), לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 (חלק תחתון 90 ס"מ מהרצפה)	יח'	2.00	450.00	900.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
7,200.00	3,600.00	2.00	קומפ	נגיש- בדיקת מעבדת מכון התקנים עבור אישור נגישות לתא שירותי נכים, לרבות בדיקת האביזרים שהותקנו בשירותי הנכים, עם תו תקן	04.30.011.5500
<b>18,456.00</b>				<b>סה"כ לאביזרים במקלחת ובשירותים</b>	
<b>18,456.00</b>				<b>סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	
				<b>פיתוח כללי למתחם</b>	<b>05</b>
				תכנון מתחם ראשוני <b>האומדן הינו הערכה ראשונית בלבד ואינו מהווה בסיס לביצוע.</b>	
				<b>עבודות בטון יצוק באתר</b>	<b>05.02</b>
				<b>כבש (רמפה משופעת) מבטון</b>	<b>05.02.052</b>
4,860.00	324.00	15.00	מ"ר	נגיש- כבש (רמפה משופעת) מבוצע בתוך המבנה או צמוד למבנה מבטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 8-15 ס"מ ע"ג מצע (המצע ורשת הזיון נמדדים בנפרד) בשיפוע כנדרש וברוחב מינימלי (נטו) 130 ס"מ, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1, 1	05.02.052.0010
<b>4,860.00</b>				<b>סה"כ לכבש (רמפה משופעת) מבטון</b>	
<b>4,860.00</b>				<b>סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר</b>	
				<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>	<b>05.06</b>
				<b>מאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק</b>	<b>05.06.055</b>
6,600.00	330.00	20.00	מ'	נגיש- מאחז יד לכבש או לפודסט בחדר מדרגות מותקן לקיר או לציד מעקה בנוי מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, קוטר צינור חיצוני 3-4 ס"מ עם כיפוף בקצוות המאחז (הנמדד בנפרד), מורכב בגובה 90-95 ס"מ מפני המשטח המוגמר או מפני קצה השלח במדרגות, מרווח חופשי לאחיזה מסביב למאחז 4 ס"מ מינימום מהפנים החיצוני של הצינור, לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1 (סימון מישושי בקצה המאחז בכל קומה נמדד בנפרד)	05.06.055.0047
<b>6,600.00</b>				<b>סה"כ למאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק</b>	
<b>6,600.00</b>				<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>	



סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				<b>נגרות חרש וסיכוך</b>	<b>05.20</b>
				<b>פרגולות</b>	<b>05.20.040</b>
60,000.00	15,000.00	4.00	קומפ	פרגולות מקורות עץ אורן פני סוג 5, במידות 5/20 ס"מ או 5/10 ס"מ, כל 70-80 ס"מ לרבות עמודי עץ, קירוי אופקי בסרגלים מעץ אורן בכל צפיפות, לרבות עיבוד העץ וצביעה בלכה או צבע, לא כולל חיפוי בצדדים. לשטח פרגולה מעל 15 מ"ר.	05.20.040.0020
<b>60,000.00</b>				<b>סה"כ לפרגולות</b>	
<b>60,000.00</b>				<b>סה"כ לנגרות חרש וסיכוך</b>	
				<b>פיתוח נופי</b>	<b>05.40</b>
				<b>ריצוף באבנים משתלבות</b>	<b>05.40.053</b>
281,400.00	134.00	2,100.00	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "נובה" או ש"ע, במידות 10/20 ס"מ או 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל יריעות גיאוטכניות ומצע), בגמר אפקט מעונן, בגוונים שונים על בסיס מלט לבן/אפור	05.40.053.0316
<b>281,400.00</b>				<b>סה"כ לריצוף באבנים משתלבות</b>	
				<b>אבני שפה וגן, אבני תיחום</b>	<b>05.40.054</b>
194,000.00	97.00	2,000.00	מ'	אבן שפה במידות 15/30/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	05.40.054.0010
<b>194,000.00</b>				<b>סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום</b>	
<b>475,400.00</b>				<b>סה"כ לפיתוח נופי</b>	
				<b>גיבון והשקיה</b>	<b>05.41</b>
				<b>שתילת דשא והנחת דשא סינטטי</b>	<b>05.41.030</b>
22,500.00	9.00	2,500.00	מ"ר	הכנת שטח למדשאה (מעל 250 מ"ר), לרבות קומפוסט, דישון ויישור סופי	05.41.030.0010
30,000.00	12.00	2,500.00	מ"ר	שתילת דשא בשלוחות, במרווחים של 15 ס"מ, מזן קוקויה או בופלו	05.41.030.0020
<b>52,500.00</b>				<b>סה"כ לשתילת דשא והנחת דשא סינטטי</b>	
				<b>ממטירים/מתזים</b>	<b>05.41.060</b>
6,500.00	130.00	50.00	יח'	ממטיר "RAIN BIRD" מסוג 4 - 5000 או ש"ע, גזרה חלקית או 360 מעלות אל-נגר	05.41.060.0010

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
6,500.00				סה"כ לממטירים/מתזים	
59,000.00				סה"כ לגינון והשקיה	
				<b>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</b>	<b>05.42</b>
				<b>ספסלים</b>	<b>05.42.020</b>
14,300.00	1,430.00	10.00	יח'	ספסל דגם "אילון" מק"ט 1003 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 190/59 ס"מ ובגובה 80 ס"מ עם בסיס מיצקת ברזל. מושב הספסל והמשענת מלוחות עץ אורן צבועים	05.42.020.0042
14,300.00				סה"כ לספסלים	
				<b>שולחנות פיקניק ומשחק ומתקנים למנגל</b>	<b>05.42.021</b>
7,100.00	1,420.00	5.00	קומפ	שולחן פיקניק מעץ לרבות 2 ספסלי צד במידות 180/60 ס"מ	05.42.021.0010
16,720.00	8,360.00	2.00	יח'	נגיש- מערכת ישיבה דגם "חורש עץ" מק"ט 1702 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, השולחן עשוי מבטון טרום במידות 140/80 ס"מ, הספסלים עשויים מקורות עץ ורגלי בטון במידות 129/41 ס"מ	05.42.021.0525
23,820.00				סה"כ לשולחנות פיקניק ומשחק ומתקנים למנגל	
				<b>אשפתונים ומסתורי אשפה</b>	<b>05.42.041</b>
10,400.00	1,040.00	10.00	יח'	אשפתון גליל מבטון בגובה 77 ס"מ, קוטר 37 ס"מ, עומק 30 ס"מ	05.42.041.0011
10,400.00				סה"כ לאשפתונים ומסתורי אשפה	
48,520.00				סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	
				<b>תאורת לדים - חוץ</b>	<b>05.86</b>
187,200.00	1,040.00	180.00	יח'	גוף תאורת רחוב W40 LED 3920LM כולל דרייבר, מוגן מים 220V IP66, גוף אלומיניום כיסוי זכוכית מחוסמת עדשות ואופטיקה, מק"ט ELX40058465 דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם	05.86.0011
187,200.00				סה"כ לתאורת לדים - חוץ	

סה"כ לאכסניית מור אכזיב	
	<b>סה"כ לאכסניית מור אכזיב</b>
3,897,480.60	01 מבנה 1+2 כולל מבנה אבן
2,857,109.20	02 מבנה 3+4
484,144.60	03 מבנה 5
497,710.80	04 מבנה 6+7
841,580.00	05 פיתוח כללי למתחם
8,578,025.20	סה"כ עלות
1,458,264.28	מע"מ בשיעור 17%
10,036,289.48	סה"כ כולל מע"מ
	<b>סה"כ במילים:</b>
<b>תאריך מדד:</b>	<b>מדד מכרז / הצעה:</b>

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות